



450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, 15/1
E-mail: nv@komrstroy.ru

ПРОТОКОЛ № 249

заседания Специализированного органа Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (далее – Дисциплинарный комитет)

26.09.2025

г. Уфа

На заседании Дисциплинарного комитета органа присутствовали с правом голоса:

1. Хайрутдинов Руслан Асхатович – председатель Дисциплинарного комитета.
2. Ягудин Ильдар Рифович – заместитель председателя Дисциплинарного комитета.
3. Малахов Александр Васильевич – член Дисциплинарного комитета.
4. Соколова Елена Юрьевна – член Дисциплинарного комитета, секретарь Дисциплинарного

комитета.

На заседании Дисциплинарного комитета присутствовал без права участия в голосовании:

1. Максимкин Игорь Александрович, главный специалист Контрольно-экспертного отдела СРО «Строители Башкирии».

В соответствии с Положением «О Дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» Председатель заседания Дисциплинарного комитета: Хайрутдинов Руслан Асхатович – председатель Дисциплинарного комитета, Секретарь заседания Дисциплинарного комитета: Соколова Елена Юрьевна.

Председатель заседания Дисциплинарного комитета (далее – Председатель) сообщил, что из 5 (пяти) членов Дисциплинарного комитета в заседании принимают участие 4 (четверо). Заседание правомочно, так как присутствуют более половины членов Дисциплинарного комитета.

ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Председатель сообщил, что от Контрольного комитета поступили материалы плановой и внеплановой проверки в отношении:

1. Общества с ограниченной ответственностью «Трансстройпартнер», ИНН – 0231008751, реестровый номер 1298;
2. Общество с ограниченной ответственностью "Альтернативные инвестиции", ИНН – 0265036027, реестровый номер 562;
3. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙРЕАЛ", ИНН – 0273907447, реестровый номер 835;
4. Общество с ограниченной ответственностью "АгроСтройСервис", ИНН – 0227006180, реестровый номер 936;
5. Общество с ограниченной ответственностью Поволжская строительная компания "МонтажТехноСтрой", ИНН – 0273078599, реестровый номер 633;
6. Общество с ограниченной ответственностью "Стройкапиталь", ИНН – 0274943906, реестровый номер 713;
7. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс", ИНН – 0278208499, реестровый номер 1039;
8. Общество с ограниченной ответственностью «Белорецкая кирпичная компания

«Новобрикс», ИНН – 0256996920, реестровый номер 1112;

9. Общество с ограниченной ответственностью «Империя», ИНН - 0278936709, реестровый номер 672;

10. Общество с ограниченной ответственностью «Союзстройресурс», ИНН - 0277101859, реестровый номер 702;

11. Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальное хозяйство», ИНН - 0208005015, реестровый номер 731;

12. Общество с ограниченной ответственностью «Синергия», ИНН - 0273936960, реестровый номер 961;

13. Общество с ограниченной ответственностью «Технологии сервиса», ИНН - 0275924840, реестровый номер 1090;

14. Общество с ограниченной ответственностью «Магнитстрой», ИНН - 0230005726, реестровый номер 1124;

15. Общество с ограниченной ответственностью «Уралтраст», ИНН - 0275038506, реестровый номер 307;

16. Общество с ограниченной ответственностью «МКМ-ГОСТ», ИНН - 0265049925, реестровый номер 1078;

17. Общество с ограниченной ответственностью «ВостокЭнергомонтаж», ИНН - 0276902126, реестровый номер 556;

18. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Основа», ИНН - 0248008679, реестровый номер 842;

19. Государственное унитарное предприятие Республики Башкортостан "Межрайкоммунводоканал", ИНН – 0262000343, реестровый номер 131;

20. Общество с ограниченной ответственностью "Туймазинские тепловые сети", ИНН – 0269031870, реестровый номер 224;

21. Общество с ограниченной ответственностью "СтройДорТест", ИНН – 0278959470, реестровый номер 778;

22. Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАНТ», ИНН – 0275073204, реестровый номер 812;

23. Общество с ограниченной ответственностью "Статус", ИНН – 0268091308, реестровый номер 836;

24. Общество с ограниченной ответственностью "ИНТЕРТЭК", ИНН – 0273924499, реестровый номер 865;

25. Общество с ограниченной ответственностью "КИВИ", ИНН – 0275918123, реестровый номер 874;

26. Общество с ограниченной ответственностью "ГазСтройИнвест", ИНН – 0278122273, реестровый номер 976;

27. Общество с ограниченной ответственностью "Прометей+", ИНН – 0254028419, реестровый номер 1023;

28. Общество с ограниченной ответственностью "АльфаСтрой", ИНН – 0264077944, реестровый номер 1056;

29. Общество с ограниченной ответственностью «АППРИСТРОЙ», ИНН – 0278973186, реестровый номер 1072;

30. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ-УНИВЕРСАЛ", ИНН – 0268097300, реестровый номер 1159;

31. Общество с ограниченной ответственностью "ЧАСТНАЯ ОХРАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ВЕРШИНА-К", ИНН – 0268095574, реестровый номер 1197;

32. Индивидуальный предприниматель Карпова Мария Евгеньевна, ИНН – 026805168120, реестровый номер 1210;

33. Общество с ограниченной ответственностью «Рубин», ИНН - 0268087157, реестровый номер 1077

Также, Хайрутдинов Р.А. сообщил, что у вышеуказанной организации выявлены нарушения в установленный срок не устранили

В связи с чем, предложил:

а) вынести в отношении:

1. Государственное унитарное предприятие Республики Башкортостан "Межрайкоммунводоканал", ИНН – 0262000343, реестровый номер 131;

2. Общество с ограниченной ответственностью "Туймазинские тепловые сети", ИНН – 0269031870, реестровый номер 224;

3. Общество с ограниченной ответственностью "СтройДорТест", ИНН – 0278959470, реестровый номер 778;

4. Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАНТ», ИНН – 0275073204, реестровый номер 812;

5. Общество с ограниченной ответственностью "Статус", ИНН – 0268091308, реестровый номер 836;

6. Общество с ограниченной ответственностью "ИНТЕРТЭК", ИНН – 0273924499, реестровый номер 865;

7. Общество с ограниченной ответственностью "ГазСтройИнвест", ИНН – 0278122273, реестровый номер 976;

8. Общество с ограниченной ответственностью "Прометей+", ИНН – 0254028419, реестровый номер 1023;

9. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ-УНИВЕРСАЛ", ИНН – 0268097300, реестровый номер 1159

предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 22.10.2025 года

б) вынести в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью Поволжская строительная компания "МонтажТехноСтрой", ИНН – 0273078599, реестровый номер 633;

2. Общество с ограниченной ответственностью "Стройкапиталь", ИНН – 0274943906, реестровый номер 713;

3. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс", ИНН – 0278208499, реестровый номер 1039

предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 22.10.2025 года.

О времени, дате и месте заседания органа, уполномоченного применять более строгую меру дисциплинарного воздействия члены Ассоциации будут уведомлены дополнительно, если до момента заседания названного органа не будут устранены членом СРО нарушения обязательных требований;

в) применить в отношении:

1. Общества с ограниченной ответственностью «Трансстройпартнер», ИНН – 0231008751, реестровый номер 1298;

2. Общество с ограниченной ответственностью "Альтернативные инвестиции", ИНН – 0265036027, реестровый номер 562;

3. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙРЕАЛ", ИНН – 0273907447, реестровый номер 835;

4. Общество с ограниченной ответственностью "АгроСтройСервис", ИНН – 0227006180, реестровый номер 936;

5. Общество с ограниченной ответственностью «Белорецкая кирпичная компания «Новобрикс», ИНН – 0256996920, реестровый номер 1112

меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 01.03.2026 г.

г) в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Империя», ИНН - 0278936709, реестровый номер 672;

2. Общество с ограниченной ответственностью «Союзстройресурс», ИНН - 0277101859, реестровый номер 702;

3. Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальное хозяйство», ИНН - 0208005015, реестровый номер 731;

4. Общество с ограниченной ответственностью «Синергия», ИНН - 0273936960, реестровый номер 961;

5. Общество с ограниченной ответственностью «Технологии сервиса», ИНН - 0275924840, реестровый номер 1090;

6. Общество с ограниченной ответственностью «Магнитстрой», ИНН - 0230005726,

реестровый номер 1124;

7. Общество с ограниченной ответственностью «Уралтраст», ИНН - 0275038506, реестровый номер 307;

8. Общество с ограниченной ответственностью «МКМ-ГОСТ», ИНН - 0265049925, реестровый номер 1078;

9. Общество с ограниченной ответственностью «ВостокЭнергомонтаж», ИНН - 0276902126, реестровый номер 556;

10. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Основа», ИНН - 0248008679, реестровый номер 842

оставить в силе меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 01.03.2026 г.

д) в отношении:

1. Индивидуального предпринимателя Карпова Мария Евгеньевна, ИНН – 026805168120, реестровый номер 1210

оставить в силе меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 01.11.2025 г.

е) в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью "КИВИ", ИНН – 0275918123, реестровый номер 874;

2. Общество с ограниченной ответственностью "АльфаСтрой", ИНН – 0264077944, реестровый номер 1056;

3. Общество с ограниченной ответственностью «АППРИСТРОЙ», ИНН – 0278973186, реестровый номер 1072;

4. Общество с ограниченной ответственностью "ЧАСТНАЯ ОХРАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ВЕРШИНА-К", ИНН – 0268095574, реестровый номер 1197

оставить в силе меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 01.03.2026 г.

ё) Обществу с ограниченной ответственностью «Рубин», ИНН - 0268087157, реестровый номер 1077 возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, поскольку ранее выявленные нарушения по акту от 21.07.2025 № 040ВП/2-2025 устранены, о чем свидетельствует акт внеплановой проверки от 19.09.2025 № 020ВЗ-2025 и ходатайство Контрольного комитета (протокол от 22.09.2025 № 520)

Решили:

а) вынести в отношении:

1. Государственное унитарное предприятие Республики Башкортостан "Межрайкоммунводоканал", ИНН – 0262000343, реестровый номер 131;

2. Общество с ограниченной ответственностью "Туймазинские тепловые сети", ИНН – 0269031870, реестровый номер 224;

3. Общество с ограниченной ответственностью "СтройДорТест", ИНН – 0278959470, реестровый номер 778;

4. Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАНТ», ИНН – 0275073204, реестровый номер 812;

5. Общество с ограниченной ответственностью "Статус", ИНН – 0268091308, реестровый номер 836;

6. Общество с ограниченной ответственностью "ИНТЕРТЭК", ИНН – 0273924499, реестровый номер 865;

7. Общество с ограниченной ответственностью "ГазСтройИнвест", ИНН – 0278122273, реестровый номер 976;

8. Общество с ограниченной ответственностью "Прометей+", ИНН – 0254028419, реестровый номер 1023;

9. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ-УНИВЕРСАЛ", ИНН – 0268097300, реестровый номер 1159

предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 22.10.2025 года

б) вынести в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью Поволжская строительная компания "МонтажТехноСтрой", ИНН – 0273078599, реестровый номер 633;

2. Общество с ограниченной ответственностью "Стройкапиталь", ИНН – 0274943906, реестровый номер 713;

3. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс", ИНН – 0278208499, реестровый номер 1039

Предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 22.10.2025 года.

О времени, дате и месте заседания органа, уполномоченного применять более строгую меру дисциплинарного воздействия члены Ассоциации будут уведомлены дополнительно, если до момента заседания названного органа не будут устранены членом СРО нарушения обязательных требований;

в) применить в отношении:

1. Общества с ограниченной ответственностью «Трансстройпартнер», ИНН – 0231008751, реестровый номер 1298;

2. Общество с ограниченной ответственностью "Альтернативные инвестиции", ИНН – 0265036027, реестровый номер 562;

3. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙРЕАЛ", ИНН – 0273907447, реестровый номер 835;

4. Общество с ограниченной ответственностью "АгроСтройСервис", ИНН – 0227006180, реестровый номер 936;

5. Общество с ограниченной ответственностью «Белорецкая кирпичная компания «Новобрикс», ИНН – 0256996920, реестровый номер 1112

меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 01.03.2026 г.

г) в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Империя», ИНН - 0278936709, реестровый номер 672;

2. Общество с ограниченной ответственностью «Союзстройресурс», ИНН - 0277101859, реестровый номер 702;

3. Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальное хозяйство», ИНН - 0208005015, реестровый номер 731;

4. Общество с ограниченной ответственностью «Синергия», ИНН - 0273936960, реестровый номер 961;

5. Общество с ограниченной ответственностью «Технологии сервиса», ИНН - 0275924840, реестровый номер 1090;

6. Общество с ограниченной ответственностью «Магнитстрой», ИНН - 0230005726, реестровый номер 1124;

7. Общество с ограниченной ответственностью «Уралтраст», ИНН - 0275038506, реестровый номер 307;

8. Общество с ограниченной ответственностью «МКМ-ГОСТ», ИНН - 0265049925, реестровый номер 1078;

9. Общество с ограниченной ответственностью «ВостокЭнергомонтаж», ИНН - 0276902126, реестровый номер 556;

10. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Основа», ИНН - 0248008679, реестровый номер 842

оставить в силе меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 01.03.2026 г.

д) в отношении:

1. Индивидуального предпринимателя Карпова Мария Евгеньевна, ИНН – 026805168120, реестровый номер 1210

оставить в силе меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 01.11.2025 г.

е) в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью "КИВИ", ИНН – 0275918123, реестровый номер 874;

2. Общество с ограниченной ответственностью "АльфаСтрой", ИНН – 0264077944, реестровый номер 1056;

3. Общество с ограниченной ответственностью «АППРИСТРОЙ», ИНН – 0278973186, реестровый номер 1072;

4. Общество с ограниченной ответственностью "ЧАСТНАЯ ОХРАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ВЕРШИНА-К", ИНН – 0268095574, реестровый номер 1197

оставить в силе меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 01.03.2026 г.

ё) Прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении члена Ассоциации:

1. Общества с ограниченной ответственностью «Рубин», ИНН - 0268087157, реестровый номер 1077

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

Секретарь



Р.А. Хайрутдинов

Е.Ю. Соколова