



## Ассоциация саморегулируемая организация «КОММУНЖИЛРЕМСТРОЙ»

Адрес юридический: 450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.50-летия Октября, д.11, корп.2  
Адрес исполнительного органа: 450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.50-летия Октября, д.11, корп.2  
Контактный телефон/факс: 8 (347) 293-46-02, 8 (347) 293-46-20  
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220 КПП 027801001  
Расчетный счет № 40703810019000000016 в филиал «ИнвестКапиталБанк» АО «СМП Банк»  
Кор/счет № 30101810480730000875, БИК 048073875

### ПРОТОКОЛ

«26» июля 2018 г.

№ 93

заседания членов Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» (далее – Контрольный комитет Ассоциации)

*На заседании Специализированного органа присутствовали с правом голоса:*

- 1 Битаев Владимир Глюсович - Председатель Контрольного комитета.
- 2 Шайхисламов Рустем Рамильевич - член Контрольного комитета.
- 3 Нигматуллин Владислав Радикович - член Контрольного комитета.
- 4 Ягудин Ильдар Рифович - член Контрольного комитета.
- 5 Жданов Рафаэль Рахматович - член Контрольного комитета.
- 6 Билалов Фанис Булякович - член Контрольного комитета.
- 7 Мачула Андрей Александрович - член Контрольного комитета.
- 8 Максимкин Игорь Александрович - Секретарь Контрольного комитета.

*На заседании Специализированного органа присутствовал с правом совещательного голоса:*

Аднасурин Вадим Энгельсович - директор СРО «Коммунжилремстрой».

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА АССОЦИАЦИИ

**СЛУШАЛИ:** председателя Контрольного комитета Битаева В. Г. об избрании председательствующего и секретаря собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Председательствующий - Битаев В. Г.  
Секретарь – Максимкин И. А.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить предложенный состав.

Голосование: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 9 членов специализированного органа в заседании принимают участие восемь. Заседание правомочно, так как присутствуют более половины членов Контрольного комитета. Председательствующий объявил заседание открытым..

### ПОВЕСТКА ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня из 3-х вопросов.

Предложений и замечаний не поступило.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить Повестку дня заседания Контрольного комитета Ассоциации.  
Голосование: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**Повестка дня заседания Контрольного комитета Ассоциации:**

1. Рассмотрение результатов плановых проверок.
2. Рассмотрение результатов мероприятий по устранению выявленных замечаний, выданных по итогам плановых проверок.
3. Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

**Вопрос первый**

Рассмотрение результатов плановых проверок.

**СЛУШАЛИ:** Битаева В.Г. с сообщением о результатах плановых проверок, проведенных в соответствии с решением Совета Ассоциации от 21.12.2017г. (Протокол № 245) и приказу директора СРО «Коммунжилремстрой» от 01.06.2018 г. № 11 по соблюдению и исполнению членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе плановых проверок установлено:

**1. замечания не выявлены:**

- 1.1.Общество с ограниченной ответственностью Компания "Влком", ИНН - 0264060612, реестровый номер 347, акт №131-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.2.Общество с ограниченной ответственностью "Альберт+", ИНН - 0278160568, реестровый номер 11, акт №132-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.3.Общество с ограниченной ответственностью "Нефтехимполимер", ИНН - 0278060122, реестровый номер 8, акт №133-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.4.Общество с ограниченной ответственностью "Триал", ИНН - 0274143480, реестровый номер 109, акт №134-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.5.Акционерное общество "Башкоммунводоканал", ИНН - 0278181938, реестровый номер 7, акт №135-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.6.Муниципальное унитарное предприятие Муниципальное унитарное электросетевое предприятие "Уфагорсвет" городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ИНН - 0276031020, реестровый номер 17, акт №136-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.7.Общество с ограниченной ответственностью "Карат", ИНН - 0245003190, реестровый номер 355, акт №137-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.8.Общество с ограниченной ответственностью "СтройЦентр", ИНН - 0272020170, реестровый номер 396, акт №138-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.9.Общество с ограниченной ответственностью "Блэк", ИНН - 0274151611, реестровый номер 406, акт №141-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.10.Общество с ограниченной ответственностью "АРИАДНА", ИНН - 0269037134, реестровый номер 404, акт №142-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.11.Общество с ограниченной ответственностью "РегионТермоСтрой", ИНН - 0273098669, реестровый номер 411, акт №143-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.12.Общество с ограниченной ответственностью "ТЭССО-Центр", ИНН - 5614056290, реестровый номер 412, акт №144-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.13.Общество с ограниченной ответственностью "ЖилСервис", ИНН - 0264072576, реестровый номер 420, акт №145-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.14.Общество с ограниченной ответственностью Ремонтно-строительное управление "Северный Стан", ИНН - 0273041239, реестровый номер 1, акт №146-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.15.Общество с ограниченной ответственностью "Новая Техника", ИНН - 0274119745, реестровый номер 10, акт №147-18 от 26 июля 2018 г.;

- 1.16.Общество с ограниченной ответственностью "Промстройпроект", ИНН - 0273062849, реестровый номер 167, акт №148-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.17.Общество с ограниченной ответственностью "ИЛЬВИН", ИНН - 0274185240, реестровый номер 426, акт №150-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.18.Общество с ограниченной ответственностью "Инженерная группа М-стандарт", ИНН - 0278187009, реестровый номер 385, акт №151-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.19.Муниципальное унитарное предприятие "Водоканал", ИНН - 0256018871, реестровый номер 64, акт №152-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.20.Закрытое акционерное общество "УралПромГражданСтрой", ИНН - 0277060345, реестровый номер 434, акт №154-18 от 26 июля 2018 г.;

**2. замечания выявлены:**

- 1.21.Общество с ограниченной ответственностью "Башкирский Центр Строительства", ИНН - 0276155629, реестровый номер 416, акт №139-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.22.Общество с ограниченной ответственностью "Ремстроймеханизация", ИНН - 0277900788, реестровый номер 21, акт №149-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.23.Общество с ограниченной ответственностью "Нерудные материалы", ИНН - 0278209855, реестровый номер 400, акт №140-18 от 26 июля 2018 г.;
- 1.24.Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "РегионСтройСервис", ИНН - 0269034415, реестровый номер 431, акт №153-18 от 26 июля 2018 г.

**РЕШИЛИ:**

**1. Утвердить акты плановых проверок без замечаний:**

- акт №131-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью Компания "Влком", ИНН – 0264060612;
- акт №132-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альберт+", ИНН – 0278160568;
- акт №133-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Нефтехимполимер", ИНН – 0278060122;
- акт №134-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Триал", ИНН – 0274143480;
- акт №135-18 от 26 июля 2018 г., Акционерное общество "Башкоммунводоканал", ИНН – 0278181938;
- акт №136-18 от 26 июля 2018 г., Муниципальное унитарное предприятие Муниципальное унитарное электросетевое предприятие "Уфагорсвет" городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ИНН – 0276031020;
- акт №137-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Карат", ИНН – 0245003190;
- акт №138-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "СтройЦентр", ИНН – 0272020170;
- акт №141-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Блэк", ИНН – 0274151611;
- акт №142-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "АРИАДНА", ИНН – 0269037134;
- акт №143-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "РегионТермоСтрой", ИНН – 0273098669;
- акт №144-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "ТЭССО-Центр", ИНН – 5614056290;
- акт №145-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "ЖилСервис", ИНН – 0264072576;
- акт №146-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью Ремонтно-строительное управление "Северный Стан", ИНН – 0273041239;
- акт №147-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Новая Техника", ИНН – 0274119745;

- акт №148-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Промстройпроект", ИНН – 0273062849;
- акт №150-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "ИЛЬВИН", ИНН – 0274185240;
- акт №151-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Инженерная группа М-стандарт", ИНН – 0278187009;
- акт №152-18 от 26 июля 2018 г., Муниципальное унитарное предприятие "Водоканал", ИНН – 0256018871;
- акт №154-18 от 26 июля 2018 г., Закрытое акционерное общество "УралПромГражданСтрой", ИНН – 0277060345.

**2. Утвердить акты плановых проверок с последующим устранением замечаний в срок до 27.08.2018:**

- акт №139-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Башкирский Центр Строительства", ИНН – 0276155629;
- акт №149-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Ремстроймеханизация", ИНН – 0277900788.

**3. Передать в Специализированный орган Ассоциации саморегулируемая организация «Коммуналремстрой» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:**

- акт №140-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Нерудные материалы", ИНН – 0278209855;
- акт №153-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "РегионСтройСервис", ИНН – 0269034415.

Голосование: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**Вопрос второй**

Рассмотрение результатов мероприятий по устранению выявленных замечаний, выданных по итогам плановых проверок.

**СЛУШАЛИ:**

1. Битаева В.Г. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок по устранению членами Ассоциации замечаний, по которым решением Контрольного комитета был предоставлен срок на их устранение.

2. Битаева В.Г. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок по устранению членами Ассоциации замечаний, в отношении которых решением Дисциплинарного комитета применена мера дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки.

3. Битаева В.Г. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок по устранению членами Ассоциации замечаний, в отношении которых решением Совета Ассоциации применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

В ходе внеплановых проверок установлено:

**1. замечания частично устранены или не устранены следующими организациями:**

2.1. Муниципальное унитарное предприятие "Октябрьсккоммунводоканал" городского округа г. Октябрьский Республики Башкортостан, ИНН - 0265026710, реестровый номер 228, акт №130/1-18 от 26 июля 2018 г.;

- 2.2. Муниципальное унитарное предприятие "Специализированное автомобильное хозяйство по уборке города" городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ИНН - 0276005180, реестровый номер 75, акт №129/1-18 от 26 июля 2018 г.;
- 2.3. Общество с ограниченной ответственностью "Алексеевское коммунальное управление" Уфимского района Республики Башкортостан, ИНН - 0245019753, реестровый номер 169, акт №90/2-18 от 26 июля 2018 г.;
- 2.4. Общество с ограниченной ответственностью "СтройТрансСервис", ИНН - 0272018036, реестровый номер 218, акт №91/1-18 от 26 июля 2018 г.;
- 2.5. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕХСЕРВИС», ИНН - 0274912915, реестровый номер 559, акт №92/2-18 от 26 июля 2018 г.

**2. замечания устранены следующими организациями:**

- 2.6. Общество с ограниченной ответственностью "Гарант", ИНН-0245952695, реестровый номер 335, акт №33/1-18 от 25.07.2018г.;
- 2.7. Общество с ограниченной ответственностью "Алькор", ИНН - 0278095975, реестровый номер 309, акт №100/2-18 от 26 июля 2018 г.
- 2.8. Общество с ограниченной ответственностью "КомплекСтрой", ИНН - 0264063719, реестровый номер 388, акт №126/1-18 от 26 июля 2018 г.

**РЕШИЛИ:**

**1. Утвердить Акт проверки без замечаний:**

- акт №126/1-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "КомплекСтрой", ИНН – 0264063719;
- акт №100/2-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Алькор", ИНН – 0278095975.

**2. Утвердить и передать в Совет Ассоциации протокол заседания Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» и акт проверки члена Ассоциации, устранившего выданные замечания, для рассмотрения вопроса о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:**

- акт №33/1-18 от 25.07.2018г Общество с ограниченной ответственностью "Гарант", ИНН-0245952695.

**3. Утвердить акты внеплановых проверок с последующим устранением замечаний в срок до 27.08.2018г.:**

- акт №130/1-18 от 26 июля 2018 г., Муниципальное унитарное предприятие "Октябрьсккоммунводоканал" городского округа г. Октябрьский Республики Башкортостан, ИНН – 0265026710.

**4. Передать в Специализированный орган Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:**

- акт №129/1-18 от 26 июля 2018 г., Муниципальное унитарное предприятие "Специализированное автомобильное хозяйство по уборке города" городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ИНН – 0276005180;
- акт №90/2-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Алексеевское коммунальное управление" Уфимского района Республики Башкортостан, ИНН – 0245019753;
- акт №91/1-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "СтройТрансСервис", ИНН – 0272018036;

- акт №92/2-18 от 26 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕХСЕРВИС», ИНН – 0274912915.

Голосование: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

### **Вопрос третий**

Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

1. Битаева В.Г. с сообщением о результатах внеплановых проверок, проведенных в соответствии с решением председателя Контрольного комитета по соблюдению и исполнению членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе внеплановых проверок установлено:

#### **1. замечания не выявлены:**

3.1. Общество с ограниченной ответственностью "Стройкомплекс", ИНН - 0272019022, реестровый номер 509, акт №155ВП-18 от 25 июля 2018 г.;

3.2. Общество с ограниченной ответственностью "СтройСервис", ИНН - 0265038514, реестровый номер 570, акт №160ВП-18 от 25 июля 2018 г.

3.3. Общество с ограниченной ответственностью "Промышленная Экология", ИНН - 0275051634, реестровый номер 384, акт №153ВП-18 от 25 июля 2018 г.;

3.4. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "РАЙС-Про", ИНН - 0263017484, реестровый номер 534, акт №156ВП-18 от 25 июля 2018 г.;

3.5. Общество с ограниченной ответственностью "МегаСтройМонтаж", ИНН - 0277100252, реестровый номер 540, акт №157ВП-18 от 25 июля 2018 г.;

3.6. Общество с ограниченной ответственностью "РемСервис", ИНН - 0276156968, реестровый номер 544, акт №158ВП-18 от 25 июля 2018 г.;

3.7. Общество с ограниченной ответственностью "Альтернативные инвестиции", ИНН - 0265036027, реестровый номер 562, акт №159ВП-18 от 25 июля 2018 г.;

3.8. Общество с ограниченной ответственностью "Контроль и электробезопасность", ИНН - 0278181511, реестровый номер 578, акт №161ВП-18 от 25 июля 2018 г.;

3.9. Общество с ограниченной ответственностью "ПСК-Антикор", ИНН - 0275912273, реестровый номер 582, акт №162ВП-18 от 25 июля 2018 г.;

3.10. Общество с ограниченной ответственностью ИНВЕСТКАПИТАЛСТРОЙ, ИНН - 0229952521, реестровый номер 602, акт №163ВП-18 от 25 июля 2018 г.;

3.11. Общество с ограниченной ответственностью Башинвестстрой, ИНН - 0250016395, реестровый номер 603, акт №164ВП-18 от 25 июля 2018 г.

#### **2. замечания выявлены:**

3.12. Общество с ограниченной ответственностью "СК Ренессанс", ИНН - 0273083616, реестровый номер 486, акт №154ВП-18 от 25 июля 2018 г.;

### **РЕШИЛИ:**

#### **1. Утвердить акты внеплановых проверок без замечаний::**

- акт №155ВП-18 от 25 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Стройкомплекс", ИНН – 0272019022;

- акт №160ВП-18 от 25 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "СтройСервис", ИНН – 0265038514.

- акт №153ВП-18 от 25 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Промышленная Экология", ИНН – 0275051634;

- акт №156ВП-18 от 25 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "РАЙС-Про", ИНН – 0263017484;

- акт №157ВП-18 от 25 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "МегаСтройМонтаж", ИНН – 0277100252;

- акт №158ВП-18 от 25 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "РемСервис", ИНН – 0276156968;

- акт №159ВП-18 от 25 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альтернативные инвестиции", ИНН – 0265036027;

- акт №161ВП-18 от 25 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "Контроль и электробезопасность", ИНН – 0278181511;

- акт №162ВП-18 от 25 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "ПСК-Антикор", ИНН – 0275912273;

- акт №163ВП-18 от 25 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью ИНВЕСТКАПИТАЛСТРОЙ, ИНН – 0229952521;

- акт №164ВП-18 от 25 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью Башинвестстрой, ИНН – 0250016395.

**2. Передать в Специализированный орган Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» и акт проверки:**

- акт №154ВП-18 от 25 июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью "СК Ренессанс", ИНН – 0273083616.

Голосование: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель



Битаев В.Г.

Секретарь



Максимкин И.А.