

Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «КОММУНЖИЛРЕМСТРОЙ»

Республика Башкортостан, 450005, г. Уфа, ул. 50-летия Октября, 11/2, тел.(347) 293-46-02, факс (347) 246-17-49;

www.komrstroy.ru e-mail: ny@komrstroy.ru

ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220 КПП 0278701001, ОКАТО 80401390000, ОКПО 61167352

Р/сч. № 40703810019000000016 в ОАО «ИнвестКапиталБанк» г. Уфа

К/сч. № 30101810000000000891, БИК 048073891

ПРОТОКОЛ

24.10.2012г.

№ 16

Общего собрания членов НП СРО «Коммунжилремстрой».

г.Уфа, ул.С.Халтурина, 28.

Председатель — Гареев Р.А.

Секретарь — Вдовина Н.В.

Присутствовали члены Совета Некоммерческого Партнерства СРО «Коммунжилремстрой»:

Гареев Р.А. – генеральный директор ОАО «Башкоммунэнерго».

Озеров М.Ю. – заместитель директора ООО «Новая техника».

Волкова Е.Г. – директор ООО «Изотерм».

Тангаев А.А. – директор ООО «Бирские тепловые сети».

Гайсин Р.М. – директор ОАО «Октябрьские электрические сети».

Пташко О.М. – директор ООО «Монтажтехстрой»

Для участия в Общем собрании зарегистрировались 104 членов Некоммерческого Партнерства саморегулируемой организации «Коммунжилремстрой» (далее – НП СРО). Список участников — приложение №1.

На Общем собрании присутствовали без права голоса:

Исполняющий обязанности директора НП СРО «Коммунжилремстрой» - Аднасурин В.Э.

Главный бухгалтер НП СРО «Коммунжилремстрой» - Сайфуллина А.Ф.

И.о. начальника экспертного отдела НП СРО «Коммунжилремстрой» - Шайхисламов Р.Р.

Начальник контрольного отдела НП СРО «Коммунжилремстрой» - Калмурзин А.Х.

Начальник административно-правового отдела НП СРО «Коммунжилремстрой» -

Фомин И.Л.

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: И.о. директора НП СРО «Коммунжилремстрой» Аднасурина В.Э. об избрании председательствующего и секретаря собрания.

Представителей ООО «Водолей» и МБУ «Иглинский ИКЦ» с предложением кандидатур в счетную комиссию.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председательствующий – Гареев Р.А.

Секретарь – Вдовина Н.В.

Состав счетной комиссии:

Председатель счетной комиссии:

Имангулов А.А. – директор МУП «Октябрьсккомунводоканал», г. Октябрьский;

Члены счетной комиссии:

Ибраков Х.Г. – заместитель директора ООО «Водолей», с. Кармаскалы;

Ишбулатов С.Ю. – заместитель директора ООО НПП «Тепломер» г. Уфа;

Гарипов Х.А. – директор МУП «Дуванводоканал»;

Григорьев С.К. – заместитель директора ООО «Жилкомсервис» г. Ишимбай.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить предложенный состав.

Голосовали: «за» - 104 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 193 членов НП СРО в Общем собрании принимают участие 104 членов НП СРО. Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов НП СРО.

Председательствующий объявил Общее собрание открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Общего собрания из 12 вопросов.

Повестка дня Общего собрания:

1. Внесение изменений в «Требования к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» НП СРО «Коммунжилремстрой».

2. Внесение изменений в «Положение о членстве в НП СРО «Коммунжилремстрой»».

3. Внесение изменений в «Положение о размерах и порядке уплаты вступительных, членских и целевых взносов» в НП СРО «Коммунжилремстрой».

4. Внесение изменений в «Требования к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» членами НП СРО «Коммунжилремстрой».

5. Внесение изменений в «Положение о компенсационном фонде» НП СРО «Коммунжилремстрой».

6. Введение в действие стандартов НОСТРОЙ для применения в организации работ членами НП СРО «Коммунжилремстрой», и применении в НП СРО «Коммунжилремстрой» документов в области стандартизации.

7. Внесение изменений в смету доходов и расходов НП СРО «Коммунжилремстрой» на 2012 год.

8. Выход из состава членов НП СРО «Коммунжилремстрой».

9. Выборы Председателя Совета Партнерства НП СРО «Коммунжилремстрой».

10. Выборы членов Совета Партнерства НП СРО «Коммунжилремстрой».

11. Выборы директора Исполнительного органа НП СРО «Коммунжилремстрой».

12. Разное.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня и регламент проведения общего собрания

Голосовали: «за» - 104 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

ВОПРОС №1:

Внесение изменений в «Требования к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» НП СРО «Коммунжилремстрой».

СЛУШАЛИ: Калмурзина А.Х. с докладом о необходимости расширения и внесения изменений в «Требования к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «Коммунжилремстрой», в связи с расширением перечня видов работ, расширения видов профильного образования, введением дополнений в части кадрового состава, требований в к минимальному количеству сотрудников, требований к контролю качества выполняемых работ.

ПОСТАНОВИЛИ: Внести изменения в «Требования к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «Коммунжилремстрой».

Голосовали: «за» - 104 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

ВОПРОС №2:

Внесение изменений в «Положение о членстве» в НП СРО «Коммунжилремстрой».

СЛУШАЛИ:

Шайхисламова Р.Р. с докладом о предлагаемой новой редакции «Положения о членстве НП СРО» с учетом изменений в Градостроительном кодексе РФ, а также в связи с необходимостью более подробного изложения порядка и условий членства в Партнерстве.

ПОСТАНОВИЛИ: Внести предлагаемые изменения в «Положение о членстве» в НП СРО «Коммунжилремстрой».

Голосовали: «за» - 104, «против» - нет, «воздержались» - нет.

ВОПРОС №3:

Внесение изменений в «Положение о размерах и порядке уплаты вступительных, членских и целевых взносов» в НП СРО «Коммунжилремстрой»

СЛУШАЛИ: Аднасурина В.Э. с предложением изменить вступительный взнос, ранее было 10 000 рублей, сейчас предлагается в размере 1 000 рублей.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить новую редакцию «Положение о размерах и порядке уплаты вступительных, членских и целевых взносов» в НП СРО «Коммунжилремстрой»

Голосовали: «за» - 104, «против» - нет, «воздержались» - нет.

ВОПРОС №4:

Внесение изменений в «Требования к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» членами НП СРО «Коммунжилремстрой»

СЛУШАЛИ:

Шайхисламова Р.Р. с докладом о предлагаемой новой редакции «Требования к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» членами НП СРО «Коммунжилремстрой». Изменения в действующую редакцию Требований, принятых решением Общего собрания членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Коммунжилремстрой» от **10.11.2010г.** (протокол №11) вносятся с учетом Унифицированных требований к страхованию, утвержденных Советом Национального объединения строителей от 17 октября 2011 г. (протокол № 21), которыми установлена минимальная страховая сумма в договорах страхования в размере **5 млн. рублей.**

Изменения вносятся в раздел 6. Требования к размеру страховой суммы в части увеличения страховой суммы в договорах страхования. Для договора страхования «на годовой базе» страховая сумма устанавливается в размере стоимости работ (выручки) с учетом НДС, выполненных за предшествующий отчетный год, но не менее **2 000 000 (двух миллионов) рублей.** При

выполнении работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), страховая сумма составляет не менее **5 000 000 (пяти миллионов) рублей.**

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять «Требования к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» членами НП СРО «Коммунжилремстрой» с предложенными изменениями и дополнениями.

Голосовали: «за» - 103, «против» - нет, «воздержались» - 1.

ВОПРОС №5:

Внесение изменений в «Положение о компенсационном фонде» НП СРО «Коммунжилремстрой».

СЛУШАЛИ: Аднасурина В.Э. с предложением о внесении изменений в «Положение о компенсационном фонде НП СРО «Коммунжилремстрой» в соответствии с ч.7 ст. 55.6. в части уплаты взноса в компенсационный фонд не позднее 3-х рабочих дней после принятия решения о приеме в члены Партнерства и введении дополнений в соответствии с ч. 7 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ в части установления минимального размера взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации на одного члена саморегулируемой организации, имеющего свидетельство о допуске к работам по организации строительства:

1) триста тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства (далее в целях настоящей части - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает десять миллионов рублей;

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей;

3) один миллион рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей;

4) два миллиона рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которого по одному договору составляет до трех миллиардов рублей;

5) три миллиона рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которого по одному договору составляет до десяти миллиардов рублей;

б) десять миллионов рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять предложенные изменения в «Положение о компенсационном фонде НП СРО «Коммунжилремстрой»

Голосовали: «за» - 104, «против» - нет, «воздержались» - нет.

ВОПРОС №6:

Введение в действие стандартов НОСТРОЙ для применения в организации работ членами НП СРО «Коммунжилремстрой», и применении в НП СРО «Коммунжилремстрой» документов в области стандартизации.

СЛУШАЛИ – Калмурзина А.Х. с докладом об утверждении методом прямого применения (как официальное издание стандартов НОСТРОЙ), и введение их в действие, следующих стандартов НОСТРОЙ:

ПЕРЕЧЕНЬ УТВЕРЖДЕННЫХ СТАНДАРТОВ НОСТРОЙ

№	Наименование документа	Обозначение
<i>Основополагающие:</i>		
1.	<u>Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты саморегулируемой организации. Порядок разработки, оформления, изменения и учета.</u>	Р НОСТРОЙ 1.1-2010
2.	<u>Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения.</u>	СТО НОСТРОЙ 1.0-2010
3.	<u>Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты национального объединения строителей. Порядок разработки, утверждения, оформления, учета, изменения и отмены.</u>	СТО НОСТРОЙ 1.1-2010
<i>Стандарты на внутренние инженерные сети:</i>		
4.	<u>Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Монтаж и пусконаладка испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования в зданиях и сооружениях.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.23.1-2011
5.	<u>Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Вентиляция и кондиционирование. Испытание и наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.24.2-2011
6.	<u>Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем отопления, горячего и холодного водоснабжения.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.15.3-2011
7.	<u>Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по устройству внутренних трубопроводных систем водоснабжения, канализации и противопожарной безопасности, в том числе с применением пластмассовых труб.</u>	Р НОСТРОЙ 2.15.1-2011
8.	<u>Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем локального управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.15.8-2011
9.	<u>Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем распределенного управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.15.9-2011
10.	<u>Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Системы охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией, системы контроля и управления доступом, системы охранные телевизионные. Монтажные, пусконаладочные работы и ввод в эксплуатацию.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.15.10-2011
11.	<u>Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по испытанию и наладке систем вентиляции и кондиционирования воздуха.</u>	Р НОСТРОЙ 2.15.3-2011
12.	<u>Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по испытанию и наладке систем отопления, теплоснабжения и холодоснабжения.</u>	Р НОСТРОЙ 2.15.4-2011

№	Наименование документа	Обозначение
13.	<u>Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Теплоизоляционные работы для внутренних трубопроводов зданий и сооружений. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.12.69-2012
14.	<u>Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем теплоснабжения, отопления, вентиляции, кондиционирования и холодоснабжения.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.15.70-2012
15.	<u>Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем водоснабжения, водоотведения и водяного пожаротушения.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.15.71-2012
16.	<u>Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем электрооборудования, автоматизации и диспетчеризации.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.15.72-2012
17.	<u>Системы обеспечения комплексной безопасности высотных зданий и сооружений.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.35.73-2012
18.	<u>Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по созданию систем управления инженерными сетями зданий и сооружений.</u>	Р НОСТРОЙ 2.23.5-2012
<i>Стандарты на промышленные печи, дымовые и вентиляционные трубы, тепловые агрегаты:</i>		
19.	<u>Промышленные печи и тепловые агрегаты. Строительство, реконструкция, ремонт. Контроль выполнения и приемка работ.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.31.5-2011
20.	<u>Промышленные дымовые и вентиляционные трубы. Строительство, реконструкция, ремонт, приемка работ и ввод в эксплуатацию.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.31.11-2011
21.	<u>Промышленные печи и тепловые агрегаты. Проведение и контроль выполнения пусконаладочных работ.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.31.12-2011
<i>Стандарты по организации строительного производства:</i>		
22.	<u>Правила подготовки к сдаче-приемке и вводу в эксплуатацию законченных строительством жилых зданий.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2011
23.	<u>Организация строительного производства. Капитальный ремонт многоквартирных домов без отселения жильцов. Общие технические требования.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.33.13-2011
24.	<u>Организация строительного производства. Общие положения.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011
25.	<u>Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011
26.	<u>Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Новое строительство.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011
27.	<u>Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Снос (демонтаж) зданий и сооружений.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.33.53-2011
28.	<u>Организация строительного производства. Сварочные работы.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.10.64-2012
<i>Стандарты на фасадные системы:</i>		
29.	<u>Фасадные системы. Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.14.7-2011

№	Наименование документа	Обозначение
30.	<u>Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Работы по устройству. Общие требования к производству и контролю работ.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.14.67-2012
<i>Стандарты на железобетонные сборно-монолитные конструкции:</i>		
31.	<u>Конструкции сборно-монтажные железобетонные. Элементы сборные железобетонные стен и перекрытий с пространственным арматурным каркасом. Технические условия.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.6.15-2011
32.	<u>Конструкции сборно-монолитные железобетонные. Стены и перекрытия с пространственным арматурным каркасом. Правила выполнения, приемки и контроля монтажных, арматурных и бетонных работ.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.7.16-2011
<i>Стандарты на монолитные бетонные и железобетонные конструкции:</i>		
33.	<u>Конструкции монолитные бетонные и железобетонные. Технические требования к производству, правила и методы контроля качества.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.6.54-2011
<i>Стандарты на плиты перекрытий, ригели, балки, строительные фермы и сборные колонны:</i>		
34.	<u>Плиты покрытий и перекрытий сборные железобетонные с предварительно напряженной арматурой для пролетов до 7.2м. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.7.55-2011
35.	<u>Ригели и балки покрытий и перекрытий сборные железобетонные с предварительно напряженной арматурой. Технические требования к монтажу и контролю выполнения.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.7.56-2011
36.	<u>Фермы стропильные сборные железобетонные для покрытий. Технические требования к монтажу и контролю выполнения.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.7.57-2011
37.	<u>Колонны сборные железобетонные многоэтажных зданий. Технические требования к монтажу и контролю выполнения.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.7.58-2011
<i>Стандарты по сооружению тоннелей, укреплению грунтов и прокладке подземных инженерных коммуникаций:</i>		
38.	<u>Прокладка подземных инженерных коммуникаций методом горизонтально направленного бурения.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011
39.	<u>Укрепление грунтов инъекционными методами в строительстве.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.3.18-2011
40.	<u>Сооружение тоннелей тоннелепроходческими механизированными комплексами с использованием высокоточной обделки.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.27.19-2011
41.	<u>Освоение подземного пространства. Коллекторы для инженерных коммуникаций. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.16.65-2012
42.	<u>Освоение подземного пространства. Коллекторы и тоннели канализационные. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.17.66-2012

№	Наименование документа	Обозначение
<i>Стандарты на мелиоративные системы и сооружения:</i>		
43.	<u>Мелиоративные системы и сооружения. Часть 1. Оросительные системы. Общие требования по проектированию и строительству.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.33.20-2011
44.	<u>Мелиоративные системы и сооружения. Часть 2. Осушительные системы. Общие требования по проектированию и строительству.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.33.21-2011
45.	<u>Мелиоративные системы и сооружения. Габрионные противозерозийные сооружения. Общие требования по проектированию и строительству.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.33.22-2011
<i>Стандарты по дорожному строительству:</i>		
46.	<u>Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 1. «Механизация земляных работ при сооружении земляного полотна автомобильных дорог».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.23-2011
47.	<u>Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 2. «Работы отделочные и укрепительные при возведении земляного полотна».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.24-2011
48.	<u>Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 3. «Работы земляные при отрицательной температуре воздуха (зимнее время)».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.25-2011
49.	<u>Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 4. «Разработка выемок в скальных грунтах и возведение насыпей из крупнообломочных пород».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.26-2011
50.	<u>Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 5. «Возведение земляного полотна на слабых грунтах».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.27-2011
51.	<u>Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 6. «Возведение земляного полотна в зоне вечной мерзлоты».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.28-2011
52.	<u>Устройство оснований дорожных одежд. Часть 1. «Строительство дополнительных слоев оснований дорожных одежд».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.29-2011
53.	<u>Устройство оснований дорожных одежд. Часть 2. «Строительство оснований из укрепленных грунтов».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.30-2011
54.	<u>Устройство оснований дорожных одежд. Часть 3. «Строительство оснований из минеральных материалов, не обработанных вяжущими».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.31-2011
55.	<u>Устройство оснований дорожных одежд. Часть 4. «Строительство оснований из укатываемого бетона».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.32-2011
56.	<u>Устройство оснований дорожных одежд. Часть 5. «Строительство щебеночных оснований, обработанных в верхней части цементопесчаной смесью или белитовым шламом по способу пропитки».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.33-2011
57.	<u>Устройство оснований дорожных одежд. Часть 6. «Устройство оснований из черного щебня и органоминеральных смесей».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.34-2011
58.	<u>Устройство оснований дорожных одежд. Часть 7. «Строительство оснований с использованием асфальтобетонного гранулята».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.35-2011

№	Наименование документа	Обозначение
59.	<u>Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. «Общие положения».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.36-2011
60.	<u>Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. «Устройство асфальтобетонных покрытий из горячего асфальтобетона».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.37-2011
61.	<u>Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 3. «Устройство асфальтобетонных покрытий из щебеночно-мастичного асфальтобетона».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.38-2011
62.	<u>Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 4. «Устройство асфальтобетонных покрытий из литого асфальтобетона».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.39-2011
63.	<u>Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 5. «Устройство асфальтобетонных покрытий из холодного асфальтобетона».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.40-2011
64.	<u>Устройство цементобетонных покрытий автомобильных дорог.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.41-2011
65.	<u>Устройство обстановки дороги. Часть 1. «Установка дорожных знаков и сигнальных столбиков».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.42-2011
66.	<u>Устройство обстановки дороги. Часть 2. «Нанесение дорожной разметки».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.43-2011
67.	<u>Устройство обстановки дороги. Часть 3. «Устройство металлических барьерных ограждений».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.44-2011
68.	<u>Устройство обстановки дороги. Часть 4. «Устройство парапетных ограждений из монолитного цементобетона».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.45-2011
69.	<u>Устройство обстановки дороги. Часть 5. «Устройство сборных железобетонных парапетных ограждений».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.46-2011
70.	<u>Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. «Общие положения».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.47-2011
71.	<u>Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. «Устройство защитных слоев и слоев износа».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.48-2011
72.	<u>Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 3. «Восстановление изношенных покрытий».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.49-2011
73.	<u>Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 4. «Ликвидация колеи».</u>	СТО НОСТРОЙ 2.25.50-2011
<i>Стандарты по оценке соответствия:</i>		
74.	<u>Система менеджмента качества. Руководство по применению стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2008 в строительных организациях.</u>	Р НОСТРОЙ 2.35.2-2011
75.	<u>«Зеленое строительство». Здания жилые и общественные. Рейтинговая система оценки устойчивости, среды обитания.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.35.4-2011
76.	<u>«Зеленое строительство». Здания жилые и общественные. Учет региональных особенностей в рейтинговой системе оценки устойчивости среды обитания.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.35.68-2012
<i>Стандарты по инженерному оборудованию зданий и сооружений:</i>		
77.	<u>Лифты. Лифты электрические. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.23.59-2012

№	Наименование документа	Обозначение
78.	<u>Лифты. Монтаж и пусконаладочные работы систем диспетчерского контроля. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.23.60-2012
<i>Стандарты по светопрозрачным конструкциям:</i>		
79.	<u>Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 1. Требования к конструкциям и проектированию.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.23.61-2012
80.	<u>Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 2. Монтаж. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.23.62-2012
81.	<u>Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 3. Правила обследования технического состояния в натуральных условиях.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.35.63-2012
<i>Стандарты по устройству фундаментов:</i>		
82.	<u>Основания и фундаменты. Устройство «стены в грунте». Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.5.74-2012
83.	<u>Основания и фундаменты. Устройство фундаментов из несущих набивных свай в раскатанных скважинах. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.5.75-2012
<i>Стандарты на строительные конструкции:</i>		
84.	<u>Строительные конструкции металлические. Болтовые соединения. Классификация, правила и контроль монтажа, требования к результатам работ.</u>	СТО НОСТРОЙ 2.10.76-2012

ПОСТАНОВИЛИ:

- 1.) утвердить методом прямого применения в качестве стандартов НП СРО «Коммунжилремстрой» и ввести их в действие с 25 апреля 2013г.
- 2.) руководителю исполнительного органа НП СРО «Коммунжилремстрой» Аднасурину В.Э., обеспечить:
 - получение официальных бумажных и электронных копий стандартов НОСТРОЙ, в срок до 25 декабря 2012г.;
 - оформление принятых стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов НП СРО «Коммунжилремстрой» в срок до 25 января 2013г.;
 - членов НП СРО «Коммунжилремстрой» официальными бумажными или электронными копиями принятых стандартов в срок до 10 февраля 2013г.;
 - изучение принятых стандартов в строительных организациях – членов НП СРО «Коммунжилремстрой», совместно с руководителями этих организаций, в рамках специальных семинаров (совещаний), в срок до 25 апреля 2013г.;
 - осуществление контроля за деятельностью членов НП СРО «Коммунжилремстрой» в части соблюдения ими требований, вступающих в силу с 25 марта 2013г., стандартов НОСТРОЙ.
 - уведомление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о принятии решения в течение 3-х рабочих дней.
- 3.) Принять к применению: утвержденный Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 01.06.2010 г. №2079 «Перечень документов в области стандартизации», в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований

Федерального закона от 30.12.2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

4.) Принять к сведению: утверждённый распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010г. №1047-р «Перечень национальных стандартов и сводов правил» (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Голосовали: «за» - 103, «против» - нет, «воздержались» - 1.

ВОПРОС №7: Внесение изменений в смету доходов и расходов НП СРО «Коммунжилремстрой» на 2012 год.

СЛУШАЛИ – Сайфуллину А.Ф. с докладом о проекте корректировки сметы доходов и расходов за 2012г, по итогам работы за 9 месяцев.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить проект корректировки сметы доходов и расходов за 2012г.

Голосовали: «за» - 104 «против» - нет, «воздержались» - нет.

ВОПРОС №8:

Выход из состава членов НП СРО «Коммунжилремстрой»

СЛУШАЛИ – Шайхисламова Р.Р. об организациях, у которых прекращено действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении определенного вида или видам работ, по решению постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации.

ПОСТАНОВИЛИ: Исключить на основании п.3. и п.2, ч.2 ст.55.7 Градостроительного Кодекса РФ из состава членов НП СРО «Коммунжилремстрой», следующие организации:

- Общество с ограниченной ответственностью СК «Анастасия» ИНН 0276053320;
- Общество с ограниченной ответственностью «Стройэнергосервис» ИНН 0275069261;
- Общество с ограниченной ответственностью «Аскардовское ЖРЭУ» ИНН 0201010496;
- Обществу с ограниченной ответственностью «СантехСтройМонтаж» ИНН 0276125487;
- Обществу с ограниченной ответственностью «ЮникаСтрой» ИНН 0277094168;
- Обществу с ограниченной ответственностью «Салаватводоканал» ИНН 0266033692;
- Обществу с ограниченной ответственностью «СтройГазИмпекс» ИНН 0273072124;
- Обществу с ограниченной ответственностью Юмагузинский «Жилсервис» ИНН 0232006901;
- Обществу с ограниченной ответственностью Строительному предприятию «ЛАТ+» ИНН 0276123874;
- Обществу с ограниченной ответственностью «Наладочно-сервисное монтажное управление» ИНН 0260009189.

Голосовали: «за» - 104 «против» - нет, «воздержались» - нет.

ВОПРОС №9:

Выборы Председателя Совета Партнерства НП СРО «Коммунжилремстрой».

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А., с докладом о поступивших в ходе подготовки к Общему собранию кандидатах на должность Председателя Совета Партнерства НП СРО «Коммунжилремстрой», в Совет Партнерства НП СРО «Коммунжилремстрой». В соответствии с Регламентом рассмотрена на Совете Партнерства и предложена кандидатура Гареева Радика Аглануровича. Гареев Р.А., объявил, что в соответствии с уставом НП СРО «Коммунжилремстрой» и Регламентом проведения Общего Собрания, кандидат считается избранным при условии, что наберет не менее $\frac{3}{4}$ голосов присутствующих на Общем Собрании.

Гареева Р.А. с предложением о включении в бюллетени для голосования кандидатуры Гареева Р.А. в качестве председателя Совета партнерства НП СРО «Коммунжилремстрой»

ПОСТАНОВИЛИ: включить кандидатуру Гареева Р.А. в бюллетени для голосования.

Голосовали: «за» - 104 «против» - нет, «воздержались» - нет.

В результате тайного голосования Председателем Совета Партнерства НП СРО «Коммунжилремстрой» избран Гареев Р.А.

«ЗА» - 102 голоса, что составляет квалифицированное большинство участников Общего собрания НП СРО «Коммунжилремстрой»

«Против» - 2 голоса.

Общее количество бюллетеней для тайного голосования -104

ВОПРОС №10:

Выборы членов Совета Партнерства НП СРО «Коммунжилремстрой»

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А., с докладом о поступивших в ходе подготовки к Общему собранию кандидатурах в Совет Партнерства НП СРО. В соответствии с Регламентом рассмотрено на Совете Партнерства и предложено 12 кандидатур. Гареев Р.А., объявил, что в соответствии с уставом НП СРО «Коммунжилремстрой» необходимо избрать в Совет Партнерства НП СРО «Коммунжилремстрой» 10 кандидатур из 12 предложенных.

Рекомендованы к избранию в члены Совета партнерства:

1. Бадретдинов Т.Б.
2. Битаев В.Г.
3. Волкова Е.Г.
4. Гайсин Р.М.
5. Ганеев Р.Р.
6. Гуринов О.А.
7. Назаров С.А.
8. Озеров М.Ю.
9. Пташко О.М.
10. Тангаев А.А.
11. Хафизов К.А.
12. Мурзаханов Г.И.

Гареев Р.А. зачитал краткие резюме каждого из кандидатов.

ПОСТАНОВИЛИ: Включить все кандидатуры в бюллетени для тайного голосования. Провести тайное голосование одновременно с голосованием по вопросу №10. Членами Совета Партнерства будут избраны кандидаты, набравшие большинство голосов.

Голосовали: «за» - 104 «против» - нет, «воздержались» - нет.

В результате тайного голосования, избранными стали кандидаты со следующим числом голосов:

1. Бадретдинов Т.Б. – «ЗА» 64 голоса;
2. Битаев В.Г. - «ЗА» 72 голоса;
3. Волкова Е.Г. – «ЗА» 68 голоса;
4. Гайсин Р.М. – «ЗА» 70 голоса;
5. Ганеев Р.Р. – «ЗА» 69 голоса;
6. Гуринов О.А. – «ЗА» 70 голоса;
7. Назаров С.А. – «ЗА» 67 голоса;
8. Озеров М.Ю. – «ЗА» 73 голоса;
9. Пташко О.М. – «ЗА» 69 голоса;
10. Тангаев А.А. – «ЗА» 64 голоса;

Не вошли в состав членов Совета партнерства, т.к набрали наименьшее число голосов «ЗА»

Хафизов К.А. – «ЗА» 61 голоса;

Мурзаханов Г.И. – «ЗА» 57 голоса;

Общее количество бюллетеней для тайного голосования -104

Признаны недействительными (испорченными) 7 бюллетеней.

ВОПРОС №11:

Выборы директора Исполнительного органа НП СРО «Коммунжилремстрой».

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А., с докладом о поступивших в ходе подготовки к Общему собранию кандидатах на должность директора Исполнительного органа НП СРО «Коммунжилремстрой», в Совет Партнерства НП СРО «Коммунжилремстрой». В соответствии с Регламентом рассмотрена на Совете Партнерства и предложена кандидатура Аднасурина Вадима Энгельсовича. Гареев Р.А., объявил, что в соответствии с уставом НП СРО «Коммунжилремстрой» и Регламентом проведения Общего Собрания, кандидат считается избранным при условии, что наберет не менее $\frac{3}{4}$ голосов присутствующих на Общем Собрании.

Гареева Р.А. с предложением о включении в бюллетени для голосования кандидатуры Аднасурина В.Э. на должность директора Исполнительного органа НП СРО «Коммунжилремстрой»

ПОСТАНОВИЛИ: Включить кандидатуру в бюллетени для тайного голосования.

Голосовали: «за» - 104 «против» - нет, «воздержались» - нет.

В результате тайного голосования директором Исполнительного органа НП СРО «Коммунжилремстрой» избран Аднасурин В.Э.

«ЗА» - 98 голосов, что составляет квалифицированное большинство участников Общего собрания НП СРО «Коммунжилремстрой»

«Против» - 6 голосов.

Общее количество бюллетеней для тайного голосования -104

ВОПРОС №12: Разное. Дополнительное профессиональное образование в строительной отрасли.

Докладчик – заместитель директора института дополнительного профессионального образования УГНТУ Малинина Т.В.

Председатель

Секретарь



Гареев Р.А.

Вдовина Н.В.

Приложение №1
к протоколу №16 от 24.10.2012г. Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
саморегулируемой организации «Коммунжилремстрой»

1. ООО «Жилкомсервис», представитель Ибраков Хасан Гайнулолович
2. ООО «ПЖКХ Мишкинское», директор Алимов Равиль Аюпович
3. ОАО «Башкоммунводоканал», представитель Ганеев Расил Римович
4. ОАО «Октябрьские электрические сети», директор Гайсин Ринат Мугалимович
5. ООО «Альберт +», представитель Озеров Михаил Юрьевич
6. ОАО «Башкоммунэнерго», директор Гареев Радик Агланурович
7. ООО «ПКФ Жилсервис», директор Хафизова Татьяна Владимировна
8. ООО НУР-ПЛЮС», представитель Вострецов Андрей Алексеевич
9. ООО «Монтажтехстрой», директор Пташко Олег Михайлович
10. МУЭП «Уфагорсвет», представитель Гильмутдинов Ильшат Тимергалиевич
11. ООО «ПМК-8», директор Мирзаянов Ильдар Фаннасович
12. ЗАО «Ремстроймеханизация», представитель Гараев Ильшат Фаритович
13. ООО «Уфавентстрой», директор Зиянгиров Динил Набиахметович
14. ООО «ЭнергоМастер», директор Крысин Василий Васильевич
15. ООО Бакалинский «Сельэнергосервис», директор Халиуллин Наиль Гиззатович
16. МУП «Горзеленхоз», представитель Попова Эльвира Зариевна
17. МУП «Дуванводоканал», директор Гарипов Халит Альжапович
18. ООО «Водоканал», директор Хасаншин Игорь Робертович
19. МУП «ЖКХ г. Межгорье», представитель Машковский Петр Викторович
20. ООО «РосБашСтрой», директор Заляев Ильшат Фаритович
21. МУП «Ишимбайэлектросети», директор Дурова Нина Семеновна
22. МУП «Дорожно-ремонтного строительства», представитель Хисматуттина Фавзия Фаритовна
23. ОАО «Туймазинские городские электрические сети», директор Гумеров Раис Фазылзянович
24. ООО «Жилкомсервис», представитель Григорьев Степан Карпович
25. МУП «Ишимбайская дирекция единого заказчика», представитель Крысин В.В.
26. ООО «Дорстрой», директор Полев Сергей Иванович
27. ООО «Салаватское Сельэнерго», представитель Гарипов Халит Альтапович
28. МУП «Белорецкие электрические сети», представитель Ведерников Вячеслав Андреевич
29. ООО «Нептун К» , представитель Закирова Минигуль Наиловна
30. МУ «Отдел капитального строительства администрации муниципального района Гафурийский район Республики Башкортостан», представитель Ибраков Хасан Гайнулович
31. ОАО «Водоканал», представитель Ковалев М.Н.
32. ООО «КомСтройСервис», представитель Нигматуллин Ралиф Рафаилович
33. ООО «ЭМА», директор Абдуляпаров Минигали Абдрахимович
34. ООО «ЖилСтройРемонт», представитель Хайруллин Айрат Билалович
35. Ишимбайское МУП «Межрайкоммунводоканал» Республики Башкортостан. Директор Матросов Александр Васильевич
36. МУП «Водоканал», представитель Абдрахманов Эдуард Геннадьевич
37. ООО «Белебеевский водоканал», представитель Зубов Михаил Владимирович
38. ООО «Водолей», представитель Ибраков Х.Г.
39. ООО «Кармаскалинсксельхозэнерго», представитель Мухамтьянов Рамиль Фанисович

40. ОАО «Уральский капитал», представитель Суров А.М.
41. МУП Управление жилищного хозяйства г. Уфы, представитель Хафизов К.А.
42. ООО «Туймазыводоканал», представитель Горелова Г.Р.
43. МУП «Спецавтохозяйство по уборке города» городского округа город Уфа Республики Башкортостан, представитель Близнюк Л.В.
44. ОАО «Мелеузовские тепловые сети», директор Ярославцев Геннадий Иванович
45. ООО «Янаульские электрические сети», представитель Хабибов Л.З.
46. ООО «Техсервис», директор Малахов Александр Васильевич
47. МООО «Бирские тепловые сети», директор Тангаев Андрей Алексеевич
48. ООО «Строительно-Монтажное Управление № 3», директор Никонов Алексей Викторович
49. ООО «Жилищник», представитель Хаматьяров Салават Суфиярович
50. ОАО Балтачевское «Сельэнерго», директор Сарватдинов Забир Карамович
51. ООО «Водосбыт», представитель Озеров Михаил Юрьевич
52. МУП «Савалаватводоканал» городского округа город Салават Республики Башкортостан, представитель Каюмов Рамиль Магdamович
53. МУП «Ишимбайстройзаказчик», представитель Ибраков Хасан Гайнуллович
54. ООО «Триал», директор Балагушин Альберт Юрьевич
55. ООО «ЖКХ-сервис», директор Рахматуллин Ринат Рифгатович
56. ООО «Башуралтехсервис», директор Хайрутдинов Руслан Асхатович
57. МУП ПЖКУ администрации Кигинского района РБ, представитель Мухаметьянов Руслан Янтимирович
58. ООО «ЖКХ с. Алкино-2», директор Галиуллина Флюра Тимергалиевна
59. ООО «Стройкомплект», директор Рахман Физули-оглы Иманкулиев
60. МУП Электрические сети городского округа города Салавата, представитель Валиев Равиль Маратович
61. ОАО «Учалинские тепловые сети», представитель Давлетбаева Дениза Наилевна
62. ОАО «Октябрьсктеплоэнерго», директор Мифтахов Ринат Гарифович
63. ООО «Коммунальник», директор Равилов Ниль Сайхельгалимович
64. ООО «Изотерм», директор Волкова Евгения Гавриловна
65. ООО «ЖКХ-сервис», директор Мухаметьянов Руслан Янтимирович
66. ООО Строительное предприятие «Инициатива» ОАО «Крупнопанельное домостроение», представитель Битаев Владимир Глюсович
67. МУП «Электрические сети» городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан, директор Князев Иван Николаевич
68. ООО «Водоканалстройсервис», директор Мустафин Динар Раисович
69. ООО Производственно-строительная фирма «Урал», представитель Кабирова Альбина Ураловна
70. ОАО Управление жилищного хозяйства Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан
71. ООО Производственное предприятие «Уралмонтаж», представитель Озеров Михаил Юрьевич
72. ООО Управляющая компания «Жилищно-коммунальный сервис», директор Нагаев Раис Мутыголович
73. ООО «Башводстрой», представитель Ибраков Х.Г.
74. ООО «Промстройпроект», представитель Шаяхметова Гульнар Вакифовна
75. ООО «Алексеевское коммунальное управление» Уфимского района Республики Башкортостан, директор Быкова Галина Евгеньевна
76. ООО «Строитель», директор Зарубин Борис Евгеньевич
77. ООО «Передовые строительные технологии», директор Салдеев Ильдар Рашитович
78. ООО СП «Альтернатива», представитель Дронь М.С.
79. АО «Энком», представитель Гуринов Александр Алексеевич

80. ООО «СтройБлокТехнология», представитель Алексеев А.В.
81. ООО «Теплоэнерго», представитель Ефимова Н.В.
82. ООО «Монолит», директор Вьюшков Сергей Юрьевич
83. МУП Аварийно-диспетчерская служба Кировского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан, представитель Алексеев Ю.В.
84. МУП «Центр недвижимости» городского округа город Уфа, представитель Каримов И.Т.
85. ООО «Гарантстрой», представитель Баранов В.С.
86. ООО «Техноцентр», директор Кондратьев Дмитрий Владимирович
87. ООО «Тепловик», директор Шакиров Динар Дамирович
88. ООО «ЖИЛИЩНО-ПРОМЫШЛЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО», представитель Лазарев К.М.
89. ООО «СТР-Монтаж», директор Ахмадеев Руслан Вячеславович
90. МУП «Межрайкоммунводоканал» городского округа город Стерлитамак, представитель Немков А.В.
91. МБУ «Иглинский информационно-консультационный центр», директор Гизамов Мавзанур Фаясович
92. ООО НПП «Тепломер», представитель Ишбулатов Салават Юлдашевич
93. МУП РБ «Уют», представитель Перфильева Галина Александровна
94. ОАО «Учалинские электрические сети», директор Гатаулин Фанис Альтафович
95. ООО «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г. Янаул, директор Вагизов Илдар Агзамович
96. ООО «Ремонтно-строительное предприятие», представитель Гарипов Халит Альтафович
97. ООО «Туймазинские тепловые сети», директор Валиахметов Альберт Асгатович
98. ООО «Строительно-монтажное управление -13», директор Смоляр Алексей Денисович
99. МУП «Октябрьсккоммунводоканал» городского округа г. Октябрьский Республики Башкортостан
100. ООО «УНП Строй», директор Астров Андрей Леонидович
101. Давлекановское муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» Республики Башкортостан, директор Мухаметзянов Ильгиз Фанилович
102. ООО «Сетевая компания», директор Аминев Азат Хакимьянович
103. ООО «КомпАс 07», директор Асаев Рафаэль Рифович
104. ООО «Новая Техника», представитель Озеров Михаил Юрьевич

Председатель

Секретарь



Гареев Р.А.

Вдовина Н.В.