



450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, 15/1
E-mail: nv@komrstroy.ru

ПРОТОКОЛ № 295

заседания Специализированного органа Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (далее – Дисциплинарный комитет)

19.10.2026

г. Уфа

На заседании Дисциплинарного комитета органа присутствовали с правом голоса:

- 1 Хайрутдинов Руслан Асхатович – председатель Дисциплинарного комитета.
2. Малахов Александр Васильевич – член Дисциплинарного комитета.
3. Ямалтдинова Анна Евгеньевна – член Дисциплинарного комитета, секретарь

Дисциплинарного комитета.

На заседании Дисциплинарного комитета присутствовал без права участия в голосовании:

1. Шайхисламов Рустем Рамилевич, начальник Контрольно-экспертного отдела СРО «Строители Башкирии».
2. Максимкин Игорь Александрович, Главный специалист контрольно-экспертного отдела СРО «Строители Башкирии»
3. Беляев Александр Анатольевич, генеральный директор ООО "РегионТермоСтрой" (приглашенный)
4. Мухаметдинов Руслан Рифович, генеральный директор ООО "КомплексСтрой" (приглашенный)
5. Алексеев Николай Юрьевич, директор ООО "ОйлГазСистемс" (приглашенный)
6. Лутфурахманов Ирик Илдарович, директор ООО ПС "МонтажСтрой" (приглашенный)
7. Невоструев Григорий Сергеевич, директор ООО "Уралтраст" (приглашенный)

В соответствии с Положением «О Дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» (принятого решением Общего собрания членов от 24.04.2026, протокол № 40) Председатель заседания Дисциплинарного комитета: Хайрутдинов Руслан Асхатович – председатель Дисциплинарного комитета, Секретарь заседания Дисциплинарного комитета: Ямалтдинова Анна Евгеньевна.

Председатель заседания Дисциплинарного комитета (далее – Председатель) сообщил, что из 4 (четырех) членов Дисциплинарного комитета в заседании принимают участие 3 (трое). Заседание правомочно, так как присутствуют более половины членов Дисциплинарного комитета.

ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Председатель сообщил, что от Контрольного комитета поступили материалы проверок и предложил в отношении:

Ном ер пп	Номер реестр.	Член СРО	Текущий статус	акт проверки		Предложение Председателя ДК
				№ акта	дата акта	
1	307	ООО "Уралтраст" ИНН 0275038506	Решением Дисциплинарного комитета №266 от 18 марта 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановлении права в срок до 10.12.2026 г.
				193/1-2026	30.09.2026	
2	199	ООО "СП №17" ИНН 0278175846	Решением Дисциплинарного комитета №266 от 18 марта 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановлении права в срок до 30.03.2027 г.
				191/1-2026	30.09.2026	

Номер пп	Номер реестр.	Член СРО	Текущий статус	акт проверки		Предложение Председателя ДК
				№ акта	дата акта	
3	327	ООО "СК КИМА" ИНН 0275074945	Решением Дисциплинарного комитета №266 от 18 марта 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права в срок до 30.03.2027 г.
				194/1-2026	30.09.2026	
4	411	ООО "РегионТермоСтрой" ИНН 273098669	Решением Дисциплинарного комитета №266 от 18 марта 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права в срок до 30.03.2027 г.
				196/1-2026	30.09.2026	
5	459	ОАО ПП "Башсельэнерго" ИНН 0274108670	Решением Дисциплинарного комитета №269 от 13 апреля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права в срок до 30.03.2027 г.
				198/1-2026	30.09.2026	
6	562	ООО "АльтИнвест" ИНН 0265036027	Решением Дисциплинарного комитета №266 от 18 марта 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права в срок до 30.03.2027 г.
				199/1-2026	30.09.2026	
7	914	ООО "ИРМА" ИНН 0268087164	Решением Дисциплинарного комитета №266 от 18 марта 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права в срок до 30.03.2027 г.
				208/1-2026	30.09.2026	
8	1 072	ООО "АПРИСТРОЙ" ИНН 0278973186	Решением Дисциплинарного комитета №266 от 18 марта 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		передать материалы проверки в Совет Ассоциации для рассмотрения вопроса об исключении члена СРО из реестра
				214/1-2026	30.09.2026	
9	1 133	ООО "ФОРМУЛА СБ" ИНН 0276130790	Решением Дисциплинарного комитета №269 от 13 апреля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права в срок до 30.03.2027 г.
				218/1-2026	30.09.2026	
10	933	ООО "АБМ ГРУПП" ИНН 0231009554	Решением Дисциплинарного комитета №283 от 9 июля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		передать материалы проверки в Совет Ассоциации для рассмотрения вопроса об исключении члена СРО из реестра
				182/2-2026	30.09.2026	
11	812	ООО "АТЛАНТ" ИНН 0275073204	Решением Дисциплинарного комитета №283 от 9 июля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права в срок до 30.03.2027 г.
				177/2-2026	30.09.2026	
12	862	ООО "СтройИнвест" ИНН 0264078867 г. Нефтекамск	Действие приостановлено, решение Дисциплинарного комитета, протокол №266 от 18.03.2026 г. в срок до 30.09.2026 г.	Внеплановая проверка		передать материалы проверки в Совет Ассоциации для рассмотрения вопроса об исключении члена СРО из реестра
				280/1-2026	30.09.2026	
13	845	ООО ГК "УЮТ" ИНН 0273912302	Решением Дисциплинарного комитета №268 от 2 апреля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права в срок до 30.03.2027 г.
				106/1-2026	30.09.2026	
14	764	ООО "Инженерные системы" ИНН 0275084478	Решением Дисциплинарного комитета №268 от 2 апреля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права в срок до 30.03.2027 г.
				101/1-2026	30.09.2026	
15	598	ООО "Опытный завод Нефтехим-Сервис" ИНН 0277041328	Решением Дисциплинарного комитета №268 от 2 апреля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права в срок до 30.03.2027 г.
				090/1-2026	30.09.2026	
16	388	ООО "КомплексСтрой" ИНН 0264063719	Решением Дисциплинарного комитета №268 от 2 апреля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права в срок до 30.03.2027 г.
				084/1-2026	30.09.2026	
17	1 329	ООО "КСС" ИНН 0277957456	Решением Дисциплинарного комитета №269 от 13 апреля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		передать материалы проверки в Совет Ассоциации для рассмотрения вопроса об исключении члена СРО из реестра
				001/3-2026	30.09.2026	
18	895	ООО "ИнвестСтрой" ИНН 0276958369	Решением Дисциплинарного комитета №269 от 13 апреля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права в срок до 30.03.2027 г.
				001ВП/3-2026	30.09.2026	
19	540	ООО "МегаСтройМонтаж" ИНН 0277100252	Решением Дисциплинарного комитета №269 от 13 апреля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка - замечания устранены		Прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства
				028/3-2026	30.09.2026	
20	1 225	ООО "СЗ НОВОУФИМСКИЙ" ИНН 0245968198	Решением Дисциплинарного комитета №269 от 13 апреля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права в срок до 30.03.2027 г.
				012ВП/2-2026	30.09.2026	

Номер пп	Номер реестр.	Член СРО	Текущий статус	акт проверки		Предложение Председателя ДК
				№ акта	дата акта	
21	756	ООО "ОйлГазСистемс" ИНН 0276948145	Решением Дисциплинарного комитета №269 от 13 апреля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановлении права в срок до 10.12.2026 г.
				099/2-2026	30.09.2026	
22	973	ООО "БАШТЕКО" ИНН 0268049970	Решением Дисциплинарного комитета №269 от 13 апреля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		передать материалы проверки в Совет Ассоциации для рассмотрения вопроса об исключении члена СРО из реестра
				056ВП/3-2026	30.09.2026	
23	247	ООО ПС "МонтажСтрой" ИНН 0276119412	Решением Дисциплинарного комитета №269 от 13 апреля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановлении права в срок до 30.03.2027 г.
				119/1-2026	30.09.2026	
24	453	ООО "МАКС" ИНН0277044262	Решением Дисциплинарного комитета №269 от 13 апреля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановлении права в срок до 30.03.2027 г.
				161/1-2026	30.09.2026	
25	1 261	ООО СК "ГОРИЗОНТ" ИНН 0267016178	Решением Дисциплинарного комитета №271 от 27 апреля 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановлении права в срок до 30.03.2027 г.
				015ВП/1-2026	30.09.2026	
26	673	ООО "ГарантСтройМонтаж" ИНН 0268078770	Решением Дисциплинарного комитета №272 от 6 мая 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановлении права в срок до 10.12.2026 г.
				037/3-2026	30.09.2026	
27	1 344	ИП Резина Эльмира Рифовна ИНН 027610108875	Решением Дисциплинарного комитета №272 от 6 мая 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановлении права в срок до 30.03.2027 г.
				073/3-2026	30.09.2026	
28	1 071	ООО "САФЕТИ ФЕРСТ" ИНН 0278910161	Решением Дисциплинарного комитета №272 от 6 мая 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		Прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства
				056/3-2026	30.09.2026	
29	1 042	ООО "ССМК-102" ИНН 0229953451	Решением Дисциплинарного комитета №272 от 6 мая 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		передать материалы проверки в Совет Ассоциации для рассмотрения вопроса об исключении члена СРО из реестра
				053/3-2026	30.09.2026	
30	843	ООО "ОлимпСервис" ИНН 0266055576	Решением Дисциплинарного комитета №272 от 6 мая 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановлении права в срок до 30.03.2027 г.
				044/3-2026	30.09.2026	
31	745	ООО "ЗУФАР" ИНН 0273925164	Решением Дисциплинарного комитета №275 от 22 мая 2026 г. в срок до 30 сентября 2026 г. действие права приостановлено	Внеплановая проверка		продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановлении права в срок до 10.12.2026 г.
				097/3-2026	30.09.2026	
32	1 294	ООО "РУСИНТЕГРАЛ" ИНН0274173333	Действие приостановлено, решение Дисциплинарного комитета, протокол №289 от 21.08.2026 г. в срок до 10.12.2026 г..	Внеплановая проверка - замечания устранены		Прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства
				016В3-2026	19.10.2026	

Решили:**а) вынести в отношении:**

№пп	Номер реестр.	Член СРО
1	307	ООО "Уралтраст" ИНН 0275038506
2	756	ООО "ОйлГазСистемс" ИНН 0276948145
3	673	ООО "ГарантСтройМонтаж" ИНН 0268078770
4	745	ООО "ЗУФАР" ИНН 0273925164

Продлить меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановлении права** на осуществление строительства, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, на срок **до 10.12.2026 г.**

б) в отношении:

№пп	Номер реестр.	Член СРО
1	199	ООО "СП №17" ИНН 0278175846
2	327	ООО "СК КИМА" ИНН 0275074945
3	411	ООО "РегионТермоСтрой" ИНН 273098669
4	459	ОАО ПП "Башсельэнерго" ИНН 0274108670
5	562	ООО "АльтИнвест" ИНН 0265036027
6	914	ООО "ИРМА" ИНН 0268087164
7	1133	ООО "ФОРМУЛА СБ" ИНН 0276130790
8	812	ООО "АТЛАНТ" ИНН 0275073204
9	845	ООО ГК "УЮТ" ИНН 0273912302
10	764	ООО "Инженерные системы" ИНН 0275084478
11	598	ООО "Опытный завод Нефтехим-Сервис" ИНН 0277041328
12	388	ООО "КомплексСтрой" ИНН 0264063719
13	895	ООО "ИнвестСтрой" ИНН 0276958369
14	1225	ООО "СЗ НОВОУФИМСКИЙ" ИНН 0245968198
15	247	ООО ПС "МонтажСтрой" ИНН 0276119412
16	453	ООО "МАКС" ИНН0277044262
17	1261	ООО СК "ГОРИЗОНТ" ИНН 0267016178
18	1344	ИП Резина Эльмира Рифовна ИНН 027610108875
19	843	ООО "ОлимпСервис" ИНН 0266055576

Продлить меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановлении права** на осуществление строительства, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, на срок до **30.03.2027 г.**

в) на основании пункта 2.32. Положения о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Строители Башкирии», в отношении:

№пп	Номер реестр.	Член СРО
1	1072	ООО "АППРИСТРОЙ" ИНН 0278973186
2	933	ООО "АБМ ГРУПП" ИНН 0231009554
3	1329	ООО "КСС" ИНН 0277957456
4	973	ООО "БАШТЕКО" ИНН 0268049970
5	1042	ООО "ССМК-102" ИНН 0229953451

принята мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации и передать материалы в Совет Ассоциации.

г) По материалам проверки Общества с ограниченной ответственностью «ООО "СтройИнвест" (ИНН 0264078867) было выявлено превышение членом Ассоциации уровня ответственности обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. В связи с выявленным нарушением члену Ассоциации ООО "СтройИнвест" было направлено требование №0419/1-2026 от 30.03.2026 об уплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до соответствующего уровня ответственности. В течение 5 календарных дней денежные средства в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 300 000 руб. не поступили. Таким образом, было установлено несоответствие установленным требованиям к членству в Ассоциации: нарушение п.2, п.п.2.1 Положения «О контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» (принятого решением Совета Ассоциации от 23.11.2023, протокол № 564) и условий членства. Также у Общества имеется долг по членским взносам за период с 1-3 квартал 2026 года в размере 90 000 (девяносто тысяч) рублей. Ранее, в связи с выявленными нарушениями, право ООО «СтройИнвест» на осуществление строительства, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства было приостановлено на срок до 30.09.2026. В установленный срок выявленные замечания Обществом не устранены. В связи с вышеизложенным на основании

пункта 2.32. Положения о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Строители Башкирии», **в отношении:**

№пп	Номер реестр.	Член СРО
1	862	ООО "СтройИнвест" ИНН 0264078867

принята мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации и передать материалы в Совет Ассоциации.

д) в связи с устранением выявленных нарушений в отношении:

№пп	Номер реестр.	Член СРО
1	540	ООО "МегаСтройМонтаж" ИНН 0277100252
2	1071	ООО "САФЕТИ ФЕРСТ" ИНН 0278910161
3	1294	ООО "РУСИНТЕГРАЛ" ИНН 0274173333

прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель



Р.А. Хайрутдинов

Секретарь

А.Е. Ямалтдинова