



450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, 15/1
E-mail: nv@komrstroy.ru

ПРОТОКОЛ № 289

заседания Специализированного органа Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (далее – Дисциплинарный комитет)

21.08.2026

г. Уфа

На заседании Дисциплинарного комитета органа присутствовали с правом голоса:

- 1 Хайрутдинов Руслан Асхатович – председатель Дисциплинарного комитета.
2. Фасхутдинов Радик Фанисович – заместитель председателя Дисциплинарного комитета.
3. Малахов Александр Васильевич – член Дисциплинарного комитета.
4. Ямалтдинова Анна Евгеньевна – член Дисциплинарного комитета, секретарь

Дисциплинарного комитета.

На заседании Дисциплинарного комитета присутствовал без права участия в голосовании:

1. Шайхисламов Рустем Рамилевич, начальник Контрольно-экспертного отдела СРО «Строители Башкирии».
2. Соколова Елена Юрьевна, юрисконсульт 1 категории СРО «Строители Башкирии»
3. Маннапов Денис Рамилевич, директор ООО «Тепло-Мастер» (приглашенный)

В соответствии с Положением «О Дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» Председатель заседания Дисциплинарного комитета: Хайрутдинов Руслан Асхатович – председатель Дисциплинарного комитета, Секретарь заседания Дисциплинарного комитета: Ямалтдинова Анна Евгеньевна.

Председатель заседания Дисциплинарного комитета (далее – Председатель) сообщил, что в заседании принимают участие 4 (четверо) членов комитета. Заседание правомочно, так как присутствуют все члены Дисциплинарного комитета.

ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Председатель сообщил, что от Контрольного комитета поступили материалы проверок и предложил в отношении:

№пп	Номер реестр.	Член СРО	Текущий статус	акт проверки		ПРЕДЛОЖЕНИЕ Председателя ДК
				№ акта	дата акта	
1	446	Общество с ограниченной ответственностью "БИЛД" ИНН 0274171840	Решением Дисциплинарного комитета №286 от 29 июля 2026 г. вынесено предупреждение №607 от 29.07.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.08.2026 г.	Внеплановая проверка		Продлить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026
				197/2-2026	17.08.2026	
2	555	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦГАЗТЕХСЕРВИС" ИНН 0214006345	Решением Дисциплинарного комитета №286 от 29 июля 2026 г. вынесено предупреждение №608 от 29.07.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.08.2026 г.	Внеплановая проверка		Продлить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026
				230/1-2026	17.08.2026	
3	664	Общество с ограниченной ответственностью "Феникс" ИНН 0274948580	Решением Дисциплинарного комитета №286 от 29 июля 2026 г. вынесено предупреждение №612 от 29.07.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.08.2026 г.	Внеплановая проверка		Продлить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026
				201/2-2026	17.08.2026	

4	926	Общество с ограниченной ответственностью "Тепло-Мастер" ИНН - 0275056640	Действие права приостановлено, решением Дисциплинарного комитета №281 от 25 июня 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г.	Заявление о возобновлении права Исх. №360 от 06.08.2026		С учетом поступивших устных пояснений представителя ООО "Тепло-Мастер" признать материалы недостаточными для принятия окончательного решения для возобновления права. Провести внеплановую проверку в срок до 08 сентября 2026 года Рассмотрение вопроса о возобновлении права отложить до получения результатов внеплановой проверки.
5	1 294	Общество с ограниченной ответственностью "РУСИНТЕГРАЛ" ИНН 0274173333		Внеплановая проверка		Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 10.12.2026 а также передать материалы в Совет для рассмотрения вопроса об исключении члена СРО из реестра
				023ВП-2026	07.08.2026	
6	109	Общество с ограниченной ответственностью "Триал" ИНН 0274143480		Внеплановая проверка		Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 10.12.2026
				024ВП-2026	07.08.2026	
7	8	Общество с ограниченной ответственностью "Нефтехимполимер" ИНН 0278060122		Плановая проверка		предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026
				260-2026	18.08.2026	
8	579	Общество с ограниченной ответственностью "ТеплоСТО" ИНН 0264070071		Плановая проверка		предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026
				274-2026	18.08.2026	
9	246	Общество с ограниченной ответственностью "Водхоз" ИНН 0214005052		Плановая проверка		предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026
				268-2026	18.08.2026	
10	713	Общество с ограниченной ответственностью "Стройкапитал" ИНН 0274943906		Плановая проверка		предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026
				278-2026	18.08.2026	
11	862	Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнвест" ИНН 0264078867	Действие права приостановлено, решение Дисциплинарного комитета, протокол №266 от 18.03.2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г.	Плановая проверка		Оставить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права в срок до 30 сентября 2026 г.
				280-2026	18.08.2026	
12	1 008	Общество с ограниченной ответственностью "А102" ИНН 0274970547		Плановая проверка		предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026
				283-2026	18.08.2026	
13	1 021	Общество с ограниченной ответственностью "Риттер" ИНН 0277930422		Плановая проверка		предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026
				284-2026	18.08.2026	
14	1 023	Общество с ограниченной ответственностью "Прометей+" ИНН0254028419		Плановая проверка		предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026
				285-2026	18.08.2026	
15	1 056	Общество с ограниченной ответственностью "АльфаСтрой" ИНН 0264077944		Плановая проверка		предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026
				286-2026	18.08.2026	
16	1 207	Общество с ограниченной ответственностью "КЕМАЛЬ" ИНН 0242012260		Плановая проверка		предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026
				292-2026	18.08.2026	
17	1 235	Общество с ограниченной ответственностью "ЭГЭ КО" ИНН 0278974454		Плановая проверка		предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026
				293-2026	18.08.2026	
18	1 306	Общество с ограниченной ответственностью "БАШСПЕЦНАБ" ИНН0245950296		Плановая проверка		предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026
				294-2026	18.08.2026	
19	1 347	Общество с ограниченной ответственностью "ТОРГПРОМСТРОЙ" ИНН 0278138523		Плановая проверка		предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026
				295-2026	18.08.2026	
20	1 352	Общество с ограниченной ответственностью "ЭСМА-ПЛЮС" ИНН 0273030910		Плановая проверка		предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026
				296-2026	18.08.2026	

21	320	Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнвест" ИНН 0268078963	Действие права приостановлено, решение Дисциплинарного комитета, протокол №288 от 10.08.2026 г. в срок до 10 декабря 2026 г.	Внеплановая проверка - замечания устранены		Прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства
				083/5-2026	18.08.2026	

Решили:**а) в отношении:**

Номер ПП	Номер реестр.	Член СРО
1.	446	Общество с ограниченной ответственностью "БИЛД" ИНН 0274171840
2.	555	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦГАЗТЕХСЕРВИС" ИНН 0214006345
3	664	Общество с ограниченной ответственностью "Феникс" ИНН 0274948580

Продлить меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026 года**. О времени, дате и месте заседания органа, уполномоченного принять более строгую меру дисциплинарного воздействия члены Ассоциации будут уведомлены дополнительно, если до момента заседания названного органа не будут устранены членом СРО нарушения обязательных требований

б) в отношении:

Номер ПП	Номер реестр.	Член СРО
1.	1 294	Общество с ограниченной ответственностью "РУСИНТЕГРАЛ" ИНН 0274173333
2.	109	Общество с ограниченной ответственностью "Триал" ИНН 0274143480

Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **в срок до 10.12.2026**, а также передать материалы проверки Общества с ограниченной ответственностью "РУСИНТЕГРАЛ" (ИНН 0274173333) в Совет Ассоциации для рассмотрения вопроса об исключении члена СРО из реестра.

в) в отношении:

Номер ПП	Номер реестр.	Член СРО
1.	862	Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнвест" ИНН 0264078867

Оставить в силе меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановлении права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **в срок до 30 сентября 2026 г.**

г) вынести в отношении:

Номер	Номер	Член СРО
1	8	Общество с ограниченной ответственностью "Нефтехимполимер" ИНН 0278060122
2	579	Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСТО» ИНН 0264070071
3	246	Общество с ограниченной ответственностью «Водхоз» ИНН 0214005052
4	713	Общество с ограниченной ответственностью "Стройкапиталь" ИНН 0274943906
5	1 008	Общество с ограниченной ответственностью «А102» ИНН 0274970547
6	1 021	Общество с ограниченной ответственностью "Риттер" ИНН 0277930422
7	1 023	Общество с ограниченной ответственностью "Прометей+" ИНН 0254028419
8	1 056	Общество с ограниченной ответственностью "АльфаСтрой" ИНН 0264077944
9	1 207	Общество с ограниченной ответственностью "КЕМАЛЬ" ИНН 0242012260
10	1 235	Общество с ограниченной ответственностью "ЭГЭ КО" ИНН 0278974454
11	1 306	Общество с ограниченной ответственностью «БАШСПЕЦСНАБ» ИНН 0245950296
12	1 347	Общество с ограниченной ответственностью "ТОРГПРОМСТРОЙ" ИНН 0278138523
13	1 352	Общество с ограниченной ответственностью "ЭСМА-ПЛЮС" ИНН 0273030910

предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 21.09.2026 года.

д) в отношении:

Номер ПП	Номер реестр.	Член СРО
1.	320	Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнвест" ИНН 0268078963

в связи с устранением выявленных нарушений прекратить дисциплинарное производство и **возобновить право** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель



Р.А. Хайрутдинов

Секретарь

А.Е. Ямалтдинова