



## Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Башкирии»

450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 15, корп. 1, этаж 6  
Тел./факс: +7 (347) 216-01-66, [www.komrstroy.ru](http://www.komrstroy.ru), e-mail: [nv@komrstroy.ru](mailto:nv@komrstroy.ru),  
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220, КПП 027601001  
Расчетный счет № 40703810019000000016 в филиал «ИнвестКапиталБанк»  
АО «СМП Банк», кор/счет № 30101810480730000875, БИК 048073875

### Протокол

13.08.2020г.

№ 367

заседания членов постоянно действующего коллегиального органа управления (далее - Совет Ассоциации) Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» (далее – Ассоциация).

г. Уфа, ул. Р. Зорге, 15/1.

Председатель — Гареев Р.А.

Секретарь — Шайхисламов Р.Р.

На заседании Совета Ассоциации присутствовали с правом голоса:

Гареев Р.А.

Ганеев Р.Р.

Тангаев А.А.

Галеева И.Н.

Волкова Е.Г.

Мурзаханов Г.И.

Ягудин И.Р.

Директор Ассоциации – Аднасурин В.Э. – с правом совещательного голоса;

Начальник контрольно-экспертного отдела Ассоциации - Шайхисламов Р.Р. - без права голоса;

главный специалист контрольно-экспертного отдела Ассоциации - Максимкин И.А.- без права голоса.

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета Ассоциации об избрании Председательствующего и секретаря заседания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Председательствующий - Гареев Р.А.

Секретарь - Шайхисламов Р.Р.

**РЕШИЛИ:** утвердить предложенный состав.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» -нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 8 членов Совета Ассоциации в заседании принимают участие 7 членов Совета Ассоциации. Заседание Совета Ассоциации правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Совета Ассоциации.

Председательствующий объявил заседание открытым.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации из 8 вопросов.

Предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

### **Повестка дня заседания Совета Ассоциации:**

1. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации;

2. Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации;
3. Внесение изменений в Реестр членов Ассоциации;
4. О делегировании представителя Ассоциации на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Приволжскому федеральному округу;
5. О вознаграждении Председателя Совета Ассоциации;
6. О возмещении расходов членам Совета Ассоциации;
7. Рассмотрение заявок на выдачу займа, поступивших от членов Ассоциации;
8. Разное.

**ВОПРОС № 1:**

Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:** Шайхисламова Р.Р. с информацией о поступившем от Дисциплинарного комитета (протокол № 108 от 13.08.2020) ходатайстве о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации, допустивших нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, выявленные в ходе проведенной проверки.

**РЕШИЛИ:**

По итогам рассмотрения поступивших от Дисциплинарного комитета ходатайств: применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

№ №		Наименование организации
п/п	по реестру	
1	422	Общество с ограниченной ответственностью «Энергостройкомплект», ИНН 0250009567;
2	486	Общество с ограниченной ответственностью «СК Ренессанс», ИНН 0273083616;
3	608	Общество с ограниченной ответственностью «Стройдорсервис», ИНН 0262019626;
4	292	Общество с ограниченной ответственностью «Синтез+», ИНН 0277116781;
5	606	Общество с ограниченной ответственностью «СПФ «Башстройиндустрия», ИНН 0276098748.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

**ВОПРОС № 2:**

Рассмотрение заявления о приеме в члены Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:** Шайхисламова Р.Р. с докладом о результатах проверки, проведенной по поступившим заявлениям о приеме в члены Ассоциации от:

- Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтаж» (ИНН 0245961347, Уфимский район, с. Зубово), внесшего взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей и вступительный взнос;

- Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление №7» (ИНН 0245952247, с. Бакалы), внесшего взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 (двести тысяч) рублей и вступительный взнос;

- Общество с ограниченной ответственностью «Легион» (ИНН 0264067671, г. Нефтекамск),

внесшего взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей и вступительный взнос;

- Общество с ограниченной ответственностью «Новатор» (ИНН 0276905166, г. Уфа), внесшего взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей и вступительный взнос;

- Общество с ограниченной ответственностью «Уралстроймонтаж» (ИНН 0278960973, г. Уфа), внесшего взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 (двести тысяч) рублей и вступительный взнос;

- Индивидуальный предприниматель Бадранова Зульфия Фанусовна (ИНН 025004235830, п. Чишмы), внесшего взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей и вступительный взнос.

**РЕШИЛИ:**

Принять в члены Ассоциации:

№ №		Наименование организации	Уровень ответственности, установленный в зависимости от размера внесенного взноса членом Ассоциации в компенсационный фонд		Право в отношении		
п/п	по реестру		Возмещения вреда	Обеспечения договорных обязательств	объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	особо опасных и технически сложных объектов	объектов использования атомной энергии
1	757	Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтаж» (ИНН 0245961347, Уфимский район, с. Zubovo))	не превышает шестьдесят миллионов рублей (Первый уровень ответственности)		Да	-	-
2	758	Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление №7» (ИНН 0245952247, с. Бакалы)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (Первый уровень ответственности)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (Первый уровень ответственности)	да	-	-
3	759	Общество с ограниченной ответственностью «Легион»(ИНН 0264067671, г. Нефтекамск)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (Первый уровень ответственности)	-	да	-	-
4	760	Общество с ограниченной ответственностью «Новатор» (ИНН 0276905166, г. Уфа)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (Первый уровень ответственности)	-	да	-	-
5	761	Общество с ограниченной ответственностью «Уралстроймонтаж» (ИНН 0278960973, г. Уфа)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (Первый уровень ответственности)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (Первый уровень ответственности)	да	-	-

6	762	Индивидуальный предприниматель Бадранова Зульфия Фанусовна (ИНН 025004235830, п. Чишмы)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (Первый уровень ответственности)	-	да	-	-
---	-----	---	---	---	----	---	---

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет  
Решение принято единогласно.

### ВОПРОС № 3:

Внесение изменений в Реестр членов Ассоциации.

### СЛУШАЛИ:

Шайхисламова Р.Р. с информацией:

1. о поступлении на специальный счет Ассоциации взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств от члена Ассоциации:

- Общество с ограниченной ответственностью «РЕНЕССАНС БИЛДИНГ» (г. Уфа, ИНН 0273020461) - в связи с внесением взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 (двести тысяч) рублей (1 уровень ответственности);

- Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственная фирма Экситон» (г. Уфа, ИНН 0278119425) - в связи с внесением взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей (2 уровень ответственности);

2. о поступлении на специальный счет Ассоциации взноса в компенсационный фонд возмещения вреда от члена Ассоциации:

- Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСтройСервис» (г. Уфа, ИНН 0276936887) в размере 400 000 (четыреста тысяч) рублей - в целях увеличения размера взноса в компенсационный фонд до размера, установленного для 2 уровня ответственности;

3. о поступлении документов и сведений, подтверждающих соответствие требованиям Ассоциации к своим членам, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, члена Ассоциации:

- Общество с ограниченной ответственностью «Софит» (г. Уфа, ИНН 0278086018).

### РЕШИЛИ:

Внести следующие изменения в реестр в отношении членов Ассоциации:

№ №		Наименование организации	Уровень ответственности, установленный в зависимости от размера внесенного взноса членом Ассоциации в компенсационный фонд				В том числе на особо опасных и технически сложных объектах
п/п	по реестру		Возмещения вреда		Обеспечения договорных обязательств		
			Общий размер взноса (тыс. руб <sup>6</sup> )	Уровень ответственности	Общий размер взноса (тыс. руб <sup>6</sup> )	Уровень ответственности	
1	754	Общество с ограниченной ответственностью «РЕНЕССАНС БИЛДИНГ» (г. Уфа, ИНН 0273020461)			200	i	
2	483	Общество с ограниченной ответственностью «Научнопроизводственная фирма Экситон» (г. Уфа, ИНН 0278119425)			2 300	2	
3	674	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСтройСервис» (г. Уфа, ИНН	500	2			

		0276936887)					
4	310	Общество с ограниченной ответственностью «Софит» (г. Уфа, ИНН 0278086018)					да

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет  
Решение принято единогласно.

#### **ВОПРОС №4:**

О делегировании представителя Ассоциации на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Приволжскому федеральному округу (далее - Окружная конференция).

**СЛУШАЛИ:** Аднасурина В.Э. с докладом о проведении 21 августа 2020г. в г. Пенза Окружной конференции и ознакомившего членов Совета Ассоциации с проектом повестки дня Окружной конференции.

#### **РЕШИЛИ:**

Делегировать директора Ассоциации Аднасурина Вадима Энгельсовича - с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня Окружной конференции.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет  
Решение принято единогласно.

#### **ВОПРОС № 5**

О вознаграждении Председателя Совета Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:** Аднасурина В.Э. с информацией о предусмотренном сметой расходов Ассоциации материальном вознаграждении Председателя Совета Ассоциации по результатам работы за отчетный период.

#### **РЕШИЛИ:**

Назначить материальное вознаграждение председателю Совета Ассоциации по результатам работы за июль 2020 года.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет  
Решение принято единогласно.

#### **ВОПРОС № 6**

О возмещении расходов членам Совета Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:** Мурзаханова Г.И. с предложением возмещать расходы членам Совета Ассоциации, связанные с участием в заседаниях Совета Ассоциации.

#### **РЕШИЛИ:**

Исполнительному органу подготовить для рассмотрения Советом Ассоциации проект Положения о возмещении расходов членам Совета Ассоциации.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет  
Решение принято единогласно.

#### **ВОПРОС № 7**

Рассмотрение заявок на выдачу займа, поступивших от членов Ассоциации;

**СЛУШАЛИ:** Аднасурина В.Э. с информацией о поступивших заявлениях о выдаче займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств от членов Ассоциации:  
- Общество с ограниченной ответственностью «УралПромГражданСтрой», ИНН 0277060345;

- Общество с ограниченной ответственностью Производственно-строительная фирма «Урал», ИНН 0273067999.

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с решением Общего собрания членов Ассоциации от 23.07.2020 принять к рассмотрению заявки о выдачи займов и предоставить займы по заявкам членов Ассоциации:

- Общество с ограниченной ответственностью «УралПромГражданСтрой» ИНН 0277060345 (Решение № 1 прилагается);

- Общество с ограниченной ответственностью Производственно-строительная фирма «Урал», ИНН 0273067999 (Решение № 2 прилагается)

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержались» - 1

**ВОПРОС № 8**

Разное. Рассмотрение обращений, поступивших от членов Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:** Аднасурина В.Э. с докладом о поступивших от членов Ассоциации обращениях, вызванных публикацией на интернет-портале «Своя позиция» статьи, которая содержит не соответствующую действительности и порочащую деловую репутацию СРО недостоверную информацию, основанную на комментариях бывшего сотрудника Ассоциации и представителя организации - члена Ассоциации ООО СК «Спец-Строй». Пунктом 5.1. Стандартов и правил предпринимательской (профессиональной) деятельности Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» установлено, что не допускается распространение ложных, неточных или искаженных сведений, которые могут причинить ущерб другим участникам строительной деятельности, потребителям строительных работ и услуг либо нанести ущерб деловой репутации, моральный вред. В связи с этим предложено применить меру дисциплинарного воздействия в соответствии с п. 8.2.11. и п.8.3 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии», в том числе о требованиях к членам Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов» и п.2.2.6 и 4.6.4. Положения «О применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организацией Ассоциация «Строители Башкирии» в отношении:

- Общество с ограниченной ответственностью СК «Спец-Строй» (ИНН 0278909494)

**РЕШИЛИ:**

Подготовить и рассмотреть на Совете Ассоциации опровержение на публикацию для последующей рассылки членам Ассоциации. В случае появления повторных публикаций и рассылок в адрес членов Ассоциации пригласить представителя ООО СК «Спец-Строй» для рассмотрения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации.

Голосовали: «за» -7 голосов, «против» -нет, «воздержались» - нет  
Решение принято единогласно.

Председатель

Секретарь



*Handwritten signature of R. A. Gareev*

Гареев Р.А.

Шайхисламов Р.Р.



## Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Башкирии»

450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 15, корп. 1, этаж 6  
Тел./факс: +7 (347) 216-01-66, [www.komrstroy.ru](http://www.komrstroy.ru), e-mail: [sv@komrstroy.ru](mailto:sv@komrstroy.ru),  
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220, КПП 027601001  
Расчетный счет № 40703810019000000016 в филиал «ИнвестКапиталБанк»  
АО «СМП Банк», кор/счет № 30101810480730000875, БИК 048073875

### РЕШЕНИЕ № 1 Совета Ассоциации (протокол № 367 от 13.08.2020) о предоставлении займа

**По вопросу № 7 Повестки дня:** Рассмотрение заявок на выдачу займа, поступивших от членов Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:** Аднасурина В.Э. с информацией о поступивших заявлениях о выдаче займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств от членов Ассоциации.

По вопросу повестки дня до сведения присутствующих была доведена информация о поступлении в саморегулируемую организацию от члена саморегулируемой организации: **ЗАО «УралПромГражданСтрой» (ИНН 0277060345)** заявки на получение займа в размере **2 846 831,43** (два миллиона восемьсот сорок шесть восемьсот тридцать один) рубль 43 копейки на приобретение строительных материалов и конструкций на срок не более 5-ти рабочих дней со дня указанного в договоре подряда срока исполнения обязательств по нему. Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа следующим способом: уступка права требования денежных обязательств по договору подряда.

На текущую дату саморегулируемой организацией произведен расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- общий объём средств компенсационных фондов саморегулируемой организации (возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств) составляет 341 774 602,25 рублей;

- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 226 061 665,21 рублей;

- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов (резерв КФ ОДО) составляет 97 961 665,21 рублей;

- предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 16 954 625,9 рублей.

Было отмечено, что указанный расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа, заявка на получения займа с приложением документов соответствует требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке

осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938, Положения саморегулируемой организации о компенсационном фонде договорных обязательств.

**РЕШИЛИ:**

1. Предоставить заём члену саморегулируемой организации ЗАО "УралПромГражданСтрой" (ИНН 0277060345) на следующих условиях:

- размер займа - 2 846 831,43 (два миллиона восемьсот сорок шесть восемьсот тридцать один) рубль 43 копейки;

- цели займа - приобретение строительных материалов и конструкций;

- срок предоставления займа – предельный срок не более 5-ти рабочих дней со дня указанного в договоре подряда срока исполнения обязательств по нему;

- способ обеспечения исполнения обязательств заёмщика по договору займа - уступка права требования денежных обязательств по договору подряда.

2. Поручить исполнительному органу саморегулируемой организации Аднасурину Вадиму Энгельсовичу обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом саморегулируемой организации ЗАО "УралПромГражданСтрой" (ИНН 0277060345) на указанных условиях.

**Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержались» - 1**

Председатель

Секретарь



*Garayev R.A.*  
*Shaykislamov R.R.*

Гареев Р.А.

Шайхисламов Р.Р.



## Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Башкирии»

450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 15, корп. 1, этаж 6  
Тел./факс: +7 (347) 216-01-66, [www.komrstroy.ru](http://www.komrstroy.ru), e-mail: [nv@komrstroy.ru](mailto:nv@komrstroy.ru),  
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220, КПП 027601001  
Расчетный счет № 40703810019000000016 в филиал «ИнвестКапиталБанк»  
АО «СМП Банк», кор/счет № 30101810480730000875, БИК 048073875

### РЕШЕНИЕ № 2 Совета Ассоциации (протокол № 367 от 13.08.2020) о предоставлении займа

**По вопросу № 7 Повестки дня:** Рассмотрение заявок на выдачу займа, поступивших от членов Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:** Аднасурина В.Э. с информацией о поступивших заявлениях о выдаче займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств от членов Ассоциации.

По вопросу повестки дня до сведения присутствующих была доведена информация о поступлении в саморегулируемую организацию от члена саморегулируемой организации: **ООО Производственно-строительная фирма "Урал" (ИНН 0273067999)** заявки на получение займа в размере два миллиона четыреста десять тысяч двадцать восемь рублей 70 копеек на приобретение строительных материалов и конструкций на срок не более 5-ти рабочих дней со дня указанного в договоре подряда срока исполнения обязательств по нему. Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа следующим способом: уступка права требования денежных обязательств по договору подряда.

На текущую дату саморегулируемой организацией произведен расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- общий объём средств компенсационных фондов саморегулируемой организации (возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств) составляет 338 927 771,42 рублей;
- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 223 214 833,78 рублей;
- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов (резерв КФ ОДО) составляет 95 114 833,78 рублей;
- предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 16 741 112,53 рублей.

Было отмечено, что указанный расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа, заявка на получения займа с приложением документов соответствует требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким

займам, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938, Положения саморегулируемой организации о компенсационном фонде договорных обязательств.

**РЕШИЛИ:**

1. Предоставить заём члену саморегулируемой организации ООО Производственно-строительная фирма "Урал" (ИНН 0273067999) на следующих условиях:

- размер займа - 2 410 028,70 (два миллиона четыреста десять тысяч двадцать восемь) рублей 70 копеек;
- цели займа - приобретение строительных материалов и конструкций;
- срок предоставления займа – предельный срок не более 5-ти рабочих дней со дня указанного в договоре подряда срока исполнения обязательств по нему;
- способ обеспечения исполнения обязательств заёмщика по договору займа - уступка права требования денежных обязательств по договору подряда.

2. Поручить исполнительному органу саморегулируемой организации Аднасурину Вадиму Энгельсовичу обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом саморегулируемой организации ООО Производственно-строительная фирма "Урал" (ИНН 0273067999) на указанных условиях.

**Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержались» - 1**

Председатель

Гареев Р.А.

Секретарь

Шайхисламов Р.Р.

