

Некоммерческое партнерство «Коммунжилремстрой»

Некоммерческое партнерство «КОММУНЖИЛРЕМСТРОЙ»

Республика Башкортостан, 450005, г. Уфа, ул. 50-летия Октября, 11/2, комн. 215 тел./факс (347) 273-47-66;
моб. т. 8-917-437-79-97; 8-917-755-40-90 www.komrstroy.ru e-mail: ny@komrstroy.ru
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220 КПП 0278701001, ОКАТО 80401390000, ОКПО 61167352
Р/сч. № 40703810019000000016 в ОАО «ИнвестКапиталБанк» г. Уфа
К/сч. № 3010181000000000891, БИК 048073891

ПРОТОКОЛ

25.09.2009г.

№ 2

Общего собрания членов НП

г.Уфа, ул.50 лет Октября, д. 11/2.

Председатель — Гареев Р.А.

Секретарь — Хусаинова Р.А.

Для участия в Общем собрании зарегистрировались 52 члена Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой» (далее – НП). Список участников — приложение №1.

На Общем собрании присутствовали без права голосования:

Директор Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой» - Воронков В.Ф.

Заместитель директора Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой» - Пенова Н .В

Представитель страховой компании «Резонанс» - Николаева Е.В.

Представитель страховой компании «Ростра» - Габитова И.Р.

Директор инновационного учебно-научного центра – Богорад В.М.

Начальник ОКС министерства ЖКХ РБ - Гнилобоков К.М.

Региональный представитель концерна «Danfoss» в РБ - Петрухин Ю.А.

Главный инженер ООО «Трансжилстрой» - Ханин А.О.

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Воронкова В.Ф. об избрании Председательствующего и секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председательствующий – Гареев Р.А.

Секретарь – Хусаинова Р.А.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить предложенный состав.

Голосовали: «за» - 52 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 71 члена НП в Общем собрании принимают участие 52 члена НП. Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов НП.

Председательствующий объявил Общее собрание открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Общего собрания из 9 вопросов.

Предложений и замечаний не поступило.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить повестку дня Общего собрания.

Голосовали: «за» - 52 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Повестка дня Общего собрания:

1. Об утверждении «Требования к страхованию гражданской ответственности членами Некоммерческого партнерства «Коммунжилремстрой».

Некоммерческое партнерство «Коммунжилремстрой»

2. Об утверждении «Положение об Исполнительном органе Некоммерческого партнерства «Коммунжилремстрой».
3. Об утверждении «Положение о порядке ведения реестра членов Некоммерческого партнерства «Коммунжилремстрой».
4. Об утверждении «Положение о перечне видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, относящихся к сфере деятельности Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой».
5. Установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты.
6. Установление размеров взносов в компенсационный фонд НП, порядка его формирования, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда.
7. Избрание Совета Некоммерческого партнерства «Коммунжилремстрой».
8. Избрание Председателя Совета Некоммерческого партнерства «Коммунжилремстрой».
9. Страхование гражданской ответственности, в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

ВОПРОС №1:

Об утверждении «Требования к страхованию гражданской ответственности членами Некоммерческого партнерства «Коммунжилремстрой».

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А. с кратким изложением «Требования к страхованию гражданской ответственности членами Некоммерческого партнерства «Коммунжилремстрой».

Предложено утвердить Требования.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Требования.

Голосовали: «за» - 52 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №2:

Об утверждении «Положение об Исполнительном органе Некоммерческого партнерства «Коммунжилремстрой».

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А. с кратким изложением «Положение об Исполнительном органе Некоммерческого партнерства «Коммунжилремстрой».

Предложено утвердить Положение.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Положение

Голосовали: «за» - 52 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №3:

Об утверждении «Положение о порядке ведения реестра членов Некоммерческого партнерства «Коммунжилремстрой».

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А. с кратким изложением «Положение о порядке ведения реестра членов Некоммерческого партнерства «Коммунжилремстрой».

Предложено утвердить Положение.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Положение

Голосовали: «за» - 52 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №4:

Об утверждении «Положение о перечне видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, относящихся к сфере деятельности Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой».

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А. с кратким изложением «Положение о перечне видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, относящихся к сфере деятельности Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой».

Предложено утвердить Положение.

Некоммерческое партнерство «Коммунжилремстрой»

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Положение

Голосовали: «за» - 52 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №5:

Установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты.

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А. с предложением установить следующие размеры взносов для членов НП:

вступительный взнос – 5000руб;

регулярный членский взнос – 2100руб в месяц.

Кузнецова С.Н. (генеральный директор ГУП «Башкоммунводоканал») с предложением порядка уплаты членских взносов:

- вступительный взнос уплачивается с момента подачи заявления о приеме в члены НП в течении 15 суток;

- регулярный ежемесячный взнос уплачивается в течении первых 5 дней отчетного месяца.

Озерова М.Ю. (зам. директора ООО «Новая техника») с предложением ввести целевые взносы при выполнении НП для своих членов отдельных видов услуг.

Предложено утвердить поступившие предложения.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить размеры и порядок уплаты вступительных и регулярных членских взносов. Вопрос о размере и порядка уплаты целевых взносов рассмотреть после получения НП статуса СРО.

Голосовали: «за» - 52 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №6:

Установление размеров взносов в компенсационный фонд НП, порядка его формирования, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда.

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А. с предложением установить размер взноса в компенсационный фонд – 300000 руб. Разместить средства Компенсационного фонда на депозитном счете в региональном отделении ОАО «ИнвестКапиталБанк».

Предложено утвердить поступившее предложение.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить размер взноса в компенсационный фонд в размере 300000 (трехсот тысяч) рублей. Разместить средства Компенсационного фонда на депозитном счете в региональном отделении ОАО «ИнвестКапиталБанк».

Ответственный за исполнение директор НП Воронков В.Ф.

Голосовали: «за» - 52 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №7:

Об избрании состава Совета Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой»»

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А. с предложением выбрать счетную комиссию для подсчета голосов при проведении выборов в Совет НП.

Волкову Е.Г. (директор ООО «Изотерм») с предложением избрать председателем счетной комиссии – Воронкова В.Ф., секретарем счетной комиссии – Пенову Н.В.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить предложенный состав счетной комиссии.

Голосовали: «за» - 52 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Воронкова В.Ф. о проведении выборов в Совет НП путем тайного голосования на основании поступивших от членов НП предложений.

Предложений и замечаний не поступило.

ПОСТАНОВИЛИ: провести тайное голосование.

Голосовали: «за» - 52 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕЗУЛЬТАТ: По подсчетам счетной комиссии результатов тайного голосования в Совет Некоммерческого Партнерства выбраны:

Некоммерческое партнерство «Коммунжилремстрой»

Гареев Р.А. - генеральный директор ОАО «Башкоммунэнерго»;
ЗА — 52 голоса, ПРОТИВ — нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — нет.
Кузнецов С.Н. - генеральный директор ГУП «Башкоммунводоканал»;
ЗА — 51 голос, ПРОТИВ — нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 1 голос.
Бадретдинов Б.Ф. - генеральный директор ОАО ПП «Башсельэнерго»;
ЗА — 52 голоса, ПРОТИВ — нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — нет.
Матвеев С.Н. - директор ООО «Аварийно-диспетчерская служба»;
ЗА — 48 голосов, ПРОТИВ — 1 голос, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 3 голоса.
Волкова Е.Г. - директор ООО «Изотерм»;
ЗА — 50 голосов, ПРОТИВ — нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 2 голоса.
Озеров М.Ю. - зам. директора ООО «Новая техника»;
ЗА — 52 голоса, ПРОТИВ — нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — нет.
Гнилобоков К.М. - начальник ОКС министерства ЖКХ РБ;
ЗА — 51 голос, ПРОТИВ — нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 1 голос.
Петрухин Ю.А. - региональный представитель концерна «Danfoss» в РБ;
ЗА — 50 голосов, ПРОТИВ — нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 2 голоса.
Ханин А.О. - главный инженер ООО «Трансжилстрой».
ЗА — 46 голосов, ПРОТИВ — 2 голоса, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 4 голоса.
Протокол выборов и бюллетени передать на хранение Правлению НП.

ВОПРОС №8:

Об избрании Председателя Совета Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой»»

СЛУШАЛИ: Воронкова В.Ф. о проведении выборов Председателя Совета НП путем тайного голосования.

Предложений и замечаний не поступило.

ПОСТАНОВИЛИ: провести тайное голосование.

Голосовали: «за» - 52 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕЗУЛЬТАТ: По подсчетам счетной комиссии результатов тайного голосования в Председатели Совета установлено:

Гареев Р.А. - генеральный директор ОАО «Башкоммунэнерго»;

ЗА — 46 голосов.

Кузнецов С.Н. - генеральный директор ГУП «Башкоммунводоканал»;

ЗА — 2 голоса.

Бадретдинов Б.Ф. - генеральный директор ОАО ПП «Башсельэнерго»;

ЗА — 1 голос.

Матвеев С.Н. - директор ООО «Аварийно-диспетчерская служба»;

ЗА — 0 голосов.

Волкова Е.Г. - директор ООО «Изотерм»;

ЗА — 1 голос.

Озеров М.Ю. - зам. директора ООО «Новая техника»;

ЗА — 2 голоса.

Избрать Председателем Совета Некоммерческого Партнерства Гареева Р.А. - генерального директора ОАО «Башкоммунэнерго».

Протокол выборов и бюллетени передать на хранение Правлению НП.

ВОПРОС №9:

Страхование гражданской ответственности, в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А. по вопросу необходимости страхования гражданской ответственности, в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

Воронкова В.Ф. с общим обзором рынка страховых компаний в Республике Башкортостан.

Николаеву Е.В. (представитель страховой компании «Резонанс») об условиях и правилах страхования гражданской ответственности, в случае причинения вреда вследствие

Некоммерческое партнерство «Коммунжилремстрой»

недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства в страховой компании «Резонанс».

Габитову И.Р. (представитель страховой компании «Ростра») об условиях и правилах страхования гражданской ответственности, в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства в страховой компании «Ростра».

Предложений и замечаний не поступило.

ПОСТАНОВИЛИ: на заседании Совета НП аккредитовать страховые организации для осуществления страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в Некоммерческом Партнерстве «Коммунжилремстрой».

Для процедуры аккредитации страховым компаниям представить в Исполнительный орган НП документы, необходимые для аккредитации согласно «Требованиям к страхованию гражданской ответственности членами Некоммерческого партнерства «Коммунжилремстрой».

Голосовали: «за» - 52 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Общего собрания

Секретарь Общего собрания



Гареев Р.А.

Хусаинова Р.А.

Список участников собрания

1. ОАО «Учалинские электросети» - директор Гатаулин Ф.А.
2. ГУП «Башкоммунводоканал» - генеральный директор Кузнецов С.Н.
3. ОАО «Мелеузовские тепловые сети» - начальник ПТО Гашников В.А.
4. ООО «Бакалинский Сельэнерго» - директор Халиуллин Н.Г.
5. МУП «Октябрьсккоммунводоканал» - директор Имангулов А.А.
6. ООО «Зианчуринское Сельэнерго» - Сураков С.Ш.
7. ООО «Водосбыт» - директор Шагеев Г.Б.
8. МООО «Водоканалстройсервис» - директор Мустафин Д.Р.
9. ООО «ЖКХ-сервис» - директор Тазетдинов Р.Б.
10. ООО «Мияки-коммунальный сервис» - директор Шарафутдинов Ф.Ф.
11. ООО «Балтачевское Сельэнерго» - директор Ахмадиев Р.М.
12. ОАО Балтачевское «Сельэнерго» - директор Сарвартдинов З.К.
13. ОАО «Башкоммунэнерго» - генеральный директор Гареев Р.А.
14. МУП «Дюртюлинские электрические и тепловые сети» - директор Калягин А.А.
15. ООО «Росбашстрой» - директор Заляев И.Ф.
16. ООО «Водоканал» - директор Наздрачев О.А.
17. ООО «Агропромэнерго-монтаж» - директор Габдрахманов М.Ш.
18. ООО «Бижбулякэнергосервис» - директор Хасанов М.Б.
19. ООО «ВодоканалСтройСервис» - инженер ПТО Султанова З.Ф.
20. МУП «Ишимбайская дирекция единого заказчика» - главный инженер Бурмистров С.П.
21. ООО «Изотерм» - директор Волкова Е.Г.
22. ООО «Универсалстрой» - директор Кузнецова О.О.
23. МООО «Бирские тепловые сети» - главный инженер Вежнин А.С.
24. ООО ЖЭУ-1 — директор Панферова Л.Р.
25. ООО «Уралстроймастер» - директор Хайретдинов Р.Х.
26. ООО «ЖКХ Павловка» - директор Косолапов О.А.
27. МУП «Дуванводоканал» - инженер Могильников С.Д.
28. ООО «Энергострой» - заместитель директора Шухтуев А.В.
29. ООО «Новая техника» - заместитель директора Озеров М.Ю.
30. МУП «Уфимский завод по производству битумной эмульсии» - директор Габбасов И.Э.
31. ООО «Городское жилищное управление» - директор Фатыхов Р.Х.
32. ООО «Теплосеть» - директор Аминев Ф.Г.
33. МУП «Спецавтохозяйство по уборке города» - директор Гумеров Р.Н.
34. ОАО «Гуймазинские электрические городские сети» - директор Гумеров Р.Ф.
35. ООО «Сельэнерго» - директор Латыпов Р.В.
36. ООО «Белебеевские городские электрические сети» - директор Травницкий А.В.
37. МУП «Стерлибашевский жилищно-коммунальный сервис» - Галиакберов Н.Р.
38. ООО «ЖКХ-Белокатайское» - директор Деревянных А.А.
39. МУП «Дирекция по строительству и содержанию жилого массива в районе поселка Чесноковка» - директор Тарновецкий С.Ф.
40. ООО «Чекмагушевское ПУЖКХ» - директор Агиев Р.К.
41. МУП ЖКХ г.Межгорье — инженер Никифорок Т.В.
42. ООО «Жилищник» - директор Гарифьянов Т.Ф.
43. ООО «Янаульские электрические сети» - директор Сахратов Р.Ф.
44. ООО «Аварийно-диспетчерская служба» - директор Матвеев С.Н.
45. ОАО ПП «Башсельэнерго» - заместитель генерального директора Хусаинова Р.А.
46. ООО «Ремжилсервис» - инженер Хабибуллин М.Р.
47. ООО «Салаватское Сельэнерго» - директор Томилин М.В.

Некоммерческое партнерство «Коммунжилремстрой»

- 48. ООО «Миякинсагропромэнерго» - директор Набиуллин Р.М.
- 49. ООО «Энергетик» - директор Мухаматшин И.М.
- 50. ОАО «Водоканал» - директор Вахитов Р.И.
- 51. ООО «Бельэнерго» - директор Чумаченко Г.Н.
- 52. МУП «Водоканал» - директор Липей Н.В.

Председатель Общего собрания

Секретарь Общего собрания



Handwritten signature of R.A. Gareev

Handwritten signature of R.A. Husainova

Гареев Р.А.

Хусаинова Р.А.