



---

450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, 15/1  
E-mail: nv@komrstroy.ru

---

## ПРОТОКОЛ № 263

заседания Специализированного органа Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (далее – Дисциплинарный комитет)

02.02.2026

г. Уфа

*На заседании Дисциплинарного комитета органа присутствовали с правом голоса:*

1. Хайрутдинов Руслан Асхатович – председатель Дисциплинарного комитета.
2. Ягудин Ильдар Рифович – заместитель председателя Дисциплинарного комитета.
3. Малахов Александр Васильевич – член Дисциплинарного комитета.
4. Соколова Елена Юрьевна – член Дисциплинарного комитета, секретарь Дисциплинарного

комитета.

*На заседании Дисциплинарного комитета присутствовал без права участия в голосовании:*

1. Максимкин Игорь Александрович, главный специалист Контрольно-экспертного отдела СРО «Строители Башкирии».

В соответствии с Положением «О Дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» Председатель заседания Дисциплинарного комитета: Хайрутдинов Руслан Асхатович – председатель Дисциплинарного комитета, Секретарь заседания Дисциплинарного комитета: Соколова Елена Юрьевна.

Председатель заседания Дисциплинарного комитета (далее – Председатель) сообщил, что из 5 (пяти) членов Дисциплинарного комитета в заседании принимают участие 4 (четверо). Заседание правомочно, так как присутствуют более половины членов Дисциплинарного комитета.

### ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

**СЛУШАЛИ:** Председатель сообщил, что от Контрольного комитета поступили материалы плановой и внеплановой проверки в отношении:

1. Общества с ограниченной ответственностью "КОМСПЕЦСТРОЙ", ИНН – 0277957456, реестровый номер 1329;
2. Общества с ограниченной ответственностью "БАШСНАБГАЗ", ИНН – 0273934433, реестровый номер 1242;
3. Общества с ограниченной ответственностью «СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «РИФ», ИНН – 0276061177, реестровый номер 1196;
4. Общества с ограниченной ответственностью ИНЖЕНЕРНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "ТРУБОПРОВОДСЕРВИС", ИНН – 0278126630, реестровый номер 1194;
5. Индивидуального предпринимателя Закиров Денис Фанависович, ИНН – 027704742903, реестровый номер 1172;
6. Общества с ограниченной ответственностью "Миллениум", ИНН – 0274938536, реестровый номер 1048;
7. Общества с ограниченной ответственностью "Техноресурс", ИНН – 0268043706,

реестровый номер 1043;

8. Общества с ограниченной ответственностью "АВТОРЕМСТРОЙСЕРВИС", ИНН – 0224010397, реестровый номер 1013;

9. Индивидуального предпринимателя Фаттахов Ильгиз Ризванович, ИНН – 023601498678, реестровый номер 979;

10. Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Баштехстрой", ИНН – 0278914350, реестровый номер 883;

11. Общества с ограниченной ответственностью "СпецМонтажРемонт", ИНН – 0277930126, реестровый номер 870;

12. Общества с ограниченной ответственностью "Промгазстрой", ИНН – 0277920858, реестровый номер 829;

13. Общества с ограниченной ответственностью "Специализированная Строительно-Монтажная Компания", ИНН – 0268090470, реестровый номер 739;

14. Общества с ограниченной ответственностью "Элеваторстроймонтаж", ИНН – 0278909656, реестровый номер 717;

15. Общества с ограниченной ответственностью "Трансстрой", ИНН – 0274192551, реестровый номер 698;

16. Общества с ограниченной ответственностью СК "Реконструкция", ИНН – 0278935776, реестровый номер 649;

17. Общества с ограниченной ответственностью "РемСервис", ИНН – 0276156968, реестровый номер 544;

18. Общества с ограниченной ответственностью "МегаСтройМонтаж", ИНН – 0277100252, реестровый номер 540;

19. Общества с ограниченной ответственностью "Стерлитамакская Сантехническая Компания", ИНН – 0268069743, реестровый номер 513;

20. Общества с ограниченной ответственностью "Энергостройкомплект", ИНН – 0250009567, реестровый номер 422;

21. Общества с ограниченной ответственностью "Альянс СК", ИНН – 0277135270, реестровый номер 370;

22. Общества с ограниченной ответственностью "ПроЛайтСервис", ИНН – 0278929814, реестровый номер 362;

23. Общества с ограниченной ответственностью "КранСервисПроект", ИНН – 0250012560, реестровый номер 343;

24. Муниципального казенного учреждения "Управление землеустройства, архитектуры и строительства муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан", ИНН – 0245951324, реестровый номер 263;

25. Общества с ограниченной ответственностью "ХИМСТРОЙ", ИНН – 0268098649, реестровый номер 1209;

26. Общества с ограниченной ответственностью "Ро.Строй", ИНН – 2317071734, реестровый номер 989;

27. Общества с ограниченной ответственностью "ИнвестСтрой", ИНН – 0276958369, реестровый номер 895

Также, Хайрутдинов Р.А. сообщил, что вышеуказанных организации ранее выявленные нарушения в установленный срок не устранили

#### **В связи с чем, предложил:**

##### **а) вынести в отношении:**

1. Общества с ограниченной ответственностью "КОМСПЕЦСТРОЙ", ИНН – 0277957456, реестровый номер 1329;

2. Общества с ограниченной ответственностью "Миллениум", ИНН – 0274938536, реестровый номер 1048;

3. Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Баштехстрой", ИНН – 0278914350, реестровый номер 883;

4. Общества с ограниченной ответственностью "Промгазстрой", ИНН – 0277920858, реестровый номер 829;
5. Общества с ограниченной ответственностью СК "Реконструкция", ИНН – 0278935776, реестровый номер 649;
6. Общества с ограниченной ответственностью "МегаСтройМонтаж", ИНН – 0277100252, реестровый номер 540;
7. Общества с ограниченной ответственностью "Стерлитамакская Сантехническая Компания", ИНН – 0268069743, реестровый номер 513;
8. Общества с ограниченной ответственностью "Альянс СК", ИНН – 0277135270, реестровый номер 370;
9. Общества с ограниченной ответственностью "ПроЛайтСервис", ИНН – 0278929814, реестровый номер 362;
10. Общества с ограниченной ответственностью "КранСервисПроект", ИНН – 0250012560, реестровый номер 343;
11. Муниципального казенного учреждения "Управление землеустройства, архитектуры и строительства муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан", ИНН – 0245951324, реестровый номер 263;
12. Общества с ограниченной ответственностью "ИнвестСтрой", ИНН – 0276958369, реестровый номер 895

**предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 25.02.2026 года**

**б) в отношении:**

1. Общества с ограниченной ответственностью «СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «РИФ», ИНН – 0276061177, реестровый номер 1196;
2. Общества с ограниченной ответственностью ИНЖЕНЕРНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "ТРУБОПРОВОДСЕРВИС", ИНН – 0278126630, реестровый номер 1194;
3. Индивидуального предпринимателя Закиров Денис Фанависович, ИНН – 027704742903, реестровый номер 1172;
4. Общества с ограниченной ответственностью "Техноресурс", ИНН – 0268043706, реестровый номер 1043;
5. Общества с ограниченной ответственностью "АВТОРЕМСТРОЙСЕРВИС", ИНН – 0224010397, реестровый номер 1013;
6. Индивидуального предпринимателя Фаттахов Ильгиз Ризванович, ИНН – 023601498678, реестровый номер 979;
7. Общества с ограниченной ответственностью "СпецМонтажРемонт", ИНН – 0277930126, реестровый номер 870;
8. Общества с ограниченной ответственностью "Специализированная Строительно-Монтажная Компания", ИНН – 0268090470, реестровый номер 739;
9. Общества с ограниченной ответственностью "Элеваторстроймонтаж", ИНН – 0278909656, реестровый номер 717;
10. Общества с ограниченной ответственностью "Трансстрой", ИНН – 0274192551, реестровый номер 698;
11. Общества с ограниченной ответственностью "РемСервис", ИНН – 0276156968, реестровый номер 544;
12. Общества с ограниченной ответственностью "Энергостройкомплект", ИНН – 0250009567, реестровый номер 422

**оставить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 24.06.2026 г.**

**в) в связи с устранением замечаний, выявленных в ходе проверки и выданных организациям, предложено в отношении:**

1. Общества с ограниченной ответственностью "ХИМСТРОЙ", ИНН – 0268098649,

реестровый номер 1209;

2. Общества с ограниченной ответственностью "Ро.Строй", ИНН – 2317071734, реестровый номер 989;

3. Общества с ограниченной ответственностью "БАШСНАБГАЗ", ИНН – 0273934433, реестровый номер 1242

**прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства**

**Решили:**

**а) вынести в отношении:**

1. Общества с ограниченной ответственностью "КОМСПЕЦСТРОЙ", ИНН – 0277957456, реестровый номер 1329;

2. Общества с ограниченной ответственностью "Миллениум", ИНН – 0274938536, реестровый номер 1048;

3. Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Баштехстрой", ИНН – 0278914350, реестровый номер 883;

4. Общества с ограниченной ответственностью "Промгазстрой", ИНН – 0277920858, реестровый номер 829;

5. Общества с ограниченной ответственностью СК "Реконструкция", ИНН – 0278935776, реестровый номер 649;

6. Общества с ограниченной ответственностью "МегаСтройМонтаж", ИНН – 0277100252, реестровый номер 540;

7. Общества с ограниченной ответственностью "Стерлитамакская Сантехническая Компания", ИНН – 0268069743, реестровый номер 513;

8. Общества с ограниченной ответственностью "Альянс СК", ИНН – 0277135270, реестровый номер 370;

9. Общества с ограниченной ответственностью "ПроЛайтСервис", ИНН – 0278929814, реестровый номер 362;

10. Общества с ограниченной ответственностью "КранСервисПроект", ИНН – 0250012560, реестровый номер 343;

11. Муниципального казенного учреждения "Управление землеустройства, архитектуры и строительства муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан", ИНН – 0245951324, реестровый номер 263;

12. Общества с ограниченной ответственностью "ИнвестСтрой", ИНН – 0276958369, реестровый номер 895

**предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 25.02.2026 года**

**б) в отношении:**

1. Общества с ограниченной ответственностью «СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «РИФ», ИНН – 0276061177, реестровый номер 1196;

2. Общества с ограниченной ответственностью ИНЖЕНЕРНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "ТРУБОПРОВОДСЕРВИС", ИНН – 0278126630, реестровый номер 1194;

3. Индивидуального предпринимателя Закиров Денис Фанависович, ИНН – 027704742903, реестровый номер 1172;

4. Общества с ограниченной ответственностью "Техноресурс", ИНН – 0268043706, реестровый номер 1043;

5. Общества с ограниченной ответственностью "АВТОРЕМСТРОЙСЕРВИС", ИНН – 0224010397, реестровый номер 1013;

6. Индивидуального предпринимателя Фаттахов Ильгиз Ризванович, ИНН – 023601498678, реестровый номер 979;

7. Общества с ограниченной ответственностью "СпецМонтажРемонт", ИНН –

0277930126, реестровый номер 870;

8. Общества с ограниченной ответственностью "Специализированная Строительно-Монтажная Компания", ИНН – 0268090470, реестровый номер 739;

9. Общества с ограниченной ответственностью "Элеваторстроймонтаж", ИНН – 0278909656, реестровый номер 717;

10. Общества с ограниченной ответственностью "Трансстрой", ИНН – 0274192551, реестровый номер 698;

11. Общества с ограниченной ответственностью "РемСервис", ИНН – 0276156968, реестровый номер 544;

12. Общества с ограниченной ответственностью "Энергостройкомплект", ИНН – 0250009567, реестровый номер 422

**оставить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 24.06.2026 г.**

**в) в связи с устранением замечаний, выявленных в ходе проверки и выданных организациям, предложено в отношении:**

1. Общества с ограниченной ответственностью "ХИМСТРОЙ", ИНН – 0268098649, реестровый номер 1209;

2. Общества с ограниченной ответственностью "Ро.Строй", ИНН – 2317071734, реестровый номер 989;

3. Общества с ограниченной ответственностью "БАШСНАБГАЗ", ИНН – 0273934433, реестровый номер 1242

**прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.**

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

Секретарь



Р.А. Хайрутдинов

Е.Ю. Соколова