



450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, 15/1
E-mail: nv@komrstroy.ru

ПРОТОКОЛ № 272

заседания Специализированного органа Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (далее – Дисциплинарный комитет)

06.05.2026

г. Уфа

На заседании Дисциплинарного комитета органа присутствовали с правом голоса:

- 1 Хайрутдинов Руслан Асхатович – председатель Дисциплинарного комитета.
2. Фасхутдинов Радик Фанисович – заместитель председателя Дисциплинарного комитета.
3. Малахов Александр Васильевич – член Дисциплинарного комитета.
4. Ямалтдинова Анна Евгеньевна – член Дисциплинарного комитета, секретарь

Дисциплинарного комитета.

На заседании Дисциплинарного комитета присутствовал без права участия в голосовании:

1. Максимкин Игорь Александрович, главный специалист Контрольно-экспертного отдела СРО «Строители Башкирии».

В соответствии с Положением «О Дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» Председатель заседания Дисциплинарного комитета: Хайрутдинов Руслан Асхатович – председатель Дисциплинарного комитета, Секретарь заседания Дисциплинарного комитета: Ямалтдинова Анна Евгеньевна.

Председатель заседания Дисциплинарного комитета (далее – Председатель) сообщил, что из 5 (пяти) членов Дисциплинарного комитета в заседании принимают участие 4 (четверо). Заседание правомочно, так как присутствуют более половины членов Дисциплинарного комитета.

ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Председатель сообщил, что от Контрольного комитета поступили материалы внеплановых проверок в отношении:

№пп	Наименование организации	Предыдущая мера воздействия	Замечания	Предложение
1	Общества с ограниченной ответственностью "ГарантСтройМонтаж", ИНН – 0268078770, реестровый номер 673;	Предупреждение члену СРО 559 от 13.04.2026 срок устранения 05.05.2026	акт №037/2-2026 от 5 мая 2026 г.; Выявлены факты превышения уровня ответственности договорных обязательств, что является нарушением статьи 55.8, части 13 статьи 55.16 ГрК РФ	Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок до 30.09.2026

2	Общества с ограниченной ответственностью "ОлимпСервис", ИНН – 0266055576, реестровый номер 843;	Предупреждение члену СРО 557 от 13.04.2026 срок устранения 05.05.2026	акт №044/2-2026 от 5 мая 2026 г.;	Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок до 30.09.2026
3	Общества с ограниченной ответственностью "Альянс Групп", ИНН – 1660175055, реестровый номер 960;	Предупреждение члену СРО 570 от 13.04.2026 срок устранения 05.05.2026	акт №046/2-2026 от 5 мая 2026 г.;	Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок до 30.09.2026
4	Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания "Гарантия-Мега", ИНН – 0273940469, реестровый номер 977;	Предупреждение члену СРО 571 от 13.04.2026 срок устранения 05.05.2026	акт №048/2-2026 от 5 мая 2026 г.; Замечания устранены (протокол КК 570 от 05.05.2026)	Отказ в открытии дисциплинарного производства
5	Общества с ограниченной ответственностью "Рентсервис", ИНН – 0273909927, реестровый номер 988;	Предупреждение члену СРО 566 от 13.04.2026 срок устранения 05.05.2026	акт №051/2-2026 от 5 мая 2026 г.; Замечания устранены (протокол КК 570 от 05.05.2026)	Отказ в открытии дисциплинарного производства
6	Общества с ограниченной ответственностью "Специализированная строительно-монтажная компания -102", ИНН – 0229953451, реестровый номер 1042;	Предупреждение члену СРО 558 от 13.04.2026 срок устранения 05.05.2026	акт №053/2-2026 от 5 мая 2026 г	Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок до 30.09.2026
7	Общества с ограниченной ответственностью "СтройТехМастер", ИНН – 0278967369, реестровый номер 1059;	Предупреждение члену СРО 567 от 13.04.2026 срок устранения 05.05.2026	акт №055/2-2026 от 5 мая 2026 г.;	Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок до 30.09.2026
8	Общества с ограниченной ответственностью «САФЕТИ ФЕРСТ», ИНН – 0278910161, реестровый номер 1071;	Предупреждение члену СРО 562 от 13.04.2026 срок устранения 05.05.2026	акт №056/2-2026 от 5 мая 2026 г.;	Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок до 30.09.2026
9	Общества с ограниченной ответственностью ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР «ГЕОСТРОЙИНЖИНИРИНГ», ИНН – 0224012789, реестровый номер 1113;	Предупреждение члену СРО 565 от 13.04.2026 срок устранения 05.05.2026	акт №060/2-2026 от 5 мая 2026 г.; Замечания устранены (протокол КК 570 от 05.05.2026)	Отказ в открытии дисциплинарного производства
10	Общества с ограниченной ответственностью "РЕГИОНСТРОЙ", ИНН – 0276976600, реестровый номер 1173;	Предупреждение члену СРО 572 от 13.04.2026 срок устранения 05.05.2026	акт №064/2-2026 от 5 мая 2026 г.; Замечания устранены (протокол КК 570 от 05.05.2026)	Отказ в открытии дисциплинарного производства

11	Общества с ограниченной ответственностью "СТРОЙТЕХСЕРВИС", ИНН – 0242012950, реестровый номер 1219;	Предупреждение члену СРО 561 от 13.04.2026 срок устранения 05.05.2026	акт №068/2-2026 от 5 мая 2026 г. выявлены факты превышения уровня ответственности договорных обязательств, что является нарушением статьи 55.8, части 13 статьи 55.16 ГрК РФ	Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок до 30.09.2026
12	Общества с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТ", ИНН – 0278983071, реестровый номер 1282;	Предупреждение члену СРО 569 от 13.04.2026 срок устранения 05.05.2026	акт №070/2-2026 от 5 мая 2026 г. Замечания устранены (протокол КК 570 от 05.05.2026)	Отказ в открытии дисциплинарного производства
13	Индивидуального предпринимателя Нерсесян Ангелины Шаликовны, ИНН – 026414573384, реестровый номер 1308;	Предупреждение члену СРО 563 от 13.04.2026 срок устранения 05.05.2026	акт №072/2-2026 от 5 мая 2026 г.;	Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок до 30.09.2026
14	Индивидуального предпринимателя Резиной Эльмиры Рифовны, ИНН – 027610108875, реестровый номер 1344;	Предупреждение члену СРО 564 от 13.04.2026 срок устранения 05.05.2026	акт №082/1-2026 от 4 мая 2026 г.;	Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок до 30.09.2026
15	Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Компания Стройинвест», ИНН 0268064181, реестровый номер 1104;	Предупреждение члену СРО 568 от 13.04.2026 срок устранения 05.05.2026	акт №058/2-2026 от 5 мая 2026 г.; Замечания устранены (протокол КК 570 от 05.05.2026)	Отказ в открытии дисциплинарного производства
16	Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнвест", ИНН - 0268078963, реестровый номер 320,	Предписание 917 от 02.04.2026 срок устранения 22.04.2026	акт №082/1-2026 от 4 мая 2026 г.;	предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 01.06.2026 года
17	Общество с ограниченной ответственностью "БашИдельСтрой", ИНН - 0276921513, реестровый номер 358,	Предписание 918 от 02.04.2026 срок устранения 22.04.2026	акт №083/1-2026 от 4 мая 2026 г.;	предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 01.06.2026 года
18	Общество с ограниченной ответственностью Фирма "Стройтех", ИНН - 0276083011, реестровый номер 645,	Предписание 919 от 02.04.2026 срок устранения 22.04.2026	акт №092/1-2026 от 4 мая 2026 г.;	предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 01.06.2026 года
19	Общество с ограниченной ответственностью "Модуль-М", ИНН - 0258952621, реестровый номер 653,	Предписание 920 от 02.04.2026 срок устранения 22.04.2026	акт №093/1-2026 от 4 мая 2026 г.;	предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 01.06.2026 года

20	Общество с ограниченной ответственностью "Альянс-строй", ИНН - 0272908536, реестровый номер 697,	Предписание 921 от 02.04.2026 срок устранения 22.04.2026	акт №095/1-2026 от 4 января 2026 г.;	предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 01.06.2026 года
21	Общество с ограниченной ответственностью "ЗУФАР", ИНН - 0273925164, реестровый номер 745,	Предписание 922 от 02.04.2026 срок устранения 22.04.2026	акт №097/1-2026 от 4 мая 2026 г.; Выявлены факты превышения уровня ответственности договорных обязательств, что является нарушением статьи 55.8, части 13 статьи 55.16 ГрК РФ	предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 19.05.2026 года
22	Общество с ограниченной ответственностью "Асфальт и благоустройство", ИНН - 0276138060, реестровый номер 806,	Предписание 923 от 02.04.2026 срок устранения 22.04.2026	акт №103/1-2026 от 4 мая 2026 г.;	предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 01.06.2026 года
23	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙТЭК", ИНН - 0266051733, реестровый номер 851,	Предписание 924 от 02.04.2026 срок устранения 22.04.2026	акт №107/1-2026 от 4 мая 2026 г.;	предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 01.06.2026 года
24	Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХНАДЗОР-СЕРВИС", ИНН - 0274989033, реестровый номер 1 299,	Предписание 925 от 02.04.2026 срок устранения 22.04.2026	акт №112/1-2026 от 4 мая 2026 г.	предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 01.06.2026 года

Решили:

а) применить в отношении:

1	Общества с ограниченной ответственностью "ГарантСтройМонтаж", ИНН – 0268078770, реестровый номер 673;
2	Общества с ограниченной ответственностью "ОлимпСервис", ИНН – 0266055576, реестровый номер 843;
3	Общества с ограниченной ответственностью "Альянс Групп", ИНН – 1660175055, реестровый номер 960;
4	Общества с ограниченной ответственностью "Специализированная строительно-монтажная компания -102", ИНН – 0229953451, реестровый номер 1042;
5	Общества с ограниченной ответственностью "СтройТехМастер", ИНН – 0278967369, реестровый номер 1059;
6	Общества с ограниченной ответственностью «САФЕТИ ФЕРСТ», ИНН – 0278910161, реестровый номер 1071;
7	Общества с ограниченной ответственностью "СТРОЙТЕХСЕРВИС", ИНН – 0242012950, реестровый номер 1219;
8	Индивидуального предпринимателя Нерсесян Ангелины Шаликоовны, ИНН – 026414573384, реестровый номер 1308;
9	Индивидуального предпринимателя Резиной Эльмиры Рифовны, ИНН – 027610108875, реестровый номер 1344;

меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 30.09.2026 г.

