



## Ассоциация саморегулируемая организация «КОММУНЖИЛРЕМСТРОЙ»

Адрес юридический: 450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.50-летия Октября, д.11, корп.2  
Адрес исполнительного органа: 450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.50-летия Октября, д.11, корп.2  
Контактный телефон/факс: 8 (347) 293-46-02, 8 (347) 293-46-20  
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220 КПП 027801001  
Расчетный счет № 40703810019000000016 в филиал «ИнвестКапиталБанк» АО «СМП Банк»  
Кор/счет № 30101810480730000875, БИК 048073875

### ПРОТОКОЛ

«05» декабря 2018 г.

№ 107

заседания членов Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» (далее – Контрольный комитет Ассоциации)

*На заседании Специализированного органа присутствовали с правом голоса:*

- 1 Битаев Владимир Глюсович - Председатель Контрольного комитета.
- 2 Шайхисламов Рустем Рамильевич - член Контрольного комитета.
- 3 Нигматуллин Владислав Радикович - член Контрольного комитета.
- 4 Ягудин Ильдар Рифович - член Контрольного комитета.
- 5 Жданов Рафаэль Рахматович - член Контрольного комитета.
- 6 Вдовина Надежда Владимировна - член Контрольного комитета.
- 7 Билалов Фанис Булякович - член Контрольного комитета.
- 8 Мачула Андрей Александрович - член Контрольного комитета.
- 9 Максимкин Игорь Александрович - Секретарь Контрольного комитета.

*На заседании Специализированного органа присутствовал с правом совещательного голоса:*

Аднасурин Вадим Энгельсович - директор СРО «Коммунжилремстрой».

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА АССОЦИАЦИИ

**СЛУШАЛИ:** председателя Контрольного комитета Битаева В. Г. об избрании председательствующего и секретаря заседания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Председательствующий - Битаев В. Г.  
Секретарь – Максимкин И. А.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить предложенный состав.

Голосование: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 9 членов специализированного органа в заседании принимают участие восемь. Заседание правомочно, так как присутствуют более половины членов Контрольного комитета. Председательствующий объявил заседание открытым.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня из 3-х вопросов.

Предложений и замечаний не поступило.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить Повестку дня заседания Контрольного комитета Ассоциации.  
Голосование: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**Повестка дня заседания Контрольного комитета Ассоциации:**

1. Рассмотрение результатов плановых проверок.
2. Рассмотрение результатов мероприятий по устранения выявленных замечаний, выданных по итогам плановых проверок.
3. Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

**Вопрос первый**

Рассмотрение результатов плановых проверок.

**СЛУШАЛИ:** Битаева В.Г. с сообщением о результатах плановых проверок, проведенных в соответствии с решением Совета Ассоциации от 30.06.2017г. (Протокол № 218) и приказу директора СРО «Коммунжилремстрой» от «25» сентября 2017 г. № 18 по соблюдению и исполнению членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе плановых проверок установлено:

**1. замечания не выявлены:**

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ДорСтрой", ИНН - 0269027496, реестровый номер 45, акт №226-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 1.2. Общество с ограниченной ответственностью "Туймазинские тепловые сети", ИНН - 0269031870, реестровый номер 224, акт №227-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 1.3. Открытое акционерное общество "Учалинские тепловые сети", ИНН - 0270015985, реестровый номер 129, акт №228-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 1.4. Общество с ограниченной ответственностью "Промресурс", ИНН - 0278196236, реестровый номер 558, акт №229-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 1.5. Общество с ограниченной ответственностью "СитиСервис", ИНН - 0253020449, реестровый номер 273, акт №230-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 1.6. Общество с ограниченной ответственностью "КомЭнергоСервис", ИНН - 0218004003, реестровый номер 222, акт №232-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 1.7. Открытое акционерное общество Балтачевское "Сельэнерго", ИНН - 0208001719, реестровый номер 102, акт №234-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 1.8. Общество с ограниченной ответственностью Строительно-монтажное управление № 2 "Эколог" Башспецнефтестрой", ИНН - 0278181335, реестровый номер 259, акт №236-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 1.9. Общество с ограниченной ответственностью "Тепловик", ИНН - 0269028549, реестровый номер 203, акт №237-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 1.10. Общество с ограниченной ответственностью "Стройинвест+", ИНН - 0262025570, реестровый номер 572, акт №238-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 1.11. Муниципальное унитарное предприятие "Сибайводоканал", ИНН - 0267018087, реестровый номер 277, акт №242-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 1.12. Индивидуальный предприниматель Иванов Вадим Валерьевич, ИНН - 026610515371, реестровый номер 279, акт №244-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 1.13. Общество с ограниченной ответственностью "ТеплоСТО", ИНН - 0264070071, реестровый номер 579, акт №245-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 1.14. Общество с ограниченной ответственностью "АгораСтройИнвест", ИНН - 0266043404, реестровый номер 272, акт №248-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 1.15. Общество с ограниченной ответственностью "ВВ Проджектс", ИНН - 0265042334, реестровый номер 508, акт №249-18 от 29 ноября 2018 г.;

1.16. Общество с ограниченной ответственностью "Уфаэнергоучет", ИНН - 0276093010, реестровый номер 352, акт №250-18 от 29 ноября 2018 г.;

1.17. Общество с ограниченной ответственностью «Строитель», ИНН - 0274917494, реестровый номер 594, акт №251-18 от 29 ноября 2018 г.

**2. замечания выявлены:**

1.18. Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческое предприятие "ЭМКО", ИНН - 0256013739, реестровый номер 71, акт №231-18 от 29 ноября 2018 г.;

1.19. Общество с ограниченной ответственностью СК "Уралстройсервис", ИНН - 0256017645, реестровый номер 44, акт №233-18 от 29 ноября 2018 г.;

1.20. Общество с ограниченной ответственностью "Резонанс", ИНН - 0274162571, реестровый номер 262, акт №235-18 от 29 ноября 2018 г.;

1.21. Общество с ограниченной ответственностью "Союз Профессиональных Строителей", ИНН - 0270021932, реестровый номер 573, акт №239-18 от 29 ноября 2018 г.;

1.22. Общество с ограниченной ответственностью "Промышленный Торговый Союз", ИНН - 0278183396, реестровый номер 265, акт №240-18 от 29 ноября 2018 г.;

1.23. Индивидуальный предприниматель Ершов Алексей Валерьевич, ИНН - 026201070682, реестровый номер 270, акт №241-18 от 29 ноября 2018 г.;

1.24. Общество с ограниченной ответственностью "Промгеосырьё", ИНН - 0273087635, реестровый номер 281, акт №243-18 от 29 ноября 2018 г.;

1.25. Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦГАЗТЕХСЕРВИС", ИНН - 0214006345, реестровый номер 555, акт №246-18 от 29 ноября 2018 г.;

1.26. Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Система", ИНН - 0278930104, реестровый номер 377, акт №252-18 от 29 ноября 2018 г.;

1.27. Общество с ограниченной ответственностью "Альтернативные инвестиции", ИНН - 0265036027, реестровый номер 562, акт №253-18 от 29 ноября 2018 г.;

1.28. Общество с ограниченной ответственностью "Автострой", ИНН - 6315641351, реестровый номер 526, акт №247-18 от 29 ноября 2018 г.

**РЕШИЛИ:**

**1. Утвердить акты плановых проверок без замечаний:**

- акт №226-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "ДорСтрой", ИНН – 0269027496;

- акт №227-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Туймазинские тепловые сети", ИНН – 0269031870;

- акт №228-18 от 29 ноября 2018 г., Открытое акционерное общество "Учалинские тепловые сети", ИНН – 0270015985;

- акт №229-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Промресурс", ИНН – 0278196236;

- акт №230-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "СитиСервис", ИНН – 0253020449;

- акт №232-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "КомЭнергоСервис", ИНН – 0218004003;

- акт №234-18 от 29 ноября 2018 г., Открытое акционерное общество Балтачевское "Сельэнерго", ИНН – 0208001719;

- акт №236-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью Строительно-монтажное управление № 2 "Эколог" Башспецнефтестрой", ИНН – 0278181335;

- акт №237-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Тепловик", ИНН – 0269028549;

- акт №238-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Стройинвест+", ИНН – 0262025570;

- акт №242-18 от 29 ноября 2018 г., Муниципальное унитарное предприятие "Сибайводоканал", ИНН – 0267018087;

- акт №244-18 от 29 ноября 2018 г., Индивидуальный предприниматель Иванов Вадим Валерьевич, ИНН – 026610515371;

- акт №245-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "ТеплоСТО", ИНН – 0264070071;
- акт №248-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "АгораСтройИнвест", ИНН – 0266043404;
- акт №249-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "ВВ Проджектс", ИНН – 0265042334;
- акт №250-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Уфаэнергоучет", ИНН – 0276093010;
- акт №251-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью «Строитель», ИНН – 0274917494.

**2. Утвердить акты плановых проверок с последующим устранением замечаний в срок до 10.01.2019:**

- акт №231-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческое предприятие "ЭМКО", ИНН – 0256013739;
- акт №233-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью СК "Уралстройсервис", ИНН – 0256017645;
- акт №235-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Резонанс", ИНН – 0274162571;
- акт №239-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Союз Профессиональных Строителей", ИНН – 0270021932;
- акт №240-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Промышленный Торговый Союз", ИНН – 0278183396;
- акт №241-18 от 29 ноября 2018 г., Индивидуальный предприниматель Ершов Алексей Валерьевич, ИНН – 026201070682;
- акт №243-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Промгеосырье", ИНН – 0273087635;
- акт №246-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦГАЗТЕХСЕРВИС", ИНН – 0214006345;
- акт №252-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Система", ИНН – 0278930104;
- акт №253-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альтернативные инвестиции", ИНН – 0265036027.

**3. Передать в Специализированный орган Ассоциации саморегулируемая организация «Коммуналремстрой» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:**

- акт №247-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Автострой", ИНН – 6315641351.

Голосование: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**Вопрос второй**

Рассмотрение результатов мероприятий по устранения выявленных замечаний, выданных по итогам плановых проверок.

**СЛУШАЛИ:**

1.Битаева В.Г. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок по устранению членами Ассоциации замечаний, по которым решением Контрольного комитета был предоставлен срок на их устранение.

2.Битаева В.Г. с сообщением о результатах проведенной внеплановой проверки по устранению членом Ассоциации замечаний, по которому решением Дисциплинарного комитета была применена мера дисциплинарного воздействия.

В ходе внеплановых проверок установлено:

**1. замечания устранены следующими организациями:**

- 2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Производственное жилищно-коммунальное хозяйство Мишкинское", ИНН - 0237003950, реестровый номер 6, акт №160/4-18 от 3 декабря 2018 г.;
- 2.2. Общество с ограниченной ответственностью "Изотерм", ИНН - 0278105662, реестровый номер 134, акт №212/1-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 2.3. Муниципальное унитарное предприятие "Электросети" муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан, ИНН - 0217002571, реестровый номер 86, акт №216/1-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 2.4. Общество с ограниченной ответственностью "Стройкомплект", ИНН - 0276113570, реестровый номер 123, акт №225/1-18 от 29 ноября 2018 г.
- 2.5. Общество с ограниченной ответственностью "Орбита", ИНН - 0253000690, реестровый номер 435, акт №155/4-18 от 3 декабря 2018 г.

**2. замечания частично устранены или не устранены следующими организациями:**

- 2.6. Общество с ограниченной ответственностью "Башуралтехсервис", ИНН - 0275050567, реестровый номер 113, акт №215/1-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 2.7. Открытое акционерное общество Производственное предприятие "Башсельэнерго", ИНН - 0274108670, реестровый номер 459, акт №172/3-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 2.8. Общество с ограниченной ответственностью "БашСпецСтрой", ИНН - 0277088421, реестровый номер 30, акт №183/2-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 2.9. Общество с ограниченной ответственностью "Башстройресурс", ИНН - 0274178290, реестровый номер 536, акт №210/1-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 2.10. Общество с ограниченной ответственностью "ГазСтройИнвест", ИНН - 0276146864, реестровый номер 537, акт №211/1-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 2.11. Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис", ИНН - 0229010658, реестровый номер 4, акт №218/1-18 от 29 ноября 2018 г.;
- 2.12. Общество с ограниченной ответственностью "ПромГазСервис", ИНН - 0276135301, реестровый номер 543, акт №220/1-18 от 29 ноября 2018 г.;

**РЕШИЛИ:**

**1. Утвердить акты внеплановых проверок без замечаний:**

- акт №160/4-18 от 3 декабря 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Производственное жилищно-коммунальное хозяйство Мишкинское", ИНН – 0237003950;
- акт №212/1-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Изотерм", ИНН – 0278105662;
- акт №216/1-18 от 29 ноября 2018 г., Муниципальное унитарное предприятие "Электросети" муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан, ИНН – 0217002571;
- акт №215/1-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Башуралтехсервис", ИНН – 0275050567;
- акт №225/1-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Стройкомплект", ИНН – 0276113570;
- акт №155/4-18 от 3 декабря 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Орбита", ИНН – 0253000690.

**2. Утвердить акты внеплановых проверок с последующим устранением замечаний в срок до 10.01.2019:**

- акт №183/2-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "БашСпецСтрой", ИНН – 0277088421;
- акт №210/1-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Башстройресурс", ИНН – 0274178290;

- акт №211/1-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "ГазСтройИнвест", ИНН – 0276146864;
- акт №220/1-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "ПромГазСервис", ИНН - 0276135301
- акт №218/1-18 от 29 ноября 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис", ИНН – 0229010658

**3. Передать в Специализированный орган Ассоциации саморегулируемая организация «Коммуналремстрой» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акт проверок:**

- акт №172/3-18 от 29 ноября 2018 г., Открытое акционерное общество Производственное предприятие "Башсельэнерго", ИНН – 0274108670.

Голосование: «за» -9 «против» - нет, «воздержались» - нет.

**Вопрос третий**

Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

**СЛУШАЛИ:**

Максимкина И.А. с сообщением о результатах внеплановых проверок при принятии в члены Ассоциации.

В ходе внеплановых проверок установлено:

**1. замечания не выявлены:**

3.1. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙСНАБ", ИНН- 0278918668, акт №674-2018 от декабря 2018г. ;

3.2. Общество с ограниченной ответственностью "Рубин", ИНН - 0216007619, акт №675-2018 от 5 декабря 2018 г.

**РЕШИЛИ:**

**1. Утвердить акты без замечаний:**

-акт №674-2018 от декабря 2018г.,Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙСНАБ", ИНН- 0278918668 ;

- акт №675-18 от 5 декабря 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Рубин", ИНН – 0216007619

Голосование: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель

Секретарь



Битаев В.Г.

Максимкин И.А.