



## Ассоциация саморегулируемая организация «КОММУНЖИЛРЕМСТРОЙ»

Адрес юридический: 450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.50-летия Октября, д.11, корп.2  
Адрес исполнительного органа: 450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.50-летия Октября, д.11, корп.2  
Контактный телефон/факс: 8 (347) 293-46-02, 8 (347) 293-46-20  
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220 КПП 027801001  
Расчетный счет № 40703810019000000016 в филиал «ИнвестКапиталБанк» АО «СМП Банк»  
Кор/счет № 30101810480730000875, БИК 048073875

### Протокол

01.08.2017г.

№ 223

заседания членов постоянно действующего коллегиального органа управления (далее - Совет Ассоциации) Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» (далее – Ассоциация)

г. Уфа, ул.50 лет Октября, д. 11/2.

Председатель — Гареев Р.А.

Секретарь — Шайхисламов Р.Р.

На заседании Совета Ассоциации присутствовали с правом голоса:

Гареев Р.А.

Ганеев Р.Р.

Гайсин Р.М.

Волкова Е.Г.

Битаев В.Г.

Ибраков Х.Г.

Шарипов М.А.

директор Ассоциации - Аднасурин В.Э. – с правом совещательного голоса;

юрисконсульт Ассоциации – Ахметов Р.Р. - без права голоса;

начальник экспертного отдела – Шайхисламов Р.Р. - без права голоса;

главный специалист экспертного отдела – Максимкин И.А. - без права голоса.

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета Ассоциации об избрании Председательствующего и секретаря заседания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Председательствующий – Гареев Р.А.  
Секретарь – Шайхисламов Р.Р.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить предложенный состав.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 11 членов Совета Ассоциации в заседании принимают участие 7 членов Совета Ассоциации. Заседание Совета Ассоциации правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Совета Ассоциации.

Председательствующий объявил заседание открытым.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации из 4 вопросов.

Предложений и замечаний не поступило.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

**Повестка дня заседания Совета Ассоциации:**

1. Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации;
2. Наделение членом Ассоциации правом на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.
3. О назначении внеплановых проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.
4. Рассмотрение предложений страховых организаций, соответствующих п.12 «Требований о страховании членами Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» риска гражданской ответственности за причинение вреда».

**ВОПРОС № 1:**

Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:** Шайхисламова Р.Р. с докладом о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации и проверке документов, подтверждающих соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам:

- Общество с ограниченной ответственностью «ПромГазСервис», (г. Уфа, ИНН 0276135301), переходящим из Саморегулируемой организации Ассоциация строителей "СТРОЙ-АЛЬЯНС" (номер в гос. реестре СРО-С-158-25122009);

- Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление № 7», (г. Уфа, ИНН 0276909523), переходящим из Ассоциации Саморегулируемая организация "Генеральный альянс строительных организаций" (номер в гос. реестре СРО-С-249-12072012);

- Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Аэропресс», (г. Уфа, ИНН 0274017905), переходящим из Саморегулируемой организации Некоммерческое партнёрство "Добровольное строительное товарищество "Центр специального строительства и ремонта" (номер в гос. реестре СРО-С-248-25062012).

**ПОСТАНОВИЛИ:**

**Принять в члены Ассоциации в порядке перехода, предусмотренного частью 13. ст.3.3. Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»:**

- Общество с ограниченной ответственностью «ПромГазСервис», (г. Уфа, ИНН 0276135301), переходящим из Саморегулируемой организации Ассоциация строителей "СТРОЙ-АЛЬЯНС" (номер в гос. реестре СРО-С-158-25122009);

- Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление № 7», (г. Уфа, ИНН 0276909523), переходящим из Ассоциации Саморегулируемая организация "Генеральный альянс строительных организаций" (номер в гос. реестре СРО-С-249-12072012);

- Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Аэропресс», (г. Уфа, ИНН 0274017905), переходящим из Саморегулируемой организации Некоммерческое партнёрство "Добровольное строительное товарищество "Центр специального строительства и ремонта" (номер в гос. реестре СРО-С-248-25062012).

Решение Совета Ассоциации о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

**ВОПРОС № 2:**

Наделение членом Ассоциации правом на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** Аднасурина В.Э. с информацией о необходимости предоставления членам Ассоциации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, в соответствии с уровнями ответственности, установленными в зависимости от размера внесенных средств в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств членами Ассоциации.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

В соответствии со ст. 55.8. Градостроительного кодекса Российской Федерации предоставить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, в том числе по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с уровнями ответственности, установленными в зависимости от размера внесенных средств в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств членами Ассоциации:

№ №		Наименование организации	Уровень ответственности, установленный в зависимости от размера внесенного взноса членом Ассоциации в компенсационный фонд	
			Возмещения вреда	Обеспечения договорных обязательств
п/п	по реестру			
1	355	Общество с ограниченной ответственностью "Карат", <b>ИНН 0245003190</b>	1	2
2	404	Общество с ограниченной ответственностью "АРИАДНА", <b>ИНН 0269037134</b>	1	1
3	445	Муниципальное унитарное предприятие "ДорСтройРемонт" городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, <b>ИНН 0265036482</b>	1	1
4	446	Общество с ограниченной ответственностью "БИЛД", <b>ИНН 0274171840</b>	1	2
5	487	Общество с ограниченной ответственностью "УРАЛДОРСТРОЙ", <b>ИНН 0207006827</b>	2	1

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ВОПРОС № 3:**

О назначении внеплановых проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:** Аднасурина В.Э. с докладом о получении обращения Ростехнадзора о поступившей жалобе на действия/бездействия Ассоциации.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Назначить выборочные внеплановые проверки соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в

Ассоциации.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято единогласно.

#### **ВОПРОС №4:**

Рассмотрение предложений страховых организаций, соответствующих п.12 «Требований о страховании членами Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» риска гражданской ответственности за причинение вреда».

**СЛУШАЛИ:** Аднасурина В.Э. с информацией о предоставлении страховой организацией документов, соответствующих п.12 «Требований о страховании членами Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» риска гражданской ответственности за причинение вреда» от Акционерного общества «Страховое общество газовой промышленности» (АО «СОГАЗ», ОГРН 1027739820921).

Аднасурин В.Э. доложил, что представленные АО «СОГАЗ» соответствуют вышеуказанным требованиям Ассоциации к страховым организациям и предложил включить в перечень страховых организаций по заключению договоров страхования гражданской ответственности за причинение вреда.

#### **ПОСТАНОВИЛИ:**

Включить страховую организацию Акционерное общество «Страховое общество газовой промышленности» в перечень страховых организаций по заключению договоров страхования гражданской ответственности за причинение вреда.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято единогласно.

Председатель



Гареев Р.А.

Секретарь

Шайхисламов Р.Р.