



450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, 15/1
E-mail: nv@komrstroy.ru

ПРОТОКОЛ

«03» июня 2026 г.

№ 578

заседания членов Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» (далее – Контрольный комитет Ассоциации)

На заседании Специализированного органа присутствовали с правом голоса:

1. Шайхисламов Рустем Рамилевич –председатель Контрольного комитета.
2. Соколова Елена Юрьевна –заместитель председателя Контрольного комитета.
3. Ахмалтдинова Альфия Халитовна – член Контрольного комитета
4. Билалов Фанис Булякович– член Контрольного комитета.
5. Гладкова Марина Альбертовна– член Контрольного комитета.
6. Гордеев Алексей Константинович– член Контрольного комитета.
7. Хисамова Ильсина Рамилевна– член Контрольного комитета.
8. Максимкин Игорь Александрович –член Контрольного комитета, Секретарь Контрольного комитета.

В соответствии с Положением «О Контрольном комитете Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» Председатель заседания Контрольного комитета: Шайхисламов Рустем Рамилевич – председатель Контрольного комитета, Секретарь заседания Контрольного комитета: Максимкин Игорь Александрович – секретарь Контрольного комитета.

Председатель заседания Контрольного комитета (далее – Председатель) сообщил, что присутствуют и в заседании принимают участие 8 (восемь) членов Контрольного комитета. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, который предложил утвердить повестку дня из 2-х вопросов. Предложений и замечаний не поступило.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить Повестку дня заседания Контрольного комитета Ассоциации.

Голосование: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Повестка дня заседания Контрольного комитета Ассоциации:

1. Рассмотрение результатов плановых проверок.
2. Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

Вопрос первый

Рассмотрение результатов плановых проверок.

СЛУШАЛИ: Шайхисламова Р.Р. с сообщением о результатах плановых проверок, проведенных в соответствии с решением Совета Ассоциации от 04.12.2025г. (Протокол № 711) по соблюдению и исполнению членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе плановых проверок установлено:

1. Замечания не выявлены:

- 1.1. Муниципальное унитарное предприятие "СТЕРЛИТАМАКВОДОКАНАЛ" ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН, ИНН - 0268000188, реестровый номер 208, акт №150-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.2. Общество с ограниченной ответственностью "СпецМонтажСервисСтрой", ИНН - 0277067534, реестровый номер 283, акт №151-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.3. Общество с ограниченной ответственностью "Монолит", ИНН - 0267021065, реестровый номер 288, акт №152-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.4. Общество с ограниченной ответственностью "Санстрой", ИНН - 0268066196, реестровый номер 338, акт №154-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.5. Общество с ограниченной ответственностью "Блэк", ИНН - 0274151611, реестровый номер 406, акт №156-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.6. Общество с ограниченной ответственностью "ТЭССО-Центр", ИНН - 5614056290, реестровый номер 412, акт №157-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.7. Общество с ограниченной ответственностью "ЖилСервис", ИНН - 0264072576, реестровый номер 420, акт №158-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.8. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "РегионСтройСервис", ИНН - 0269034415, реестровый номер 431, акт №159-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.9. Общество с ограниченной ответственностью "Белэнерго", ИНН - 0255010968, реестровый номер 452, акт №160-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.10. Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНЦЕНТРГАЗ", ИНН - 0228007620, реестровый номер 461, акт №162-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.11. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "РАЙС-Про", ИНН - 0263017484, реестровый номер 534, акт №164-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.12. Общество с ограниченной ответственностью "НУР", ИНН - 0266019715, реестровый номер 560, акт №165-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.13. Общество с ограниченной ответственностью "Стройинвест+", ИНН - 0262025570, реестровый номер 572, акт №167-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.14. Общество с ограниченной ответственностью "ЭнергоПлюс", ИНН - 0277119687, реестровый номер 587, акт №168-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.15. Общество с ограниченной ответственностью "СетиСтройМонтаж", ИНН - 0276929671, реестровый номер 607, акт №169-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.16. Общество с ограниченной ответственностью "Энергоучет", ИНН - 0273050716, реестровый номер 624, акт №170-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.17. Общество с ограниченной ответственностью "МАРЗО", ИНН - 0274061887, реестровый номер 679, акт №172-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.18. Акционерное общество Научно-технический центр "Технология, экспертиза и надежность", ИНН - 0278064134, реестровый номер 735, акт №174-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.19. Общество с ограниченной ответственностью "СтройДорТест", ИНН - 0278959470, реестровый номер 778, акт №175-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.20. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс", ИНН - 0261045172, реестровый номер 881, акт №179-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.21. Общество с ограниченной ответственностью "Тепло-Мастер", ИНН - 0275056640, реестровый номер 926, акт №181-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 1.22. Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬТРУМ», ИНН - 0276945000, реестровый номер 1 092, акт №184-2026 от 28 мая 2026 г.

2. Замечания выявлены:

- 2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Уралстройсервис-Монтаж", ИНН - 0264068347, реестровый номер 330, акт №153-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 2.2. Общество с ограниченной ответственностью "ЭнергоЛидер", ИНН - 0278189165, реестровый номер 349, акт №156-202 от 28 мая 2026 г.;
- 2.3. Общество с ограниченной ответственностью "МАКС", ИНН - 0277044262, реестровый номер 453, акт №161-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 2.4. Общество с ограниченной ответственностью "КаПСтройСервис", ИНН - 0273090268, реестровый номер 494, акт №163-202628 от 28 мая 2026 г.;

- 2.5. Общество с ограниченной ответственностью "ЭНСИ", ИНН - 0278906415, реестровый номер 568, акт №166-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 2.6. Общество с ограниченной ответственностью "Профстройгрупп", ИНН - 0276930758, реестровый номер 677, акт №171-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 2.7. Общество с ограниченной ответственностью "Союзстройресурс", ИНН - 0277101859, реестровый номер 702, акт №173-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 2.8. Общество с ограниченной ответственностью "Эверест-Строймонтаж", ИНН - 0229950595, реестровый номер 788, акт №176-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 2.9. Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАНТ», ИНН - 0275073204, реестровый номер 812, акт №177-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 2.10. Общество с ограниченной ответственностью ССК "Надзор", ИНН - 0273929546, реестровый номер 826, акт №178-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 2.11. Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехСервис", ИНН - 0277115410, реестровый номер 916, акт №180-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 2.12. Общество с ограниченной ответственностью "АБМ ГРУПП", ИНН - 0231009554, реестровый номер 933, акт №182-2026 от 28 мая 2026 г.;
- 2.13. Общество с ограниченной ответственностью "ВИСТА", ИНН - 0255019174, реестровый номер 1 088, акт №183-2026 от 28 мая 2026 г.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акты плановых проверок без замечаний:

- акт №150-2026 от 28 мая 2026 г., Муниципальное унитарное предприятие "СТЕРЛИТАМАКВОДОКАНАЛ" ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН, ИНН – 0268000188;
- акт №151-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СпецМонтажСервисСтрой", ИНН – 0277067534;
- акт №152-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Монолит", ИНН – 0267021065;
- акт №154-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Санстрой", ИНН – 0268066196;
- акт №156-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Блэк", ИНН – 0274151611;
- акт №157-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ТЭССО-Центр", ИНН – 5614056290;
- акт №158-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ЖилСервис", ИНН – 0264072576;
- акт №159-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "РегионСтройСервис", ИНН – 0269034415;
- акт №160-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Белэнерго", ИНН – 0255010968;
- акт №162-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНЦЕНТРГАЗ", ИНН – 0228007620;
- акт №164-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "РАЙС-Про", ИНН – 0263017484;
- акт №165-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "НУР", ИНН – 0266019715;
- акт №167-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Стройинвест+", ИНН – 0262025570;
- акт №168-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ЭнергоПлюс", ИНН – 0277119687;
- акт №169-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СетиСтройМонтаж", ИНН – 0276929671;

- акт №170-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Энергоучет", ИНН – 0273050716;
- акт №172-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "МАРЗО", ИНН – 0274061887;
- акт №174-2026 от 28 мая 2026 г., Акционерное общество Научно-технический центр "Технология, экспертиза и надежность", ИНН - 0278064134, реестровый номер 735;
- акт №175-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СтройДорТест", ИНН - 0278959470;
- акт №179-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альянс", ИНН - 0261045172;
- акт №181-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Тепло-Мастер", ИНН - 0275056640;
- акт №184-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬТРУМ», ИНН – 0276945000.

2. Передать в Специализированный орган саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:

- акт №153-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Уралстройсервис-Монтаж", ИНН – 0264068347;
- акт №156-202 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ЭнергоЛидер", ИНН – 0278189165;
- акт №161-2026 от 28.мая 2026г., Общество с ограниченной ответственностью "МАКС", ИНН – 0277044262;
- акт №163-202628 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "КаПСстройСервис", ИНН – 0273090268;
- акт №166-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ЭНСИ", ИНН – 0278906415;
- акт №171-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Профстройгрупп", ИНН – 0276930758;
- акт №173-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Союзстройресурс", ИНН – 0277101859;
- акт №176-202628 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Эверест-Строймонтаж", ИНН – 0229950595;
- акт №177-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАНТ», ИНН – 0275073204;
- акт №178-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью ССК "Надзор", ИНН – 0273929546;
- акт №180-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехСервис", ИНН – 0277115410;
- акт №182-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "АБМ ГРУПП", ИНН – 0231009554;
- акт №183-2026 от 28 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ВИСТА", ИНН – 0255019174.

Голосование: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Вопрос второй

Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

СЛУШАЛИ: Шайхисламова Р.Р. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок.

В ходе внеплановых проверок установлено:

1. По заявлению члена Ассоциации о внесении изменений в реестр в связи со сменой юридического адреса, наименования организации, руководителя, контактных данных, реквизитов членов Ассоциации, замечания отсутствуют:

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Маяк», ИНН - 0275078548, реестровый номер 1 107, акт №029И-2026 от 29 мая 2026 г.;

2. Замечания не выявлены:

2.1. - Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление", ИНН - 0261048938, реестровый номер 890, акт №019ВП-2026 от 2 июня 2026 г.;

2.2. Общество с ограниченной ответственностью "Уралагротехсервис", ИНН - 0275072521, реестровый номер 457, акт №020ВП-2026 от 2 июня 2026 г.;

2.3. Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ ПЛЮС», ИНН - 0274927012, реестровый номер 1 148, акт №016ВП-2026 от 2 июня 2026 г.

3. Выявлены замечания:

3.1. Общество с ограниченной ответственностью "ПАНСТРОЙ", ИНН - 0274389607, реестровый номер 1 312, акт №017ВП-2026 от 2 февраля 2026 г.;

3.2. Общество с ограниченной ответственностью "Завод теплотехнического оборудования", ИНН - 0269017441, реестровый номер 1 035, акт №018ВП-2026 от 2 июня 2026 г.

4. В срок установленный Дисциплинарным комитетом,

4.1. замечания устранены:

4.1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс-строй", ИНН - 0272908536, реестровый номер 697, акт №095/2-2026 от 1 июня 2026 г.

3.2. замечания не устранены:

4.2.1. Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнвест", ИНН - 0268078963, реестровый номер 320, акт №082/2-2026 от 1 июня 2026 г.;

4.2.2. Общество с ограниченной ответственностью "БашИдельСтрой", ИНН - 0276921513, реестровый номер 358, акт №083/2-2026 от 1 июня 2026 г.;

4.2.3. Общество с ограниченной ответственностью Фирма "Стройтех", ИНН - 0276083011, реестровый номер 645, акт №092/2-2026 от 1 июня 2026 г.;

4.2.4. Общество с ограниченной ответственностью "Модуль-М", ИНН - 0258952621, реестровый номер 653, акт №093/2-2026 от 1 июня 2026 г.;

4.2.5. Общество с ограниченной ответственностью "Асфальт и благоустройство", ИНН - 0276138060, реестровый номер 806, акт №103/2-2026 от 1 июня 2026 г.;

4.2.6. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙТЭК", ИНН - 0266051733, реестровый номер 851, акт №107/2-2026 от 1 июня 2026 г.;

4.2.7. Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХНАДЗОР-СЕРВИС", ИНН - 0274989033, реестровый номер 1 299, акт №112/2-2026 от 1 июня 2026 г.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акты внеплановых проверок без замечаний:

- акт №016ВП-2026 от 2 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ ПЛЮС», ИНН – 0274927012;

- акт №019ВП-2026 от 2 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление", ИНН – 0261048938;

- акт №020ВП-2026 от 2 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Уралагротехсервис", ИНН – 0275072521;

- акт №029И-2026 от 29 мая 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «Маяк», ИНН – 0275078548;

- акт №095/2-2026 от 1 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альянс-строй", ИНН – 0272908536.

2. Передать в Специализированный орган саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:

- акт №018ВП-2026 от 2 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Завод теплотехнического оборудования", ИНН – 0269017441;
- акт №082/2-2026 от 1 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнвест", ИНН – 0268078963;
- акт №083/2-2026 от 1 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "БашИдельСтрой", ИНН – 0276921513;
- акт №092/2-2026 от 1 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью Фирма "Стройтех", ИНН – 0276083011;
- акт №093/2-2026 от 1 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Модуль-М", ИНН – 0258952621;
- акт №103/2-2026 от 1 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Асфальт и благоустройство", ИНН – 0276138060;
- акт №107/2-2026 от 1 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙТЭК", ИНН – 0266051733;
- акт №112/2-2026 от 1 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХНАДЗОР-СЕРВИС", ИНН – 0274989033.

3. Утвердить и передать в Совет Ассоциации протокол заседания Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Башкирии» и акт проверки члена Ассоциации, имеющего замечания, для рассмотрения вопроса об отзыве права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- акт №017ВП-2026 от 2 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ПАНСТРОЙ", ИНН – 0274389607.

Голосование: «за» -8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель

Шайхисламов Р.Р.

Секретарь

Максимкин И.А.