



## Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Башкирии»

450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 15, корп. 1  
Тел./факс: +7 (347) 201-01-66, www.komrstroy.ru, e-mail: [nv@komrstroy.ru](mailto:nv@komrstroy.ru),  
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220, КПП 027601001  
Расчетный счет № 40703810019000000016 в филиал «ИнвестКапиталБанк»  
АО «СМП Банк», кор/счет № 30101810480730000875, БИК 048073875

### Протокол

02.12.2021г.

№ 437

заседания членов постоянно действующего коллегиального органа управления (далее - Совет Ассоциации) Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» (далее – Ассоциация).

г. Уфа, ул. Р. Зорге, 15/1.

Председатель — Гареев Р.А.

Секретарь — Шайхисламов Р.Р.

На заседании Совета Ассоциации присутствовали с правом голоса:

Гареев Р.А.

Ганеев Р.Р.

Битаев В.Г.

Волкова Е.Г.

Тангаев А.А.

Директор Ассоциации – Аднасурин В.Э. - с правом совещательного голоса;

юрисконсульт Ассоциации – Ахметов Р.Р. – без права голоса;

начальник контрольно-экспертного отдела Ассоциации – Шайхисламов Р.Р. - без права голоса;

главный специалист контрольно-экспертного отдела Ассоциации – Максимкин И.А. - без права голоса.

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета Ассоциации об избрании Председательствующего и секретаря заседания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Председательствующий – Гареев Р.А.

Секретарь – Шайхисламов Р.Р.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить предложенный состав.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 8 членов Совета Ассоциации в заседании принимают участие 5 членов Совета Ассоциации. Заседание Совета Ассоциации правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Совета Ассоциации.

Председательствующий объявил заседание открытым.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации из 7 вопросов.

Предложений и замечаний не поступило.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

### **Повестка дня заседания Совета Ассоциации:**

1. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации;
2. Исключение из членов Ассоциации;
3. Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации;

4. Внесение изменений в Реестр членов Ассоциации;
5. О возврате взноса, внесенного в компенсационный фонд Ассоциации, на основании части 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
6. О сотрудничестве с РОО СРПСЛ «По зову сердца»;
7. Разное.

**ВОПРОС № 1:**

Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:** Шайхисламова Р.Р. с информацией о поступившем от Дисциплинарного комитета (протокол № 133 от 01.12.2021) ходатайстве о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации, допустивших нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, выявленные в ходе проведенных проверок.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

По итогам рассмотрения поступивших от Дисциплинарного комитета ходатайств:

1. **применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении членов Ассоциации:**

| № № |            | Наименование организации   |
|-----|------------|--|
| п/п | по реестру |  |
| 1   | <b>183</b> | Общество с ограниченной ответственностью УК «Альянс», (г. Уфа, ИНН 0278172612)       |
| 2   | <b>601</b> | Общество с ограниченной ответственностью «СтройУралЭнерго», (г. Уфа, ИНН 0275070612) |

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет  
Решение принято единогласно.

2. **оставить в силе меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:**

| № № |            | Наименование организации   |
|-----|------------|--|
| п/п | по реестру |  |
| 1   | <b>642</b> | Общество с ограниченной ответственностью «Альденстрой» (г. Уфа, ИНН 0276906586)                                      |
| 2   | <b>659</b> | Общество с ограниченной ответственностью «ПромГражданСтрой» (г. Уфа, ИНН 0278130563)                                 |
| 3   | <b>808</b> | Общество с ограниченной ответственностью Бакалинский «Сельэнергосервис» (Бакалинский р-н, с. Бакалы, ИНН 0207004690) |
| 3   | <b>817</b> | Общество с ограниченной ответственностью «АЯЗ» (г. Уфа, ИНН 0276924218)  |
| 4   | <b>818</b> | Общество с ограниченной ответственностью «Хевел Энергосервис» (Зилаирский, с. Юлдыбаево, ИНН 0223005179)             |

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет  
Решение принято единогласно.

## ВОПРОС № 2

Исключение из членов Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:** Аднасурина В.Э. с информацией о членах Ассоциации допустивших неоднократную и несвоевременную уплату в течение одного года членских взносов.

### ПОСТАНОВИЛИ:

На основании подпункта 2) части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 5.2.3. Устава Ассоциации, пункта 9.2.3. Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов» **исключить из членов Ассоциации:**

| № № |            | Наименование организации   |
|-----|------------|--|
| п/п | по реестру |  |
| 1   | 290        | Общество с ограниченной ответственностью «Востокнефтезаводмонтаж», ИНН 0265022151, г. Октябрьский    |
| 2   | 300        | Общество с ограниченной ответственностью «АвОстрой», ИНН 0272022723, г. Уфа                          |
| 3   | 337        | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Промэнерго», ИНН 0276074909, г. Уфа |
| 4   | 595        | Общество с ограниченной ответственностью «ИМПЕРИАЛ», ИНН 0265038338, г. Октябрьский                  |
| 5   | 621        | Общество с ограниченной ответственностью «Рубин», ИНН 0216007619, Буздякский район, с. Буздяк        |
| 6   | 625        | Общество с ограниченной ответственностью «СМП», ИНН 0277932525, г. Уфа                               |
| 7   | 707        | Индивидуальный предприниматель Гиниятуллин Ридель Ильнурович, ИНН 024506064760                       |

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

## ВОПРОС № 3:

**СЛУШАЛИ:** Шайхисламова Р.Р. с докладом о результатах проверок на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, проведенных по заявлениям о приеме в члены Ассоциации, поступившим от:

- Общество с ограниченной ответственностью «КОНСТАНТА» (ИНН 0277952095, г. Уфа), внесшего взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 (двести тысяч) рублей и вступительный взнос;

- Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛЕКТРОМОНТАЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 0274968996, г. Уфа), внесшего взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 (двести тысяч) рублей и вступительный взнос;

- Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-1 «МОНТАЖНЕФТЕХИМСЕРВИС» (ИНН 0274190434, г. Уфа), внесшего взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 500 000 (пятьсот тысяч) рублей и вступительный взнос.

### ПОСТАНОВИЛИ:

**Принять в члены Ассоциации:**

| № № |            | Наименование организации  | Уровень ответственности, установленный в зависимости от размера внесенного взноса членом Ассоциации в компенсационный фонд |                         |                                     |                         | В том числе на особо опасных и технически сложных объектах |
|-----|------------|---|--|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------|--|
| п/п | по реестру |   | Возмещения вреда   |                         | Обеспечения договорных обязательств |                         |  |
|     |            |   | Общий размер взноса (тыс. руб)   | Уровень ответственности | Общий размер взноса (тыс. руб)      | Уровень ответственности |  |
| 1   | 983        | Общество с ограниченной ответственностью «КОНСТАНТА» (ИНН 0277952095, г. Уфа)   | 100  | 1                       | 200                                 | 1                       | -  |
| 2   | 984        | Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛЕКТРОМОНТАЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 0274968996, г. Уфа)                  | 100  | 1                       | 200                                 | 1                       | -  |
| 3   | 985        | Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-1 «МОНТАЖНЕФТЕХИМСЕРВИС» (ИНН 0274190434, г. Уфа) | 500  | 2                       | -                                   | -                       | -  |

В связи с поступлением в полном объеме взносов в компенсационный фонд и вступительного взноса считать решение о приеме в члены Ассоциации вступившим в силу.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет  
Решение принято единогласно.

#### **ВОПРОС № 4:**

Внесение изменений в Реестр членов Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:** Шайхисламова Р.Р. с информацией о рассмотрении заявлений на внесение изменений в реестр членов Ассоциации в связи с поступлением на специальный счет Ассоциации взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств от члена Ассоциации:

- *Общество с ограниченной ответственностью «БАШСТРОЙМОНТАЖ» (г. Мелеуз, ИНН 0263021699) – в размере 200 000 (двести тысяч) рублей, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);*

- *Общество с ограниченной ответственностью «ПЕРСПЕКТИВА» (Стерлитамакский р-н, с. Мариинский, ИНН 0242013104) - в размере 200 000 (двести тысяч) рублей, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).*

#### **ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести следующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре, в отношении членов Ассоциации:

| № № |            | Наименование организации  | Уровень ответственности, установленный в зависимости от размера внесенного взноса членом Ассоциации в компенсационный фонд |                         |                                     |                         | Право на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта в отношении особо опасных и технически сложных объектах |
|-----|------------|---|--|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------|---|
| п/п | по реестру |   | Возмещения вреда   |                         | Обеспечения договорных обязательств |                         |   |
|     |            |   | Общий размер взноса (тыс. руб)   | Уровень ответственности | Общий размер взноса (тыс. руб)      | Уровень ответственности |   |
| 1   | 958        | Общество с ограниченной ответственностью «БАШСТРОЙМОНТАЖ» (г. Мелеуз, ИНН 0263021699)                       |  |                         | 200                                 | 1                       | -   |
| 2   | 945        | Общество с ограниченной ответственностью «ПЕРСПЕКТИВА» (Стерлитамакский р-н, с. Маршинский, ИНН 0242013104) |  |                         | 200                                 | 1                       | -   |

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято единогласно.

#### ВОПРОС № 5:

О возврате взноса, внесенного в компенсационный фонд Ассоциации, на основании части 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ.

**СЛУШАЛИ:** Ахметова Р.Р. с информацией о поступлении от ООО «Белмонтажэнерго» ИНН 0255014063 в Ассоциацию заявления (вх. № 00617-2021 от 24.11.2021) о возврате взноса в компенсационный фонд Ассоциации на основании части 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ. В ходе рассмотрения заявления установлено следующее:

1. Членство Общество с ограниченной ответственностью «Белмонтажэнерго» ИНН 0255014063 в Ассоциации прекращено с 01 декабря 2016г. в соответствии с ч.6. ст. 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ на основании уведомления члена Ассоциации (вх. № 1976 от 24.11.2016 ).

2. Выплаты из компенсационного фонда Ассоциации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных названным юридическим лицом, в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации не осуществлялись.

3. По данным Единого реестра СРО, размещенного на официальном сайте НОСТРОЙ <https://reestr.nostroy.ru/>, членом иной саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, с момента прекращения членства в Ассоциации названное юридическое лицо не являлось.

#### ПОСТАНОВИЛИ:

На основании части 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ осуществить возврат взноса в компенсационный фонд Ассоциации, в размере 300 000 (триста тысяч) рублей по следующим реквизитам заявителя: ООО «Белмонтажэнерго» ИНН 0255014063, КПП 025501001, р/с 40702810100200000414 в филиал ПАО «УралСиб» г. Уфа, к/с 30101810600000000770, БИК 048073770 со специального банковского счета, открытого для размещения денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ВОПРОС № 6:**

О сотрудничестве с РОО СРПСЛ «По зову сердца».

**СЛУШАЛИ:** Аднасурина В.Э. с информацией о поступлении от Региональной общественной организации содействия в решении социальных проблем семьи и личности «По зову сердца» РБ предложения о сотрудничестве и оказании финансовой поддержки для детей сирот, инвалидов.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Оказать безвозмездную финансовую помощь в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

**ВОПРОС № 7:**

Разное.

**СЛУШАЛИ:** Гареева Р.А. с информацией о том, что внутренними документами Ассоциации и сметой доходов и расходов Ассоциации на 2021г. предусмотрено вознаграждение Председателя и членов Совета Ассоциации, премирование директора Ассоциации по результатам работы за отчетный период.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

В соответствии с утвержденными Сметой доходов и расходов Ассоциации на 2021г., внутренними документами Ассоциации назначить:

1. вознаграждение председателю Совета Ассоциации – за ноябрь 2021;
2. премию директору Ассоциации в размере 100% от ежемесячного оклада с учетом уральского коэффициента – за ноябрь 2021.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

Председатель

Секретарь



Гареев Р.А.

Шайхисламов Р.Р.