

Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «КОММУНЖИЛРЕМСТРОЙ»

Республика Башкортостан, 450005, г. Уфа, ул. 50-летия Октября, 11/2, тел./факс (347) 293-46-02, (347) 293-46-20
www.komrstroy.ru e-mail: ny@komrstroy.ru
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220, КПП 027801001, ОКАТО 80401390000, ОКПО 61167352
Р/сч. № 40703810019000000016 в ОАО «ИнвестКапиталБанк» г. Уфа
К/сч. № 30101810000000000891, БИК 048073891

ПРОТОКОЛ

«03» сентября 2014 года

№ 18

заседания членов Контрольного комитета

Председатель – Битаев В. Г.

Секретарь – Максимкин И. А.

На заседании присутствовали с правом голоса:

Нигматуллин Владислав Радикович

Волкова Евгения Гавриловна

Ибраков Хасан Гайнуллович

Аднасурин Вадим Энгельсович - директор НП СРО «Коммунжилремстрой» - с правом совещательного голоса

Максимкин Игорь Александрович - главный специалист экспертного отдела НП СРО «Коммунжилремстрой» - без права голоса

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: председателя Контрольного комитета Битаева В. Г. об избрании председательствующего и секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председательствующий - Битаев В.Г.

Секретарь - Максимкин И.А.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить предложенный состав.

Голосование: «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 5 членов Контрольного комитета в заседании принимают участие четверо. Заседание комитета правомочно, так как в нем присутствуют более половины членов Контрольного комитета. Председательствующий объявил заседание открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня из 3 вопросов.

Предложений и замечаний не поступило.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить Повестку дня заседания Контрольного комитета.

Голосование: «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Повестка дня заседания Контрольного комитета:

1. Рассмотрение результатов внеплановых проверок по устранению членами НП СРО «Коммунжилремстрой» выявленных нарушений, по которым решениями Контрольного комитета были предоставлены сроки на их устранение:

1.1 ООО «Инвенто», ИНН 0274150417

1.2 ООО «Гарантстрой», ИНН 0276130663

1.3 ООО «Компания Башстройсервис», ИНН 0278167771

2. Рассмотрение результатов плановых проверок членов НП СРО «Коммунжилремстрой» в июле-августе 2014 г. согласно плану проверки на II полугодие 2014 г., утвержденному Советом Партнерства (Протокол № 121 от 28.05.2014 г.), и приказу исполнительного органа №23 от 30.05.2014г. о соответствии организаций «Требованиям к выдаче Свидетельств к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», правил саморегулирования, условий членства в НП СРО «Коммунжилремстрой».

3. Рассмотрение актов внеплановой проверки члена Партнерства, устранившего замечания в срок установленный Контрольным комитетом (Протокол «17 от 06.08.2014г.).

Вопрос 1.

Рассмотрение результатов внеплановых проверок по устранению членами НП СРО «Коммунжилремстрой» выявленных нарушений, по которым решениями Контрольного комитета были предоставлены сроки на их устранение:

1.1 ООО «Инвенто», ИНН 0274150417, акт №012/1-14;

1.2 ООО «Гарантстрой», ИНН 0276130663, акт № 063/3-14;

1.3 ООО «Компания Башстройсервис», ИНН 0278167771, акт № 001/3 -14

СЛУШАЛИ: Максимкина И.А. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок. На заседание Контрольного комитета приглашены члены Партнерства, не устранившие замечания по утвержденным Контрольным комитетом актам проверок в установленные сроки.

В ходе внеплановых проверок установлено:

-ООО «Инвенто», ООО «Гарантстрой», ООО «Компания Башстройсервис»- не устранены замечания по актам проверок в сроки, указанные в решениях Контрольного комитета от 20.02.2014 г., от 24.04.2014г. и от 02.06.2014г. и имеются задолженности по членским взносам, а именно

1.1 ООО «Инвенто»:

1) Требования к повышению квалификации и аттестации работников организации:

- Не предоставлены документы о прохождении Агеевым А.А. повышения квалификации по программе БС-04, и аттестации согласно ЕСА НОСТРОЙ (тест 001.10 договора

2) Требования к материально-технической обеспеченности:

- Не предоставлены документы о принадлежащем на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений

3) Требования к наличию системы контроля качества выполняемых работ:

- Не представлен приказ о назначении ответственных лиц;

4) Требования к внедрению стандартов НОСТРОЙ, принятых НП СРО «Коммунжилремстрой»:

- Не представлен приказ о внедрении стандартов НОСТРОЙ.

5) Требования к страхованию гражданской ответственности:

- Не представлен Договор страхования гражданской ответственности (19.01.2014г. истек срок действия ранее представленного)

6) Задолженность по членским взносам составляет - 45 000,00 рублей.

1.2 ООО «Гарантстрой»

- 1) Требования к повышению квалификации и аттестации работников организации:
 - Не предоставлены копии документов о прохождении аттестации ЕСА НОСТРОЙ заявленных специалистов:
Байчуринов А.А., Зворыгин Д.А. -тест 032;
Ковалев В.И., Хайруллин Р.Р.-тест 001;
Гадельшин Р.Г.-тест 017;
БС-08: Гузаева М.М.
- 2) Требования к кадровой обеспеченности заявленных видов работ:
 - Не предоставлены документы на специалиста с высшим образованием электротехнического профиля.
- 3) Задолженность по членским взносам составляет - 60 000,00 рублей.

На заседании Контрольного комитета, из числа приглашенных членов НП СРО «Коммунжилремстрой», присутствовал директор ООО «Гарантстрой» Байчуринов А.А.

Директор ООО «Гарантстрой» Байчуринов А.А. заверил членов Контрольного комитета о намерении организации в устранении замечаний по акту внеплановой проверки в срок до 01 октября 2014 года.

1.3 ООО «Компания Башстройсервис»

- 1) Требования к повышению квалификации и аттестации работников организации:
 - Не предоставлены документы по повышению квалификации и аттестации ЕСА НОСТРОЙ на Муштарева А.А., Галиуллина Р.М.
- 2) Требования к страхованию гражданской ответственности:
 - Не представлен Договор страхования гражданской ответственности (10.05.2014г. истек срок действия ранее представленного)
- 3) Задолженность по членским взносам составляет - 30 000,00 рублей.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акты проверок с последующим устранением замечаний в срок до 01.10.2014г.:
 - Акт № 063/3-14, ООО «ГарантСтрой»;
 - Акт № 001/3 -14, ООО «Компания Башстройсервис».
2. Передать в Дисциплинарный комитет для принятия мер протокол заседания Контрольного комитета и акт внеплановой проверки:
 - Акт №012/1-14, ООО «Инвенто».

Голосовали: «за» - 4, «против» - нет, «воздержались» -нет .

Вопрос 2.

Рассмотрение результатов плановых проверок членов НП СРО «Коммунжилремстрой» в августе 2014 г. согласно плану проверки на II полугодие 2014 г. На заседание Контрольного комитета приглашен член Партнерства ООО «Стройплощадка»

СЛУШАЛИ: Максимкина И.А. с сообщением о результатах проведенных плановых проверок в августе 2014 г.

На заседание представлены следующие документы:

1. Приказ «О проведении плановой проверки во II полугодии 2014 г.» № 23 от 30.05.2014 г.
2. Акты проверок следующих членов НП СРО «Коммунжилремстрой»:
 - 2.1 ООО «Стройплощадка», г.Уфа, ИНН 0278163706, № 126-14 от 06.08.2014 г.;
 - 2.2 ООО «ЭнергоМастер», г.Салават, ИНН 0266031374, № 127-14 от 06.08.2014 г.;

- 2.3 МУП «Уют», п.Чишмы, ИНН 0250008972, №128-14 от 11.08.2014 г.;
- 2.4 ООО «Теплоэнерго», г. Белебей, ИНН 0255012154, №129-14 от 11.08.2014 г.;
- 2.5 МУП «Водоканал», г.Белорецк, ИНН 0256018871, №130-14 от 12.08.2014 г.;
- 2.6 ООО «ЖКХ с.Алкино-2», Чишминский район, ИНН 0250012055, №131-14 от 14.08.2014 г.;
- 2.7 ООО «Туймазыводоканал», г.Туймазы, ИНН 0269030971, №132-14 от 14.08.2014 г.;
- 2.8 ООО «Туймазинские тепловые сети», г. Туймазы, ИНН 0269031870, №133-14 от 15.08.2014 г.;
- 2.9 ООО «ДорСтрой», г.Туймазы, ИНН 0269027496, №134-14 от 18.08.2014 г.;
- 2.10 ООО «Экспертный научный центр фасадного строительства», г.Уфа, ИНН 0273070007, №135-14 от 19.08.2014 г.;
- 2.11 ООО ПКП «ЭМКО», Белорецкий район, с.Ломовка, ИНН 0256013739, №136-14 от 20.08.2014 г.;
- 2.12 МУП «Чишмыэнергосервис», п.Чишмы, ИНН 0250011686, №137-14 от 20.08.2014 г.;
- 2.13 ООО «УРАЛЭНЕРГОСТРОЙ», г. Уфа, ИНН 0274179350, №138-14 от 22.08.2014 г.;
- 2.14 ООО «КомпАс 07», п.Чишмы, ИНН 0250009616, №139-14 от 22.08.2014 г.;
- 2.15 ОАО «Управление жилищного хозяйства Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан», г.Уфа, ИНН 0277101778, №140-14 от 22.08.2014 г.;
- 2.16 ООО СК «Уралстройсервис», г. Белорецк, ИНН 0274062111, №142-14, от 27.08.2014 г.;
- 2.17 ООО «СтройТехМаш», г.Уфа, ИНН 0278165774, №143-14 от 27.08.2014 г.;
- 2.18 МУП «Межрайкоммунводоканал», г.Кумертау, ИНН 0262000343, № 144-14 от 29.08.2014 г.

На заседании Контрольного комитета, присутствовал приглашенный представитель ООО «Стройплощадка» - главный инженер Урманшин И.Р..

Представитель ООО «Стройплощадка» Урманшин И.Р. предоставил документы, частично снимающие замечания, а также письменное гарантийное обязательство по устранению оставшихся замечаний.

РЕШИЛИ

1. Утвердить акты проверок без замечаний:
 Акт №132-14 от 14.08.2014г., ООО «Туймазыводоканал», г.Туймазы;
 Акт № 134-14 от 18.08.2014 г, ООО «ДорСтрой», г.Туймазы.
2. Утвердить акты проверок с последующим устранением замечаний в срок до 01.10.2014г.:
 Акт №133-14 от 15.08.2014 г., ООО «Туймазинские тепловые сети»,г.Туймазы;
 Акт №135-14 от19.08.2014г., ООО «Экспертный научный центр фасадного строительства», г.Уфа;
 Акт №138-14 от 22.08.2014 г., ООО «УРАЛЭНЕРГОСТРОЙ», г. Уфа;
 Акт №143-14 от 27.08.2014 г., ООО «СтройТехМаш», г.Уфа.
3. Утвердить акты проверок с последующим устранением замечаний в срок до 05.11.2014г.:
 Акт № 126-14 от 06.08.2014 г., ООО «Стройплощадка», г.Уфа.
 Акт № 127-14 от 06.08.2014 г., ООО «ЭнергоМастер», г.Салават;
 Акт №128-14 от 11.08.2014 г., МУП «Уют», п.Чишмы;
 Акт №129-14 от 11.08.2014 г., ООО «Теплоэнерго», г. Белебей;
 Акт №130-14 от 12.08.2014 г., МУП «Водоканал», г.Белорецк;
 Акт №131-14 от 14.08.2014 г., ООО «ЖКХ с.Алкино-2», Чишминский район;
 Акт №136-14 от 20.08.2014 г., ООО ПКП «ЭМКО», Белорецкий район, с.Ломовка;
 Акт №137-14 от 20.08.2014 г., МУП «Чишмыэнергосервис», п.Чишмы;
 Акт №139-14 от 22.08.2014 г., ООО «КомпАс 07», п.Чишмы;
 Акт №140-14 от 22.08.2014 г., ОАО «Управление жилищного хозяйства Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан», г.Уфа;
 Акт №142-14, от 27.08.2014 г., ООО СК «Уралстройсервис», г. Белорецк;
 Акт № 144-14 от 29.08.2014 г., МУП «Межрайкоммунводоканал», г.Кумертау.

4. По истечении указанных решением Контрольного комитета сроков, в отношении членов НП СРО «Коммунжилремстрой» имеющих замечания, провести внеплановые проверки для повторного рассмотрения на заседании Контрольного комитета и принятия решения способствующему их устранению.

Голосовали: «за» - 4, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Вопрос 3.

Рассмотрение акта внеплановой проверки члена Партнерства, устранившего замечания в сроки, установленные Контрольным комитетом (Протокол «17 от 06.08.2014г.)

3.1 ООО «Уфавентстрой», г.Уфа, ИНН 0274122233, №107/1-14 от 29.08.2014 г.;

СЛУШАЛИ: Максимкина И.А. с сообщением о результатах проведенной внеплановой проверки.

В ходе внеплановой проверки установлено:

ООО «Уфавентстрой» - устранены замечания по акту проверки в срок, указанный в решении Контрольного комитета от 06.08.2014 г.,

РЕШИЛИ

Утвердить Акт №107/1-14 от 29.08.2014 г., внеплановой проверки ООО «Уфавентстрой», г.Уфа без замечаний:

Голосовали: «за» - 4, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель

Секретарь



Битаев В. Г.

Максимкин И.А.