



450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, 15/1
E-mail: nv@komrstroy.ru

ПРОТОКОЛ № 254

заседания Специализированного органа Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (далее – Дисциплинарный комитет)

30.10.2025

г. Уфа

На заседании Дисциплинарного комитета органа присутствовали с правом голоса:

1. Хайрутдинов Руслан Асхатович – председатель Дисциплинарного комитета.
2. Ягудин Ильдар Рифович – заместитель председателя Дисциплинарного комитета.
3. Малахов Александр Васильевич – член Дисциплинарного комитета.
4. Соколова Елена Юрьевна – член Дисциплинарного комитета, секретарь Дисциплинарного комитета.

На заседании Дисциплинарного комитета присутствовал без права участия в голосовании:

1. Максимкин Игорь Александрович, главный специалист Контрольно-экспертного отдела СРО «Строители Башкирии».

В соответствии с Положением «О Дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» Председатель заседания Дисциплинарного комитета: Хайрутдинов Руслан Асхатович – председатель Дисциплинарного комитета, Секретарь заседания Дисциплинарного комитета: Соколова Елена Юрьевна.

Председатель заседания Дисциплинарного комитета (далее – Председатель) сообщил, что из 5 (пяти) членов Дисциплинарного комитета в заседании принимают участие 4 (четверо). Заседание правомочно, так как присутствуют более половины членов Дисциплинарного комитета.

ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Председатель сообщил, что от Контрольного комитета поступили материалы плановой и внеплановой проверки в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-БИЛДИНГ», ИНН – 0276978125, реестровый номер 1231;
2. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «КиМа», ИНН – 0275074945, реестровый номер 327;
3. Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Аэропресс», ИНН – 0274017905, реестровый номер 538;
4. Общество с ограниченной ответственностью «Завод модульных конструкций «Башеврокуб», ИНН – 0264065699, реестровый номер 588;
5. Общество с ограниченной ответственностью «СпецЭнергоСтрой», ИНН – 0265048600, реестровый номер 687;
6. Общество с ограниченной ответственностью «ГК Компаньон», ИНН – 0274905925, реестровый номер 706;
7. Общество с ограниченной ответственностью «Служба Технического Заказчика Консалтинг», ИНН – 0277955498, реестровый номер 947;
8. Общество с ограниченной ответственностью ГК «КЛИМАТ СЕРВИС», ИНН –

0266031293, реестровый номер 1010;

9. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС», ИНН – 0276965327, реестровый номер 1057;

10. Общество с ограниченной ответственностью «АКВИЛОН», ИНН – 0277958315, реестровый номер 1091;

11. Общество с ограниченной ответственностью «САПФИР», ИНН – 0264080545, реестровый номер 1149;

12. Общество с ограниченной ответственностью «ЭГЭ КО», ИНН – 0278974454, реестровый номер 1235;

13. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙНЕФТЕГАЗ ГРУПП», ИНН – 0231009265, реестровый номер 1246;

14. Общество с ограниченной ответственностью «МЕЛЗСПЕЦСТРОЙ», ИНН – 0261061872, реестровый номер 1247;

15. Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬЯНС», ИНН – 0245964563, реестровый номер 1251;

16. Общество с ограниченной ответственностью «АРХСТРОЙПОСТАВКА», ИНН – 0274986515, реестровый номер 1277;

17. Общество с ограниченной ответственностью «ТАШИР», ИНН – 0268069430, реестровый номер 1284;

18. Общество с ограниченной ответственностью «КОМТРАНС ПЛЮС», ИНН – 0273946855, реестровый номер 1292;

19. Общество с ограниченной ответственностью «РУСИНТЕГРАЛ», ИНН – 0274173333, реестровый номер 1294;

20. Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-1 Монтажно-нефтехимсервис», ИНН – 0274190434, реестровый номер 985;

21. Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНСТРОЙПРОЕКТ», ИНН – 0277089383, реестровый номер 1253;

22. Общество с ограниченной ответственностью «Легион», ИНН – 0256011178, реестровый номер 1018;

23. Общество с ограниченной ответственностью «Башкирские технологии и коммуникации», ИНН – 0268049970, реестровый номер 973;

24. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-ПРОФИ», ИНН – 0275900983, реестровый номер 1319;

25. Общество с ограниченной ответственностью «УРАЛСПЕЦГАЗМОНТАЖ», ИНН – 0268101884, реестровый номер 1315;

26. Непубличное акционерное общество «ЭКО ТЕРРА», ИНН – 0276974402, реестровый номер 1305;

27. Индивидуальный предприниматель Акшенцев Антон Сергеевич, ИНН – 026102979029, реестровый номер 1164;

28. Общество с ограниченной ответственностью «НЕФТЕКАМСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ», ИНН – 0264080665, реестровый номер 1083;

29. Общество с ограниченной ответственностью «Альянс», ИНН – 0278208499, реестровый номер 1039;

30. Государственное унитарное предприятие Республики Башкортостан «Межрайкоммунводоканал», ИНН – 0262000343, реестровый номер 131;

31. Общество с ограниченной ответственностью «Туймазинские тепловые сети», ИНН – 0269031870, реестровый номер 224;

32. Общество с ограниченной ответственностью «СтройДорТест», ИНН – 0278959470, реестровый номер 778;

33. Общество с ограниченной ответственностью «Статус», ИНН – 0268091308, реестровый номер 836;

34. Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕРТЭК», ИНН – 0273924499, реестровый номер 865;

35. Общество с ограниченной ответственностью «Прометей+», ИНН – 0254028419, реестровый номер 1023;

36. Общество с ограниченной ответственностью «Атлант», ИНН – 0275073204, реестровый номер 812;

37. Общество с ограниченной ответственностью «АльфаСтрой», ИНН – 0264077944,

реестровый номер 1056;

38. Общество с ограниченной ответственностью «Технопром», ИНН 0261058326, реестровый номер 1272

Также, Хайрутдинов Р.А. сообщил, что у вышеуказанной организации выявлены нарушения в установленный срок не устранили

В связи с чем, предложил:

а) вынести в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СпецЭнергоСтрой», ИНН – 0265048600, реестровый номер 687;

2. Общество с ограниченной ответственностью «ГК Компаньон», ИНН – 0274905925, реестровый номер 706;

3. Общество с ограниченной ответственностью «Служба Технического Заказчика Консалтинг», ИНН – 0277955498, реестровый номер 947;

4. Общество с ограниченной ответственностью ГК «КЛИМАТ СЕРВИС», ИНН – 0266031293, реестровый номер 1010;

5. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС», ИНН – 0276965327, реестровый номер 1057;

6. Общество с ограниченной ответственностью «АКВИЛОН», ИНН – 0277958315, реестровый номер 1091;

7. Общество с ограниченной ответственностью «САПФИР», ИНН – 0264080545, реестровый номер 1149;

8. Общество с ограниченной ответственностью «ЭГЭ КО», ИНН – 0278974454, реестровый номер 1235;

9. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙНЕФТЕГАЗ ГРУПП», ИНН – 0231009265, реестровый номер 1246;

10. Общество с ограниченной ответственностью «МЕЛЗСПЕЦСТРОЙ», ИНН – 0261061872, реестровый номер 1247;

11. Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬЯНС», ИНН – 0245964563, реестровый номер 1251;

12. Общество с ограниченной ответственностью «АРХСТРОЙПОСТАВКА», ИНН – 0274986515, реестровый номер 1277;

13. Общество с ограниченной ответственностью «КОМТРАНС ПЛЮС», ИНН – 0273946855, реестровый номер 1292;

14. Общество с ограниченной ответственностью «РУСИНТЕГРАЛ», ИНН – 0274173333, реестровый номер 1294;

15. Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-1 Монтажно-нефтехимсервис», ИНН – 0274190434, реестровый номер 985;

16. Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНСТРОЙПРОЕКТ», ИНН – 0277089383, реестровый номер 1253;

17. Общество с ограниченной ответственностью «Башкирские технологии и коммуникации», ИНН – 0268049970, реестровый номер 973;

18. Общество с ограниченной ответственностью «УРАЛСПЕЦГАЗМОНТАЖ», ИНН – 0268101884, реестровый номер 1315;

19. Непубличное акционерное общество «ЭКО ТЕРРА», ИНН – 0276974402, реестровый номер 1305;

20. Индивидуальный предприниматель Акшенцев Антон Сергеевич, ИНН – 026102979029, реестровый номер 1164

предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 24.11.2025 года

б) вынести в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Завод модульных конструкций «Башеврокуб», ИНН – 0264065699, реестровый номер 588;

предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 07.11.2025 года

в) вынести в отношении:

1. Государственное унитарное предприятие Республики Башкортостан «Межрайкоммунводоканал», ИНН – 0262000343, реестровый номер 131;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Туймазинские тепловые сети», ИНН – 0269031870, реестровый номер 224;
3. Общество с ограниченной ответственностью «СтройДорТест», ИНН – 0278959470, реестровый номер 778;
4. Общество с ограниченной ответственностью «Атлант», ИНН – 0275073204, реестровый номер 812;
5. Общество с ограниченной ответственностью «Статус», ИНН – 0268091308, реестровый номер 836;
6. Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕРТЭК», ИНН – 0273924499, реестровый номер 865;
7. Общество с ограниченной ответственностью «Прометей+», ИНН – 0254028419, реестровый номер 1023

предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 24.11.2025 года.

О времени, дате и месте заседания органа, уполномоченного принять более строгую меру дисциплинарного воздействия члены Ассоциации будут уведомлены дополнительно, если до момента заседания названного органа не будут устранены членом СРО нарушения обязательных требований;

г) с учетом сложившейся практики прохождения НОК продлить меру дисциплинарного воздействия в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Альянс», ИНН – 0278208499, реестровый номер 1039

в качестве предупреждения об устранении выявленных нарушений в срок до 24.11.2025 года. О времени, дате и месте заседания органа, уполномоченного принять более строгую меру дисциплинарного воздействия члены Ассоциации будут уведомлены дополнительно, если до момента заседания названного органа не будут устранены членом СРО нарушения обязательных требований

д) применить в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТАШИР», ИНН – 0268069430, реестровый номер 1284;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Легион», ИНН – 0256011178, реестровый номер 1018;
3. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-ПРОФИ», ИНН – 0275900983, реестровый номер 1319

меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 01.03.2026 г.

е) в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «КиМа», ИНН – 0275074945, реестровый номер 327;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Аэропресс», ИНН – 0274017905, реестровый номер 538

оставить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 01.03.2026 г.

ё) в связи с устранением замечаний, выявленных в ходе проверок и выданных нижеперечисленным организациям, предложено в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью «АльфаСтрой», ИНН – 0264077944, реестровый номер 1056;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Технопром», ИНН 0261058326, реестровый номер 1272;
3. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-БИЛДИНГ», ИНН – 0276978125, реестровый номер 1231

прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального

ж) рекомендовать Совету Ассоциации применить в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью «НЕФТЕКАМСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ», ИНН – 0264080665, реестровый номер 1083
- меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации **об исключении из членов Ассоциации**

Решили:

а) вынести в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СпецЭнергоСтрой», ИНН – 0265048600, реестровый номер 687;
2. Общество с ограниченной ответственностью «ГК Компаньон», ИНН – 0274905925, реестровый номер 706;
3. Общество с ограниченной ответственностью «Служба Технического Заказчика Консалтинг», ИНН – 0277955498, реестровый номер 947;
4. Общество с ограниченной ответственностью ГК «КЛИМАТ СЕРВИС», ИНН – 0266031293, реестровый номер 1010;
5. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС», ИНН – 0276965327, реестровый номер 1057;
6. Общество с ограниченной ответственностью «АКВИЛОН», ИНН – 0277958315, реестровый номер 1091;
7. Общество с ограниченной ответственностью «САПФИР», ИНН – 0264080545, реестровый номер 1149;
8. Общество с ограниченной ответственностью «ЭГЭ КО», ИНН – 0278974454, реестровый номер 1235;
9. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙНЕФТЕГАЗ ГРУПП», ИНН – 0231009265, реестровый номер 1246;
10. Общество с ограниченной ответственностью «МЕЛЗСПЕЦСТРОЙ», ИНН – 0261061872, реестровый номер 1247;
11. Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬЯНС», ИНН – 0245964563, реестровый номер 1251;
12. Общество с ограниченной ответственностью «АРХСТРОЙПОСТАВКА», ИНН – 0274986515, реестровый номер 1277;
13. Общество с ограниченной ответственностью «КОМТРАНС ПЛЮС», ИНН – 0273946855, реестровый номер 1292;
14. Общество с ограниченной ответственностью «РУСИНТЕГРАЛ», ИНН – 0274173333, реестровый номер 1294;
15. Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-1 Монтажно-нефтехимсервис», ИНН – 0274190434, реестровый номер 985;
16. Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНСТРОЙПРОЕКТ», ИНН – 0277089383, реестровый номер 1253;
17. Общество с ограниченной ответственностью «Башкирские технологии и коммуникации», ИНН – 0268049970, реестровый номер 973;
18. Общество с ограниченной ответственностью «УРАЛСПЕЦГАЗМОНТАЖ», ИНН – 0268101884, реестровый номер 1315;

19. Непубличное акционерное общество «ЭКО ТЕРРА», ИНН – 0276974402, реестровый номер 1305;

20. Индивидуальный предприниматель Акшенцев Антон Сергеевич, ИНН – 026102979029, реестровый номер 1164

предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 24.11.2025 года

б) вынести в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Завод модульных конструкций «Башеврокуб», ИНН – 0264065699, реестровый номер 588;

предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 07.11.2025 года

в) вынести в отношении:

1. Государственное унитарное предприятие Республики Башкортостан «Межрайкоммунводоканал», ИНН – 0262000343, реестровый номер 131;

2. Общество с ограниченной ответственностью «Туймазинские тепловые сети», ИНН – 0269031870, реестровый номер 224;

3. Общество с ограниченной ответственностью «СтройДорТест», ИНН – 0278959470, реестровый номер 778;

4. Общество с ограниченной ответственностью «Атлант», ИНН – 0275073204, реестровый номер 812;

5. Общество с ограниченной ответственностью «Статус», ИНН – 0268091308, реестровый номер 836;

6. Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕРТЭК», ИНН – 0273924499, реестровый номер 865;

7. Общество с ограниченной ответственностью «Прометей+», ИНН – 0254028419, реестровый номер 1023

предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 24.11.2025 года.

О времени, дате и месте заседания органа, уполномоченного принять более строгую меру дисциплинарного воздействия члены Ассоциации будут уведомлены дополнительно, если до момента заседания названного органа не будут устранены членом СРО нарушения обязательных требований;

г) с учетом сложившейся практики прохождения НОК продлить меру дисциплинарного воздействия в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Альянс», ИНН – 0278208499, реестровый номер 1039

в качестве предупреждения об устранении выявленных нарушений в срок до 24.11.2025 года. О времени, дате и месте заседания органа, уполномоченного принять более строгую меру дисциплинарного воздействия члены Ассоциации будут уведомлены дополнительно, если до момента заседания названного органа не будут устранены членом СРО нарушения обязательных требований;

д) применить в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТАШИР», ИНН – 0268069430, реестровый номер 1284;

2. Общество с ограниченной ответственностью «Легион», ИНН – 0256011178, реестровый номер 1018;

3. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-ПРОФИ», ИНН – 0275900983, реестровый номер 1319

меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 01.03.2026 г.

е) в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «КиМа», ИНН – 0275074945, реестровый номер 327;

2. Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Аэропресс», ИНН – 0274017905, реестровый номер 538

оставить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 01.03.2026 г.

ё) в связи с устранением замечаний, выявленных в ходе проверок и выданных нижеперечисленным организациям, предложено в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью «АльфаСтрой», ИНН – 0264077944, реестровый номер 1056;

2. Общество с ограниченной ответственностью «Технопром», ИНН 0261058326, реестровый номер 1272;

3. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-БИЛДИНГ», ИНН – 0276978125, реестровый номер 1231

прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального

ж) рекомендовать Совету Ассоциации применить в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью «НЕФТЕКАМСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ», ИНН – 0264080665, реестровый номер 1083

меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

Секретарь



Р.А. Хайрутдинов

Е.Ю. Соколова