



450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, 15/1
E-mail: nv@komrstroy.ru

ПРОТОКОЛ № 265

заседания Специализированного органа Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (далее – Дисциплинарный комитет)

10.03.2026

г. Уфа

На заседании Дисциплинарного комитета органа присутствовали с правом голоса:

1. Хайрутдинов Руслан Асхатович – председатель Дисциплинарного комитета.
2. Ягудин Ильдар Рифович – заместитель председателя Дисциплинарного комитета.
3. Малахов Александр Васильевич – член Дисциплинарного комитета.
4. Соколова Елена Юрьевна – член Дисциплинарного комитета, секретарь Дисциплинарного комитета.

На заседании Дисциплинарного комитета присутствовал без права участия в голосовании:

1. Максимкин Игорь Александрович, главный специалист Контрольно-экспертного отдела СРО «Строители Башкирии».

В соответствии с Положением «О Дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» Председатель заседания Дисциплинарного комитета: Хайрутдинов Руслан Асхатович – председатель Дисциплинарного комитета, Секретарь заседания Дисциплинарного комитета: Соколова Елена Юрьевна.

Председатель заседания Дисциплинарного комитета (далее – Председатель) сообщил, что из 5 (пяти) членов Дисциплинарного комитета в заседании принимают участие 4 (четверо). Заседание правомочно, так как присутствуют более половины членов Дисциплинарного комитета.

ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Председатель сообщил, что от Контрольного комитета поступили материалы плановой и внеплановой проверки в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью "ПСК-Антикор", ИНН – 0275912273, реестровый номер 582;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Союз», ИНН – 0274128475, реестровый номер 666;
3. Общество с ограниченной ответственностью "ГарантСтройМонтаж", ИНН – 0268078770, реестровый номер 673;
4. Индивидуальный предприниматель Газин Салават Галимьянович, ИНН – 027504765170, реестровый номер 693;
5. Общество с ограниченной ответственностью "Испытательная лаборатория", ИНН – 0278059906, реестровый номер 716;
6. Общество с ограниченной ответственностью "УралПромСтрой", ИНН – 0263030100, реестровый номер 722;

7. Общество с ограниченной ответственностью "АгроДорСтройТранс", ИНН – 0276920453, реестровый номер 776;
8. Общество с ограниченной ответственностью "УК Служба заказчика", ИНН – 0270405544, реестровый номер 803;
9. Общество с ограниченной ответственностью "АК Сервис", ИНН – 0277924080, реестровый номер 809;
10. Общество с ограниченной ответственностью "ОлимпСервис", ИНН – 0266055576, реестровый номер 843;
11. Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление", ИНН – 0261048938, реестровый номер 890;
12. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс-Групп", ИНН – 1660175055, реестровый номер 960;
13. Индивидуальный предприниматель Шмальц Дмитрий Иванович, ИНН – 027718717336, реестровый номер 968;
14. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Гарантия-Мега", ИНН – 0273940469, реестровый номер 977;
15. Индивидуальный предприниматель Бажин Александр Валерьевич, ИНН – 027608024177, реестровый номер 986;
16. Общество с ограниченной ответственностью "Рентсервис", ИНН – 0273909927, реестровый номер 988;
17. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "ТЕХНОЛОГИЯ", ИНН – 0261052998, реестровый номер 1004;
18. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная строительно-монтажная компания -102", ИНН – 0229953451, реестровый номер 1042;
19. Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехМастер", ИНН – 0278967369, реестровый номер 1059;
20. Общество с ограниченной ответственностью «САФЕТИ ФЕРСТ», ИНН – 0278910161, реестровый номер 1071;
21. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 2», ИНН – 0265052251, реестровый номер 1095;
22. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КОМПАНИЯ СТРОЙИНВЕСТ», ИНН – 0268064181, реестровый номер 1104;
23. Общество с ограниченной ответственностью «КЛИМАТ ЦЕНТР», ИНН – 0264078190, реестровый номер 1110;
24. Общество с ограниченной ответственностью ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР «ГЕОСТРОЙИНЖИНИРИНГ», ИНН – 0224012789, реестровый номер 1113;
25. Общество с ограниченной ответственностью АРМАДА, ИНН – 0245969650, реестровый номер 1126;
26. Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕР-СТРОЙ», ИНН – 0264081323, реестровый номер 1137;
27. Общество с ограниченной ответственностью СК «СТРОЙМОНОЛИТГРУПП», ИНН – 0272922033, реестровый номер 1162;
28. Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНСТРОЙ", ИНН – 0276976600, реестровый номер 1173;
29. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОНСТРУКТИВ", ИНН – 0278955620, реестровый номер 1175;
30. Общество с ограниченной ответственностью БЕЗОПАСНЫЕ СИСТЕМЫ, ИНН – 0277960787, реестровый номер 1180;
31. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙТЕХСЕРВИС", ИНН – 0242012950, реестровый номер 1219;
32. Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ТЕРМИТ", ИНН – 0264081316, реестровый номер 1226;
33. Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТ", ИНН – 0278983071, реестровый номер 1282;

34. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "Партнер", ИНН – 0266067042, реестровый номер 1302;
35. Индивидуальный предприниматель Нерсесян Ангелина Шаликоовна, ИНН – 026414573384, реестровый номер 1308;
36. Индивидуальный предприниматель Резина Эльмира Рифовна, ИНН – 027610108875, реестровый номер 1344;
37. Общество с ограниченной ответственностью "КОМСПЕЦСТРОЙ", ИНН – 0277957456, реестровый номер 1329;
38. Общество с ограниченной ответственностью "ИнвестСтрой", ИНН – 0276958369, реестровый номер 895;
39. Общество с ограниченной ответственностью "Миллениум", ИНН – 0274938536, реестровый номер 1048;
40. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Баштехстрой", ИНН – 0278914350, реестровый номер 883;
41. Общество с ограниченной ответственностью СК "Реконструкция", ИНН – 0278935776, реестровый номер 649;
42. Общество с ограниченной ответственностью "МегаСтройМонтаж", ИНН – 0277100252, реестровый номер 540;
43. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс СК", ИНН – 0277135270, реестровый номер 370;
44. Общество с ограниченной ответственностью "КранСервисПроект", ИНН – 0250012560, реестровый номер 343;
45. Непубличное акционерное общество "ЭКО ТЕРРА", ИНН – 0276974402, реестровый номер 1305;
46. Общество с ограниченной ответственностью "Тепло-Мастер", ИНН – 0275056640, реестровый номер 926;
47. Общество с ограниченной ответственностью "Промгазстрой", ИНН – 0277920858, реестровый номер 829;
48. Общество с ограниченной ответственностью "СУ-84", ИНН – 0275905861, реестровый номер 1262;
49. Общество с ограниченной ответственностью "СИГМАИНЖИНИРИНГ", ИНН – 0274901046, реестровый номер 1273;
50. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙЖИЛПРОЕКТ", ИНН – 0272924873, реестровый номер 1276;
51. Общество с ограниченной ответственностью "КОНСТРУКТИВ", ИНН – 0276174854, реестровый номер 1278.

Также, Хайрутдинов Р.А. сообщил, что вышеуказанных организации ранее выявленные нарушения в установленный срок не устранили

В связи с чем, предложил:

а) вынести в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью "ПСК-Антикор", ИНН – 0275912273, реестровый номер 582;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Союз», ИНН – 0274128475, реестровый номер 666;
3. Общество с ограниченной ответственностью "ГарантСтройМонтаж", ИНН – 0268078770, реестровый номер 673;
4. Индивидуальный предприниматель Газин Салават Галимьянович, ИНН – 027504765170, реестровый номер 693;
5. Общество с ограниченной ответственностью "Испытательная лаборатория", ИНН – 0278059906, реестровый номер 716;
6. Общество с ограниченной ответственностью "АгроДорСтройТранс", ИНН – 0276920453, реестровый номер 776;

7. Общество с ограниченной ответственностью "УК Служба заказчика", ИНН – 0270405544, реестровый номер 803;
8. Общество с ограниченной ответственностью "АК Сервис", ИНН – 0277924080, реестровый номер 809;
9. Общество с ограниченной ответственностью "ОлимпСервис", ИНН – 0266055576, реестровый номер 843;
10. Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление", ИНН – 0261048938, реестровый номер 890;
11. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс-Групп", ИНН – 1660175055, реестровый номер 960;
12. Индивидуальный предприниматель Шмальц Дмитрий Иванович, ИНН – 027718717336, реестровый номер 968;
13. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Гарантия-Мега", ИНН – 0273940469, реестровый номер 977;
14. Индивидуальный предприниматель Бажин Александр Валерьевич, ИНН – 027608024177, реестровый номер 986;
15. Общество с ограниченной ответственностью "Рентсервис", ИНН – 0273909927, реестровый номер 988;
16. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "ТЕХНОЛОГИЯ", ИНН – 0261052998, реестровый номер 1004;
17. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная строительно-монтажная компания -102", ИНН – 0229953451, реестровый номер 1042;
18. Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехМастер", ИНН – 0278967369, реестровый номер 1059;
19. Общество с ограниченной ответственностью «САФЕТИ ФЕРСТ», ИНН – 0278910161, реестровый номер 1071;
20. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 2», ИНН – 0265052251, реестровый номер 1095;
21. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КОМПАНИЯ СТРОЙИНВЕСТ», ИНН – 0268064181, реестровый номер 1104;
22. Общество с ограниченной ответственностью «КЛИМАТ ЦЕНТР», ИНН – 0264078190, реестровый номер 1110;
23. Общество с ограниченной ответственностью ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР «ГЕОСТРОЙИНЖИНИРИНГ», ИНН – 0224012789, реестровый номер 1113;
24. Общество с ограниченной ответственностью АРМАДА, ИНН – 0245969650, реестровый номер 1126;
25. Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕР-СТРОЙ», ИНН – 0264081323, реестровый номер 1137;
26. Общество с ограниченной ответственностью СК «СТРОЙМОНОЛИТГРУПП», ИНН – 0272922033, реестровый номер 1162;
27. Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНСТРОЙ", ИНН – 0276976600, реестровый номер 1173;
28. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОНСТРУКТИВ", ИНН – 0278955620, реестровый номер 1175;
29. Общество с ограниченной ответственностью БЕЗОПАСНЫЕ СИСТЕМЫ, ИНН – 0277960787, реестровый номер 1180;
30. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙТЕХСЕРВИС", ИНН – 0242012950, реестровый номер 1219;
31. Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ТЕРМИТ", ИНН – 0264081316, реестровый номер 1226;
32. Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТ", ИНН – 0278983071, реестровый номер 1282;
33. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "Партнер", ИНН – 0266067042, реестровый номер 1302;

34. Индивидуальный предприниматель Нерсесян Ангелина Шаликоовна, ИНН – 026414573384, реестровый номер 1308;

35. Индивидуальный предприниматель Резина Эльмира Рифовна, ИНН – 027610108875, реестровый номер 1344;

предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 10.04.2026 года

б) вынести в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью "КОМСПЕЦСТРОЙ", ИНН – 0277957456, реестровый номер 1329;

2. Общество с ограниченной ответственностью "ИнвестСтрой", ИНН – 0276958369, реестровый номер 895;

3. Общество с ограниченной ответственностью "Миллениум", ИНН – 0274938536, реестровый номер 1048;

4. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Баштехстрой", ИНН – 0278914350, реестровый номер 883;

5. Общество с ограниченной ответственностью СК "Реконструкция", ИНН – 0278935776, реестровый номер 649;

6. Общество с ограниченной ответственностью "МегаСтройМонтаж", ИНН – 0277100252, реестровый номер 540;

7. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс СК", ИНН – 0277135270, реестровый номер 370;

8. Общество с ограниченной ответственностью "КранСервисПроект", ИНН – 0250012560, реестровый номер 343;

9. Общество с ограниченной ответственностью "Промгазстрой", ИНН – 0277920858, реестровый номер 829;

предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 10.04.2026 года

О времени, дате и месте заседания органа, уполномоченного принять более строгую меру дисциплинарного воздействия члены Ассоциации будут уведомлены дополнительно, если до момента заседания названного органа не будут устранены членом СРО нарушения обязательных требований;

в) предложено продлить меру дисциплинарного воздействия в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Тепло-Мастер", ИНН – 0275056640, реестровый номер 926

в качестве предупреждения об устранении выявленных нарушений в срок до 10.04.2026 года. О времени, дате и месте заседания органа, уполномоченного принять более строгую меру дисциплинарного воздействия члены Ассоциации будут уведомлены дополнительно, если до момента заседания названного органа не будут устранены членом СРО нарушения обязательных требований

г) применить в отношении:

1. Непубличное акционерное общество "ЭКО ТЕРРА", ИНН – 0276974402, реестровый номер 1305;

2. Общество с ограниченной ответственностью "СУ-84", ИНН – 0275905861, реестровый номер 1262;

3. Общество с ограниченной ответственностью "СИГМАИНЖИНИРИНГ", ИНН – 0274901046, реестровый номер 1273;

4. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙЖИЛПРОЕКТ", ИНН – 0272924873, реестровый номер 1276;

5. Общество с ограниченной ответственностью "КОНСТРУКТИВ", ИНН – 0276174854, реестровый номер 1278

меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 24.06.2026 г.

д) рекомендовать Совету Ассоциации применить в отношении:

1. Общества с ограниченной ответственностью "УралПромСтрой", ИНН – 0263030100, реестровый номер 722

меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации

Решили:

а) вынести в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью "ПСК-Антикор", ИНН – 0275912273, реестровый номер 582;

2. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Союз», ИНН – 0274128475, реестровый номер 666;

3. Общество с ограниченной ответственностью "ГарантСтройМонтаж", ИНН – 0268078770, реестровый номер 673;

4. Индивидуальный предприниматель Газин Салават Галимьянович, ИНН – 027504765170, реестровый номер 693;

5. Общество с ограниченной ответственностью "Испытательная лаборатория", ИНН – 0278059906, реестровый номер 716;

6. Общество с ограниченной ответственностью "АгроДорСтройТранс", ИНН – 0276920453, реестровый номер 776;

7. Общество с ограниченной ответственностью "УК Служба заказчика", ИНН – 0270405544, реестровый номер 803;

8. Общество с ограниченной ответственностью "АК Сервис", ИНН – 0277924080, реестровый номер 809;

9. Общество с ограниченной ответственностью "ОлимпСервис", ИНН – 0266055576, реестровый номер 843;

10. Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление", ИНН – 0261048938, реестровый номер 890;

11. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс-Групп", ИНН – 1660175055, реестровый номер 960;

12. Индивидуальный предприниматель Шмальц Дмитрий Иванович, ИНН – 027718717336, реестровый номер 968;

13. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Гарантия-Мега", ИНН – 0273940469, реестровый номер 977;

14. Индивидуальный предприниматель Бажин Александр Валерьевич, ИНН – 027608024177, реестровый номер 986;

15. Общество с ограниченной ответственностью "Рентсервис", ИНН – 0273909927, реестровый номер 988;

16. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "ТЕХНОЛОГИЯ", ИНН – 0261052998, реестровый номер 1004;

17. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная строительно-монтажная компания -102", ИНН – 0229953451, реестровый номер 1042;

18. Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехМастер", ИНН – 0278967369, реестровый номер 1059;

19. Общество с ограниченной ответственностью «САФЕТИ ФЕРСТ», ИНН – 0278910161, реестровый номер 1071;
20. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 2», ИНН – 0265052251, реестровый номер 1095;
21. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КОМПАНИЯ СТРОЙИНВЕСТ», ИНН – 0268064181, реестровый номер 1104;
22. Общество с ограниченной ответственностью «КЛИМАТ ЦЕНТР», ИНН – 0264078190, реестровый номер 1110;
23. Общество с ограниченной ответственностью ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР «ГЕОСТРОЙИНЖИНИРИНГ», ИНН – 0224012789, реестровый номер 1113;
24. Общество с ограниченной ответственностью АРМАДА, ИНН – 0245969650, реестровый номер 1126;
25. Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕР-СТРОЙ», ИНН – 0264081323, реестровый номер 1137;
26. Общество с ограниченной ответственностью СК «СТРОЙМОНОЛИТГРУПП», ИНН – 0272922033, реестровый номер 1162;
27. Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНСТРОЙ", ИНН – 0276976600, реестровый номер 1173;
28. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОНСТРУКТИВ", ИНН – 0278955620, реестровый номер 1175;
29. Общество с ограниченной ответственностью БЕЗОПАСНЫЕ СИСТЕМЫ, ИНН – 0277960787, реестровый номер 1180;
30. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙТЕХСЕРВИС", ИНН – 0242012950, реестровый номер 1219;
31. Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ТЕРМИТ", ИНН – 0264081316, реестровый номер 1226;
32. Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТ", ИНН – 0278983071, реестровый номер 1282;
33. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "Партнер", ИНН – 0266067042, реестровый номер 1302;
34. Индивидуальный предприниматель Нерсесян Ангелина Шаликоовна, ИНН – 026414573384, реестровый номер 1308;
35. Индивидуальный предприниматель Резина Эльмира Рифовна, ИНН – 027610108875, реестровый номер 1344

предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 10.04.2026 года

б) вынести в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью "КОМСПЕЦСТРОЙ", ИНН – 0277957456, реестровый номер 1329;
2. Общество с ограниченной ответственностью "ИнвестСтрой", ИНН – 0276958369, реестровый номер 895;
3. Общество с ограниченной ответственностью "Миллениум", ИНН – 0274938536, реестровый номер 1048;
4. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Баштехстрой", ИНН – 0278914350, реестровый номер 883;
5. Общество с ограниченной ответственностью СК "Реконструкция", ИНН – 0278935776, реестровый номер 649;
6. Общество с ограниченной ответственностью "МегаСтройМонтаж", ИНН – 0277100252, реестровый номер 540;
7. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс СК", ИНН – 0277135270, реестровый номер 370;
8. Общество с ограниченной ответственностью "КранСервисПроект", ИНН – 0250012560, реестровый номер 343;

9. Общество с ограниченной ответственностью "Промгазстрой", ИНН – 0277920858, реестровый номер 829

предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 10.04.2026 года

О времени, дате и месте заседания органа, уполномоченного принять более строгую меру дисциплинарного воздействия члены Ассоциации будут уведомлены дополнительно, если до момента заседания названного органа не будут устранены членом СРО нарушения обязательных требований

в) предложено продлить меру дисциплинарного воздействия в отношении:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Тепло-Мастер", ИНН – 0275056640, реестровый номер 926

в качестве предупреждения об устранении выявленных нарушений в срок до 10.04.2026 года. О времени, дате и месте заседания органа, уполномоченного принять более строгую меру дисциплинарного воздействия члены Ассоциации будут уведомлены дополнительно, если до момента заседания названного органа не будут устранены членом СРО нарушения обязательных требований

г) применить в отношении:

1. Непубличное акционерное общество "ЭКО ТЕРРА", ИНН – 0276974402, реестровый номер 1305;

2. Общество с ограниченной ответственностью "СУ-84", ИНН – 0275905861, реестровый номер 1262;

3. Общество с ограниченной ответственностью "СИГМАИНЖИНИРИНГ", ИНН – 0274901046, реестровый номер 1273;

4. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙЖИЛПРОЕКТ", ИНН – 0272924873, реестровый номер 1276;

5. Общество с ограниченной ответственностью "КОНСТРУКТИВ", ИНН – 0276174854, реестровый номер 1278

меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 24.06.2026 г.

д) рекомендовать Совету Ассоциации применить в отношении:

1. Общества с ограниченной ответственностью "УралПромСтрой", ИНН – 0263030100, реестровый номер 722

меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

Секретарь



Р.А. Хайрутдинов

Е.Ю. Соколова