



450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, 15/1
E-mail: nv@komrstroy.ru

ПРОТОКОЛ

«27» апреля 2026 г.

№ 569

заседания членов Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» (далее – Контрольный комитет Ассоциации)

На заседании Специализированного органа присутствовали с правом голоса:

1. Шайхисламов Рустем Рамилевич – председатель Контрольного комитета.
2. Билалов Фанис Булякович – член Контрольного комитета.
3. Гладкова Марина Альбертовна – член Контрольного комитета.
4. Жданов Рафаэль Рахматович – член Контрольного комитета.
5. Соколова Елена Юрьевна – член Контрольного комитета.
6. Хисамова Ильсина Рамилевна – член Контрольного комитета.
7. Максимкин Игорь Александрович – член Контрольного комитета, Секретарь Контрольного комитета.

В соответствии с Положением «О Контрольном комитете Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» Председатель заседания Контрольного комитета: Шайхисламов Рустем Рамилевич – председатель Контрольного комитета, Секретарь заседания Контрольного комитета: Максимкин Игорь Александрович – секретарь Контрольного комитета.

Председатель заседания Контрольного комитета (далее – Председатель) сообщил, что присутствуют и в заседании принимают участие 7 (семь) членов Контрольного комитета. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, который предложил утвердить повестку дня из 2-х вопросов. Предложений и замечаний не поступило.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить Повестку дня заседания Контрольного комитета Ассоциации.

Голосование: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Повестка дня заседания Контрольного комитета Ассоциации:

1. Рассмотрение результатов плановых проверок.
2. Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

Вопрос первый

Рассмотрение результатов плановых проверок.

СЛУШАЛИ: Шайхисламова Р.Р. с сообщением о результатах плановых проверок, проведенных в соответствии с решением Совета Ассоциации от 04.12.2025г. (Протокол № 711) по соблюдению и исполнению членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе плановых проверок установлено:

1. Замечания не выявлены:

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Энерготехсервис", ИНН - 0256014080, реестровый номер 20, акт №114-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.2. Акционерное общество "Янаульские электрические сети", ИНН - 0271055388, реестровый номер 84, акт №116-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.3. Акционерное общество «Дюртюлинские электрические и тепловые сети», ИНН - 0260996707, реестровый номер 210, акт №117-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.4. Государственное унитарное предприятие Государственное унитарное предприятие "Октябрьсккоммунводоканал" Республики Башкортостан, ИНН - 0265026710, реестровый номер 228, акт №118-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.5. Общество с ограниченной ответственностью "ИНТТЕХСТРОЙ", ИНН - 0277913554, реестровый номер 328, акт №120-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.6. Общество с ограниченной ответственностью "Тепловик", ИНН - 0236005440, реестровый номер 342, акт №121-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.7. Общество с ограниченной ответственностью "ХАММЕЛЬ", ИНН - 0272022748, реестровый номер 391, акт №122-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.8. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания ЭНКИ", ИНН - 0267018376, реестровый номер 481, акт №123-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.9. Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственная фирма Экситон", ИНН - 0278119425, реестровый номер 483, акт №124-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.10. Общество с ограниченной ответственностью "Дельта-Урал", ИНН - 0274175637, реестровый номер 545, акт №126-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.11. Общество с ограниченной ответственностью "Строитель", ИНН - 0274917494, реестровый номер 594, акт №127-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.12. Индивидуальный предприниматель Кириллов Кирилл Валерьевич, ИНН - 027714380868, реестровый номер 681, акт №131-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.13. Общество с ограниченной ответственностью "ГРУППА РСМ", ИНН - 0278947161, реестровый номер 682, акт №132-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.14. Общество с ограниченной ответственностью "Уфимский завод нефтепромышленного оборудования", ИНН - 0278188852, реестровый номер 718, акт №133-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.15. Общество с ограниченной ответственностью "Ямалстройинвест", ИНН - 8904073286, реестровый номер 792, акт №136-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.16. Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "БРИГ ДЕВЕЛОПМЕНТ", ИНН - 0274962507, реестровый номер 833, акт №138-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.17. Общество с ограниченной ответственностью "АльянсСтрой", ИНН - 0274936708, реестровый номер 965, акт №141-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.18. Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТРОЙ", ИНН - 0268061141, реестровый номер 1 007, акт №142-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.19. Общество с ограниченной ответственностью ВОСТОКСТРОЙМАСТЕР, ИНН - 0278972190, реестровый номер 1 087, акт №145-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.20. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА», ИНН - 0274976323, реестровый номер 1 147, акт №146-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.21. Общество с ограниченной ответственностью "СТАНДАРТ", ИНН - 0273949285, реестровый номер 1 223, акт №147-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 1.22. Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТНОЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ БЮРО", ИНН - 0278961712, реестровый номер 1 324, акт №149-2026 от 22 апреля 2026 г.

2. Замечания выявлены:

- 2.1. Общество с ограниченной ответственностью "БашСпецСтрой", ИНН - 0277088421, реестровый номер 30, акт №115-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 2.2. Общество с ограниченной ответственностью ПС "МонтажСтрой", ИНН - 0276119412, реестровый номер 247, акт №119-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 2.3. Общество с ограниченной ответственностью "РусЭнергоМет", ИНН - 0277125320, реестровый номер 522, акт №125-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 2.4. Общество с ограниченной ответственностью "Стройпроект", ИНН - 0274931562, реестровый номер 623, акт №128-2026 от 22 апреля 2026 г.;

- 2.5. Общество с ограниченной ответственностью "Альденстрой", ИНН - 0276906586, реестровый номер 642, акт №129-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 2.6. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Лидер", ИНН - 0278949909, реестровый номер 643, акт №130-2026 от 22 апреля 2026 г.;
27. Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление №7", ИНН - 0245952247, реестровый номер 758, акт №134-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 2.8. Общество с ограниченной ответственностью Торгово-производственная компания "Трубосервис", ИНН - 0278926612, реестровый номер 768, акт №135-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 2.9. Общество с ограниченной ответственностью "АРМАДА-ГРУПП", ИНН - 0269996317, реестровый номер 815, акт №137-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 2.10. Общество с ограниченной ответственностью "АЭРОМОНОЛИТ", ИНН - 0274135391, реестровый номер 866, акт №139-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 2.11. Общество с ограниченной ответственностью "Санрайз", ИНН - 0274164040, реестровый номер 904, акт №140-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 2.12. Общество с ограниченной ответственностью "БАШГАЗСЕРВИС", ИНН - 0270407990, реестровый номер 1 031, акт №143-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 2.13. Общество с ограниченной ответственностью «УФАГАЗСТРОЙ», ИНН - 0273945481, реестровый номер 1 076, акт №144-2026 от 22 апреля 2026 г.;
- 2.14. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙТЕХНОСЕРВИС", ИНН - 0273938195, реестровый номер 1 311, акт №148-2026 от 22 апреля 2026 г.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акты плановых проверок без замечаний:

- акт №114-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Энерготехсервис", ИНН – 0256014080;
- акт №116-2026 от 22 апреля 2026 г., Акционерное общество "Янаульские электрические сети", ИНН – 0271055388;
- акт №117-2026 от 22 апреля 2026 г., Акционерное общество «Дюртюлинские электрические и тепловые сети», ИНН – 0260996707;
- акт №118-2026 от 22 апреля 2026 г., Государственное унитарное предприятие Государственное унитарное предприятие "Октябрьсккоммунводоканал" Республики Башкортостан, ИНН – 0265026710;
- акт №120-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ИНТТЕХСТРОЙ", ИНН – 0277913554;
- акт №121-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Тепловик", ИНН – 0236005440;
- акт №122-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ХАММЕЛЬ", ИНН – 0272022748;
- акт №123-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания ЭНКИ", ИНН – 0267018376;
- акт №124-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственная фирма Экситон", ИНН – 0278119425;
- акт №126-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Дельта-Урал", ИНН – 0274175637;
- акт №127-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Строитель", ИНН – 0274917494;
- акт №131-2026 от 22 апреля 2026 г., Индивидуальный предприниматель Кириллов Кирилл Валерьевич, ИНН – 027714380868;
- акт №132-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ГРУППА РСМ", ИНН – 0278947161;
- акт №133-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Уфимский завод нефтепромыслового оборудования", ИНН – 0278188852;
- акт №136-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Ямалстройинвест", ИНН – 8904073286;

- акт №138-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "БРИГ ДЕВЕЛОПМЕНТ", ИНН – 0274962507;
- акт №141-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "АльянсСтрой", ИНН – 0274936708;
- акт №142-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТРОЙ", ИНН – 0268061141;
- акт №145-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью ВОСТОКСТРОЙМАСТЕР, ИНН – 0278972190;
- акт №146-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА», ИНН – 0274976323;
- акт №147-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СТАНДАРТ", ИНН – 0273949285;
- акт №149-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТНОЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ БЮРО", ИНН – 0278961712.

2. Передать в Специализированный орган саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:

- акт №115-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "БашСпецСтрой", ИНН – 0277088421;
- акт №119-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью ПС "МонтажСтрой", ИНН – 0276119412;
- акт №125-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "РусЭнергоМет", ИНН – 0277125320;
- акт №128-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Стройпроект", ИНН – 0274931562;
- акт №129-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альденстрой", ИНН - 0276906586;
- акт №130-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Лидер", ИНН – 0278949909;
- акт №134-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление №7", ИНН – 0245952247;
- акт №135-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью Торгово-производственная компания "Трубосервис", ИНН – 0278926612;
- акт №137-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "АРМАДА-ГРУПП", ИНН – 0269996317;
- акт №139-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "АЭРОМОНОЛИТ", ИНН – 0274135391;
- акт №140-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Санрайз", ИНН – 0274164040;
- акт №143-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "БАШГАЗСЕРВИС", ИНН – 0270407990;
- акт №144-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «УФАГАЗСТРОЙ», ИНН – 0273945481;
- акт №148-2026 от 22 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙТЕХНОСЕРВИС", ИНН – 0273938195.

Голосование: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Вопрос второй

Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

СЛУШАЛИ: Шайхисламова Р.Р. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок.

В ходе внеплановых проверок установлено:

1. По заявлению члена Ассоциации о повышении уровня ответственности по исполнению обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, замечания отсутствуют:

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «МИКА», ИНН - 0274146361, реестровый номер 1114, акт №023И-2026 от 27 апреля 2026 г.

2. По заявлению о приеме в члены Ассоциации в части соблюдения требований к условиям членства в Ассоциации, замечания отсутствуют:

2.1. Общество с ограниченной ответственностью ЕДИНЬИ ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИКС ГРУПП", ИНН - 0274400882, акт №024П-2026 от 27 апреля 2026 г.

2.2. Общество с ограниченной ответственностью "АЛЕВИК", ИНН - 0275927791, акт №025П-2026 от 27 апреля 2026 г.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акты внеплановых проверок без замечаний:

- акт №023И-2026 от 27 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «МИКА», ИНН – 0274146361;
- акт №024П-2026 от 27 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью ЕДИНЬИ ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИКС ГРУПП", ИНН – 0274400882;
- акт №025П-2026 от 27 апреля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "АЛЕВИК", ИНН – 0275927791.

Голосование: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель



Шайхисламов Р.Р.

Секретарь



Максимкин И.А.