



## Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Башкирии»

450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. 50-летия Октября, д. 11, корп. 2  
Тел./факс: +7 (347) 216-01-66, 246-17-49, www.komrstroy.ru, e-mail: [nv@komrstroy.ru](mailto:nv@komrstroy.ru),  
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220, КПП 027801001  
Расчетный счет № 40703810019000000016 в филиал «ИнвестКапиталБанк»  
АО «СМП Банк», кор/счет № 30101810480730000875, БИК 048073875

### ПРОТОКОЛ

«03» октября 2019 г.

№ 139

заседания членов Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» (далее – Контрольный комитет Ассоциации)

*На заседании Специализированного органа присутствовали с правом голоса:*

1. Битаев Владимир Глюсович - Председатель Контрольного комитета.
2. Ягудин Ильдар Рифович- член Контрольного комитета.
3. Шайхисламов Рустем Рамильевич - член Контрольного комитета.
4. Жданов Рафаэль Рахматович- член Контрольного комитета.
5. Билалов Фанис Булякович - член Контрольного комитета.
6. Вдовина Надежда Владимировна- член Контрольного комитета.
7. Мачула Андрей Александрович - член Контрольного комитета.
8. Максимкин Игорь Александрович - Секретарь Контрольного комитета.

*На заседании Специализированного органа присутствовал с правом совещательного голоса:*

Аднасурин Вадим Энгельсович - директор СРО «Строители Башкирии».

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА АССОЦИАЦИИ

**СЛУШАЛИ:** председателя Контрольного комитета Битаева В. Г. об избрании председательствующего и секретаря заседания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Председательствующий - Битаев В. Г.  
Секретарь – Максимкин И. А.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить предложенный состав.

Голосование: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 9 членов специализированного органа в заседании принимают участие восемь. Заседание правомочно, так как присутствуют более половины членов Контрольного комитета. Председательствующий объявил заседание открытым.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня из 3-х вопросов.

Предложений и замечаний не поступило.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить Повестку дня заседания Контрольного комитета Ассоциации.  
Голосование: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**Повестка дня заседания Контрольного комитета Ассоциации:**

1. Рассмотрение результатов плановых проверок.
2. Рассмотрение результатов внеплановых проверок.
3. Назначение внеплановых проверок.

**Вопрос первый**

Рассмотрение результатов плановых проверок.

**СЛУШАЛИ:** Битаева В.Г. с сообщением о результатах плановых проверок, проведенных в соответствии с решением Совета Ассоциации от 05.12.2018 г. (Протокол № 288) по соблюдению и исполнению членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации

В ходе плановых проверок установлено:

**1. замечания не выявлены:**

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственное предприятие "Инпротех", ИНН - 0278072079, реестровый номер 139, акт №210-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.2. Общество с ограниченной ответственностью "ГАРАНТ", ИНН - 0264070314, реестровый номер 302, акт №211-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.3. Муниципальное унитарное предприятие «жилищно-коммунального хозяйства г. Межгорье», ИНН - 0279000849, реестровый номер 35, акт №212-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.4. Общество с ограниченной ответственностью "УралСтройКом", ИНН - 0264072287, реестровый номер 610, акт №213-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.5. Общество с ограниченной ответственностью "УНИВЕРСАЛМАСТЕР", ИНН - 0273098860, реестровый номер 267, акт №214-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.6. Общество с ограниченной ответственностью "БашСпецСтрой", ИНН - 0277088421, реестровый номер 30, акт №215-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.7. Общество с ограниченной ответственностью "Энерготехсервис", ИНН - 0256014080, реестровый номер 20, акт №217-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.8. Акционерное общество "Башкоммунприбор", ИНН - 0276090668, реестровый номер 156, акт №218-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.9. Общество с ограниченной ответственностью Пуско-наладочное предприятие "ГазНефтьНаладка", ИНН - 0278915314, реестровый номер 615, акт №219-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.10. Акционерное общество "Янаульские электрические сети", ИНН - 0271055388, реестровый номер 84, акт №220-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.11. Общество с ограниченной ответственностью "Техноцентр", ИНН - 0262018051, реестровый номер 202, акт №221-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.12. Общество с ограниченной ответственностью "Управление жилищно-коммунального хозяйства", ИНН - 0253018658, реестровый номер 254, акт №223-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.13. Общество с ограниченной ответственностью ЖКХ с.Семилетка, ИНН - 0260011460, реестровый номер 205, акт №224-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.14. Муниципальное унитарное предприятие "Учалыводоканал" муниципального района Учалинский район Республики Башкортостан, ИНН - 0270000570, реестровый номер 223, акт №225-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.15. Общество с ограниченной ответственностью "НУР-ПЛЮС", ИНН - 0227006328, реестровый номер 14, акт №226-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.16. Общество с ограниченной ответственностью "Сантек", ИНН - 0276118183, реестровый номер 617, акт №228-19 от 30 сентября 2019 г.;

- 1.17. Общество с ограниченной ответственностью производственно-коммерческая фирма "Интерстрой", ИНН - 0278065113, реестровый номер 469, акт №230-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.18. Муниципальное унитарное предприятие "Стройзаказчик" муниципального района Учалинский район Республика Башкортостан, ИНН - 0270020537, реестровый номер 443, акт №231-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.19. Общество с ограниченной ответственностью "УфаСтройРегион", ИНН - 0224950721, реестровый номер 474, акт №232-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.20. Общество с ограниченной ответственностью "ЖилСтройИнвест", ИНН - 0274174792, реестровый номер 476, акт №233-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.21. Общество с ограниченной ответственностью "Башстройресурс", ИНН - 0274178290, реестровый номер 536, акт №237-19 от 30 сентября 2019 г.

## **2. замечания выявлены:**

- 2.1. Акционерное общество "Башкоммунэнерго", ИНН - 0278105091, реестровый номер 12, акт №216-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 2.2. Общество с ограниченной ответственностью материально-техническое объединение "БАШИНСНАБ", ИНН - 0274063059, реестровый номер 467, акт №229-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 2.3. Общество с ограниченной ответственностью "КаПСстройСервис", ИНН - 0273090268, реестровый номер 494, акт №234-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 2.4. Общество с ограниченной ответственностью "Газмонтажсервис", ИНН - 0276121725, реестровый номер 471, акт №235-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 2.5. Акционерное общество "Спутниковые телекоммуникации Башкортостана", ИНН - 0278101668, реестровый номер 472, акт №236-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 2.6. Общество с ограниченной ответственностью "Аида", ИНН - 0271003598, реестровый номер 82, акт №222-19 от 30 сентября 2019 г.

## **РЕШИЛИ:**

### **1. Утвердить акты плановых проверок без замечаний:**

- акт №210-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственное предприятие "Инпротех", ИНН – 02780720794
- акт №211-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "ГАРАНТ", ИНН – 0264070314;
- акт №212-19 от 30 сентября 2019 г., Муниципальное унитарное предприятие «жилищно-коммунального хозяйства г. Межгорье», ИНН – 0279000849;
- акт №213-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "УралСтройКом", ИНН – 0264072287;
- акт №214-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "УНИВЕРСАЛМАСТЕР", ИНН – 0273098860;
- акт №215-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "БашСпецСтрой", ИНН – 0277088421;
- акт №217-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Энерготехсервис", ИНН – 0256014080;
- акт №218-19 от 30 сентября 2019 г., Акционерное общество "Башкоммунприбор", ИНН – 0276090668;
- акт №219-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью Пуско-наладочное предприятие "ГазНефтьНаладка", ИНН – 0278915314;
- акт №220-19 от 30 сентября 2019 г., Акционерное общество "Янаульские электрические сети", ИНН – 0271055388;
- акт №221-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Техноцентр", ИНН – 0262018051;
- акт №223-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Управление жилищно-коммунального хозяйства", ИНН – 0253018658;
- акт №224-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью ЖКХ с.Семилетка, ИНН – 0260011460;

- акт №225-19 от 30 сентября 2019 г., Муниципальное унитарное предприятие "Учалыводоканал" муниципального района Учалинский район Республика Башкортостан, ИНН – 0270000570;
- акт №226-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "НУР-ПЛЮС", ИНН – 0227006328;
- акт №228-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Сантек", ИНН – 0276118183;
- акт №230-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью производственно-коммерческая фирма "Интерстрой", ИНН – 0278065113;
- акт №231-19 от 30 сентября 2019 г., Муниципальное унитарное предприятие "Стройзаказчик" муниципального района Учалинский район Республика Башкортостан, ИНН – 0270020537;
- акт №232-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "УфаСтройРегион", ИНН – 0224950721;
- акт №233-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "ЖилСтройИнвест", ИНН – 0274174792;
- акт №237-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Башстройресурс", ИНН – 0274178290.

**2. Утвердить акты плановых проверок с последующим устранением замечаний в срок до 30.10.2019г.:**

- акт №216-19 от 30 сентября 2019 г., Акционерное общество "Башкоммунэнерго", ИНН – 0278105091;
- акт №229-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью материально-техническое объединение "БАШИНСНАБ", ИНН – 0274063059;
- акт №234-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "КаПСтройСервис", ИНН – 0273090268;
- акт №235-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Газмонтажсервис", ИНН – 0276121725;
- акт №236-19 от 30 сентября 2019 г., Акционерное общество "Спутниковые телекоммуникации Башкортостана", ИНН – 0278101668.

**3. Передать в Специализированный орган Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:**

- акт №222-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Аида", ИНН – 0271003598.

Голосование: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**Вопрос второй**

Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

**СЛУШАЛИ:** Битаева В.Г. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок.

В ходе внеплановых проверок установлено:

**1. В срок, установленный Контрольным комитетом:**

**1.1. замечания устранены:**

- 1.1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ТЭССО-Центр", ИНН - 5614056290, реестровый номер 412, акт №180/2-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.1.2. Общество с ограниченной ответственностью "Региональная строительная компания", ИНН - 0271009575, реестровый номер 450, акт №201/1-19 от 30 сентября 2019 г.;
- 1.1.3. Общество с ограниченной ответственностью "ЕНИР", ИНН - 0276099413, реестровый номер 308, акт №205/1-19 от 30 сентября 2019 г.;

1.1.4.Общество с ограниченной ответственностью "Рельеф", ИНН - 0271009381, реестровый номер 470, акт №208/1-19 от 30 сентября 2019 г.

## **1.2. замечания частично устранены или не устранены:**

1.2.1.Общество с ограниченной ответственностью "Нефтехимполимер", ИНН - 0278060122, реестровый номер 8, акт №168/2-19 от 30 сентября 2019 г.;

1.2.2.Общество с ограниченной ответственностью "РегионТермоСтрой", ИНН - 0273098669, реестровый номер 411, акт №179/2-19 от 30 сентября 2019 г.;

1.2.3.Общество с ограниченной ответственностью "БИЛД", ИНН - 0274171840, реестровый номер 446, акт №194/1-19 от 30 сентября 2019 г.;

1.2.4.Общество с ограниченной ответственностью "Геомассив-Урал", ИНН - 0274130682, реестровый номер 441, акт №198/1-19 от 30 сентября 2019 г.;

1.2.5.Открытое акционерное общество Производственное предприятие "Башсельэнерго", ИНН - 0274108670, реестровый номер 459, акт №207/1-19 от 30 сентября 2019 г.;

1.2.6.Муниципальное унитарное предприятие Муниципальное унитарное электросетевое предприятие "Уфагорсвет" городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ИНН - 0276031020, реестровый номер 17, акт №172/2-19 от 30 сентября 2019 г.

## **2. В срок, установленный Дисциплинарным комитетом:**

### **2.1.замечания устранены:**

2.1.1.Общество с ограниченной ответственностью Многопрофильная строительная компания "ГрадСтрой", ИНН - 0278176039, реестровый номер 227, акт №112/4-19 от 30 сентября 2019 г.;

2.1.2. Общество с ограниченной ответственностью "НЕФТЕХИММОНТАЖ", ИНН - 0269016617, реестровый номер 447, акт №119/4-19 от 30 сентября 2019 г.

### **2.2. замечания частично устранены или не устранены следующими организациями:**

2.2.1.Общество с ограниченной ответственностью "СТР-Монтаж", ИНН - 0268056649, реестровый номер 207, акт №140/3-19 от 30 сентября 2019 г.;

2.2.2.Общество с ограниченной ответственностью "Регион Уфа", ИНН - 0275079277, реестровый номер 600, акт №150/3-19 от 30 сентября 2019 г.

## **РЕШИЛИ:**

### **1. Утвердить акты внеплановых проверок без замечаний:**

-акт №112/4-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью Многопрофильная строительная компания "ГрадСтрой", ИНН - 0278176039;

-акт №119/4-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "НЕФТЕХИММОНТАЖ", ИНН – 0269016617;

-акт №180/2-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "ТЭССО-Центр", ИНН - 5614056290;

-акт №201/1-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Региональная строительная компания", ИНН – 0271009575;

-акт №205/1-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "ЕНИР", ИНН - 0276099413;

-акт №208/1-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Рельеф", ИНН – 0271009381.

### **2. Утвердить акты внеплановых проверок с последующим устранением замечаний в срок до 30.10.2019г. :**

-акт №179/2-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "РегионТермоСтрой", ИНН - 0273098669;

-акт №194/1-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "БИЛД", ИНН - 0274171840;

-акт №198/1-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Геомассив-Урал", ИНН - 0274130682;

-акт №207/1-19 от 30 сентября 2019 г., Открытое акционерное общество Производственное предприятие "Башсельэнерго", ИНН – 0274108670.

**3. Передать в Специализированный орган Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:**

-акт №168/2-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Нефтехимполимер", ИНН - 0278060122;

-акт №172/2-19 от 30 сентября 2019 г., Муниципальное унитарное предприятие Муниципальное унитарное электросетевое предприятие "Уфагорсвет" городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ИНН – 0276031020;

-акт №140/3-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "СТР-Монтаж", ИНН - 0268056649;

-акт №150/3-19 от 30 сентября 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Регион Уфа", ИНН – 0275079277.

Голосование: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**Вопрос третий**

Назначение внеплановых проверок.

**СЛУШАЛИ:** Битаева В.Г. с сообщением о выявленных у членов Ассоциации нарушений обязательных требований:

**1. Нарушения требований к минимальной численности специалистов по организации строительства выявлены у следующей организации:**

1.1. Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНСТРОЙ+", ИНН - 0270407196, реестровый номер 655.

**2. Нарушения требований о страховании членами Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» риска гражданской ответственности за причинение вреда выявлены у следующих организаций:**

2.1. Общество с ограниченной ответственностью "ПРОТЭКТ", ИНН - 0277110860, реестровый номер 466;

2.2. Общество с ограниченной ответственностью "Капитал Строй+", ИНН - 0269037215, реестровый номер 531;

2.3. Общество с ограниченной ответственностью "Трансэлектростроймонтаж", ИНН - 0274181447, реестровый номер 423.

**3. Нарушения требований к уплате членских взносов выявлены у следующих организаций:**

3.1. Общество с ограниченной ответственностью "Сетевая компания", ИНН- 0224011640, реестровый номер 235;

3.2. Общество с ограниченной ответственностью СМУ-2 "ПромЖилСтрой", ИНН- 0278944435, реестровый номер 618.

**4. Неисполнение обязанности по увеличению размера внесенного членом Ассоциации взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности:**

4.1. Общество с ограниченной ответственностью "Новая Техника", ИНН- 0274119745, реестровый номер 10.

**РЕШИЛИ:**

1. Назначить внеплановую проверку членов Ассоциации нарушивших требования, установленные к членству в Ассоциации в части соблюдения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании:

- Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНСТРОЙ+", ИНН - 0270407196;
- Общество с ограниченной ответственностью "ПРОТЭКТ", ИНН - 0277110860;
- Общество с ограниченной ответственностью "Капитал Строй+", ИНН - 0269037215;
- Общество с ограниченной ответственностью "Трансэлектростроймонтаж", ИНН - 0274181447;
- Общество с ограниченной ответственностью "Сетевая компания", ИНН- 0224011640;
- Общество с ограниченной ответственностью СМУ-2 "ПромЖилСтрой", ИНН- 0278944435;
- Общество с ограниченной ответственностью "Новая Техника", ИНН- 0274119745.

Голосование: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель

Секретарь



Битаев В.Г.

Максимкин И.А.