



Саморегулируемая организация Ассоциация  
**«Строители Башкирии»**

450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 15, корп. 1  
Тел./факс: +7 (347) 201-01-66, [www.komrstroy.ru](http://www.komrstroy.ru), e-mail: [kv@komrstroy.ru](mailto:kv@komrstroy.ru)  
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220, КПП 027601001  
Расчетный счет № 40703810019000000016 в филиал «ИнвестКапиталБанк»  
АО «СМПБанк», кор/счет № 30101810480730000875, БИК 048073875

**ПРОТОКОЛ**

**«28» сентября 2023 г.**

**№ 368**

заседания членов Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» (далее – Контрольный комитет Ассоциации)

*На заседании Специализированного органа присутствовали с правом голоса:*

1. Шайхисламов Рустем Рамилович – председатель Контрольного комитета.
2. Мачула Андрей Александрович- заместитель председателя Контрольного комитета.
3. Билалов Фанис Булякович- член Контрольного комитета.
4. Жданов Рафаэль Рахматович - член Контрольного комитета.
5. Максимкин Игорь Александрович - член Контрольного комитета, Секретарь Контрольного комитета.

В соответствии с Положением «О Контрольном комитете Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» Председатель заседания Контрольного комитета: Шайхисламов Рустем Рамилович – председатель Контрольного комитета, Секретарь заседания Контрольного комитета: Максимкин Игорь Александрович – секретарь Контрольного комитета.

Председатель заседания Контрольного комитета (далее – Председатель) сообщил, что присутствуют пятеро членов Контрольного комитета и в заседании принимают участие 5 (пятеро). Заседание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который предложил утвердить повестку дня из 2-х вопросов. Предложений и замечаний не поступило.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить Повестку дня заседания Контрольного комитета Ассоциации.

Голосование: «за» - 5, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**Повестка дня заседания Контрольного комитета Ассоциации:**

1. Рассмотрение результатов плановых проверок.
2. Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

**Вопрос первый**

Рассмотрение результатов плановых проверок.

**СЛУШАЛИ:** Шайхисламова Р.Р. с сообщением о результатах плановых проверок, проведенных в соответствии с решением Совета Ассоциации от 28.12.2022г. (Протокол № 505) по соблюдению и исполнению членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе плановых проверок установлено:

## **1. Замечания не выявлены:**

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Стройбытсервис", ИНН - 0229010601, реестровый номер 19, акт №301-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.2. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Энергострой", ИНН - 0278167323, реестровый номер 29, акт №302-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.3. Общество с ограниченной ответственностью СК "Уралстройсервис", ИНН - 0256017645, реестровый номер 44, акт №303-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.4. Муниципальное унитарное предприятие "Электросети" муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан, ИНН - 0217002571, реестровый номер 86, акт №304-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.5. Общество с ограниченной ответственностью "Башуралтехсервис", ИНН - 0275050567, реестровый номер 113, акт №305-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.6. Общество с ограниченной ответственностью "Изотерм", ИНН - 0278105662, реестровый номер 134, акт №306-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.7. Акционерное общество "Башкоммунприбор", ИНН - 0276090668, реестровый номер 156, акт №307-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.8. Общество с ограниченной ответственностью "Управление жилищно-коммунального хозяйства", ИНН - 0253018658, реестровый номер 254, акт №308-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.9. Общество с ограниченной ответственностью "Инженерная группа М-стандарт", ИНН - 0278187009, реестровый номер 385, акт №311-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.10. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "РегионСтройСервис", ИНН - 0269034415, реестровый номер 431, акт №312-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.11. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "СпецГеоМонолитСтрой", ИНН - 0273081760, реестровый номер 448, акт №314-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.12. Общество с ограниченной ответственностью "Уралагротехсервис", ИНН - 0275072521, реестровый номер 457, акт №315-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.13. Общество с ограниченной ответственностью материально-техническое обеспечение "БАШИНСНАБ", ИНН - 0274063059, реестровый номер 467, акт №316-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.14. Общество с ограниченной ответственностью "Газмонтажсервис", ИНН - 0276121725, реестровый номер 471, акт №317-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.15. Акционерное общество "Спутниковые телекоммуникации Башкортостана", ИНН - 0278101668, реестровый номер 472, акт №318-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.16. Общество с ограниченной ответственностью "КаПСтройСервис", ИНН - 0273090268, реестровый номер 494, акт №319-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.17. Общество с ограниченной ответственностью "Альтернативные инвестиции", ИНН - 0265036027, реестровый номер 562, акт №321-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.18. Общество с ограниченной ответственностью "УралСтройКом", ИНН - 0264072287, реестровый номер 610, акт №322-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.19. Общество с ограниченной ответственностью "Строй Мастер", ИНН - 0233005097, реестровый номер 767, акт №325-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.20. Общество с ограниченной ответственностью "Безопасный город", ИНН - 0278910926, реестровый номер 863, акт №326-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.21. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОРЕМОНТ», ИНН - 0278965481, реестровый номер 867, акт №327-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.22. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс", ИНН - 0261045172, реестровый номер 881, акт №329-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.23. Общество с ограниченной ответственностью ПРОГРЕСС, ИНН - 0260995774, реестровый номер 886, акт №330-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.24. Общество с ограниченной ответственностью "Санрайз", ИНН - 0274164040, реестровый номер 904, акт №331-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.25. Общество с ограниченной ответственностью "ИРМА", ИНН - 0268087164, реестровый номер 914, акт №332-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.26. Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехСервис", ИНН - 0277115410, реестровый номер 916, акт №333-23 от 28 сентября 2023 г.;

- 1.27. Общество с ограниченной ответственностью "АБМ ГРУПП", ИНН - 0231009554, реестровый номер 933, акт №334-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.28. Общество с ограниченной ответственностью "Синергия", ИНН - 0273936960, реестровый номер 951, акт №336-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 1.29. Общество с ограниченной ответственностью "АльфаСтрой", ИНН - 0264077944, реестровый номер 1 056, акт №337-23 от 28 сентября 2023 г.

## **2. замечания выявлены:**

- 2.1. Индивидуальный предприниматель Иванов Вадим Валерьевич, ИНН - 026610515371, реестровый номер 279, акт №309-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 2.2. Общество с ограниченной ответственностью "Уралстройсервис-Монтаж", ИНН - 0264068347, реестровый номер 330, акт №310-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 2.3. Общество с ограниченной ответственностью "Паритет", ИНН - 0273066674, реестровый номер 442, акт №313-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 2.4. Общество с ограниченной ответственностью "ГазСтройИнвест", ИНН - 0276146864, реестровый номер 537, акт №320-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 2.5. Общество с ограниченной ответственностью "Альденстрой", ИНН - 0276906586, реестровый номер 642, акт №323-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 2.6. Общество с ограниченной ответственностью "Модуль-М", ИНН - 0258952621, реестровый номер 653, акт №324-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 2.7. Общество с ограниченной ответственностью "КИВИ", ИНН - 0275918123, реестровый номер 874, акт №328-23 от 28 сентября 2023 г.;
- 2.8. Общество с ограниченной ответственностью "АгроСтройСервис", ИНН - 0227006180, реестровый номер 936, акт №335-23 от 28 сентября 2023 г.

## **РЕШИЛИ:**

### **1. Утвердить акты внеплановых проверок без замечаний:**

- акт №301-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Стройбытсервис", ИНН – 0229010601;
- акт №302-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Энергострой", ИНН – 0278167323;
- акт №303-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью СК "Уралстройсервис", ИНН – 0256017645;
- акт №304-23 от 28 сентября 2023 г., Муниципальное унитарное предприятие "Электросети" муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан, ИНН – 0217002571;
- акт №305-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Башуралтехсервис", ИНН – 0275050567;
- акт №306-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Изотерм", ИНН – 0278105662;
- акт №307-23 от 28 сентября 2023 г., Акционерное общество "Башкоммунприбор", ИНН – 0276090668;
- акт №308-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Управление жилищно-коммунального хозяйства", ИНН – 0253018658;
- акт №311-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Инженерная группа М-стандарт", ИНН – 0278187009;
- акт №312-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "РегионСтройСервис", ИНН – 0269034415;
- акт №314-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "СпецГеоМонолитСтрой", ИНН – 0273081760;
- акт №315-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Уралагротехсервис", ИНН – 0275072521;
- акт №316-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью материально-техническое обеспечение "БАШИНСНАБ", ИНН – 0274063059;
- акт №317-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Газмонтажсервис", ИНН – 0276121725;

- акт №318-23 от 28 сентября 2023 г., Акционерное общество "Спутниковые телекоммуникации Башкортостана", ИНН – 0278101668;
- акт №319-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "КаПСтройСервис", ИНН – 0273090268;
- акт №321-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альтернативные инвестиции", ИНН – 0265036027;
- акт №322-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "УралСтройКом", ИНН – 0264072287;
- акт №325-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Строй Мастер", ИНН – 0233005097;
- акт №326-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Безопасный город", ИНН – 0278910926;
- акт №327-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью «ПРОРЕМОНТ», ИНН – 0278965481;
- акт №329-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альянс", ИНН – 0261045172;
- акт №330-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью ПРОГРЕСС, ИНН – 0260995774;
- акт №331-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Санрайз", ИНН – 0274164040;
- акт №332-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "ИРМА", ИНН – 0268087164;
- акт №333-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехСервис", ИНН – 0277115410;
- акт №334-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "АБМ ГРУПП", ИНН – 0231009554;
- акт №336-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Синергия", ИНН – 0273936960;
- акт №337-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "АльфаСтрой", ИНН – 0264077944.

**2. Передать в Специализированный орган саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:**

- акт №309-23 от 28 сентября 2023 г., Индивидуальный предприниматель Иванов Вадим Валерьевич, ИНН – 026610515371;
- акт №310-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Уралстройсервис-Монтаж", ИНН – 0264068347;
- акт №313-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Паритет", ИНН – 0273066674;
- акт №320-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "ГазСтройИнвест", ИНН – 0276146864;
- акт №323-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альденстрой", ИНН – 0276906586;
- акт №324-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Модуль-М", ИНН – 0258952621;
- акт №328-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "КИВИ", ИНН – 0275918123;
- акт №335-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "АгроСтройСервис", ИНН – 0227006180.

Голосование: «за» - 5, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**Вопрос второй**

Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

**СЛУШАЛИ:** Шайхисламова Р.Р. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок. В ходе внеплановых проверок установлено:

**1. Замечания устранены:**

1.1. - Общество с ограниченной ответственностью "Уральский промышленно-строительный союз", ИНН - 0277087932, реестровый номер 627, акт №043ВЗ-23 от 28 сентября 2023 г.

**2. По заявлению члена Ассоциации о повышении уровня ответственности при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, замечания отсутствуют:**

2.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОСТРОЙ+", ИНН - 0276925780, реестровый номер 889, акт №078И-23 от 28 сентября 2023 г.;

**3. По заявлению члена Ассоциации о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, замечания отсутствуют:**

3.1. Общество с ограниченной ответственностью "СалаватРемСтройГаз", ИНН - 0278971171, реестровый номер 1 045, акт №079И-23 от 28 сентября 2023 г.

**4. По заявлению о приеме в члены Ассоциации в части соблюдения требований к условиям членства в Ассоциации, замечания отсутствуют:**

4.1. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОНСТРУКТИВ", ИНН - 0278955620, реестровый номер 1 175, акт №059П-23 от 28 сентября 2023 г.;

4.2. Общество с ограниченной ответственностью "ТИТАН ГРУПП", ИНН - 0278155984, реестровый номер 1 176, акт №060П-23 от 28 сентября 2023 г.

**РЕШИЛИ:**

**1. Утвердить акты внеплановых проверок без замечаний:**

- акт №059П-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОНСТРУКТИВ", ИНН – 0278955620;

- акт №060П-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "ТИТАН ГРУПП", ИНН – 0278155984;

- акт №078И-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОСТРОЙ+", ИНН – 0276925780;

- акт №079И-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "СалаватРемСтройГаз", ИНН – 0278971171.

**2. Утвердить и передать в Совет Ассоциации протокол заседания Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Башкирии» и акт внеплановой проверки члена Ассоциации, для рассмотрения вопроса о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:**

- акт №043ВЗ-23 от 28 сентября 2023 г., Общество с ограниченной ответственностью "Уральский промышленно-строительный союз", ИНН – 0277087932.

Голосование: «за» - 5, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель



Шайхисламов Р.Р.

Секретарь



Максимкин И.А.