

Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «КОММУНЖИЛРЕМСТРОЙ»

Республика Башкортостан, 450005, г. Уфа, ул. 50-летия Октября, 11/2, комн. 215 тел./факс (347) 273-47-66;
www.komrstroy.ru e-mail: ny@komrstroy.ru
ОГРН 1080200002034, ИНН 0278800220 КПП 0278701001, ОКАТО 80401380000, ОКПО 61167352
Р/сч. № 40703810018000000016 в ОАО «ИнвестКапиталБанк» г. Уфа
К/сч. № 30101810000000000881, БИК 048073881

ПРОТОКОЛ

15.10.2010г

№25

заседания членов Совета НП

г.Уфа, ул.50 лет Октября, д. 11/2.

Председатель — Гареев Р.А.

Секретарь — Пенова Н.В.

На заседании Совета НП присутствовали с правом голоса:

Гареев Р.А.

Гайсин Р.М.

Волкова Е.Г.

Озеров М.Ю.

Бадретдинов Т.Б.

Тангаев А.А.

Кузнецов С.Н.

На заседании Совета присутствовали без права голосования:

Директор НП СРО «Коммунжилремстрой» - Воронков В.Ф.

Заместитель директора НП СРО «Коммунжилремстрой» Пенова Н.В.

Заместитель директора НП СРО «Коммунжилремстрой» Дмитриев Д.Е.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Совета НП об избрании Председательствующего и секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председательствующий – Гареев Р.А.

Секретарь – Пенова Н.В.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить предложенный состав.

Голосовали: «за» - голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 11 членов Совета НП в заседании принимают участие 7 членов Совета НП. Заседание Совета правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Совета НП.

Председательствующий объявил заседание открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из 15 вопросов.

Предложений и замечаний не поступило.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Повестка дня заседания Совета НП:

1. Утверждение актов Контрольной комиссии Партнерства о выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Коммунжилремстрой».
2. Замена Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно приказа №624 от 30.12.2009г. Министерства регионального развития РФ.
3. Рассмотрение поправок в «Требования к выдаче Свидетельств к видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства членов НП СРО «Коммунжилремстрой».
4. Рассмотрение поправок в «Требования к страхованию гражданской ответственности членов НП СРО «Коммунжилремстрой» и рассмотрение типовых договоров страхования страховых компаний.
5. Рассмотрение вопроса финансовой дисциплины организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой».
6. Рассмотрение вопроса платежей организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой» в Ассоциацию энергетиков и НП МАС.
7. Проведение повышения квалификации специалистов организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой» согласно 240-ФЗ.
8. Рассмотрение кандидатур для состава Ревизионной комиссии.
9. Расширение состава Контрольной комиссии.
10. Расширение состава Дисциплинарного комитета.
11. Замена выданных свидетельств о допуске к видам работ на полученные бланки НОСТРОЙ.
12. Проведение аудита за 2010г.
13. Выборы представителя от НП СРО «Коммунжилремстрой» в Координационный совет при Госстрое РБ.
14. Рассмотрение предложения компании «ТехноПрогресс» по проведению ими сертификации организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой».
15. Срок проведения Общего собрания членов НП СРО «Коммунжилремстрой».

ВОПРОС №1:

Утверждение актов Контрольной комиссии Партнерства о выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Коммунжилремстрой».

СЛУШАЛИ: Дмитриева Д.Е. с докладом о проверке поданных документов и проверок достоверности сведений, содержащихся в представленных документах организаций-членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации "Коммунжилремстрой".

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить акты Контрольной комиссии о проверке соответствия поданных документов и проверок достоверности сведений, содержащихся в представленном членом документе и выдать Свидетельство о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства следующим членам НП СРО «Коммунжилремстрой»:

- 1) Муниципальное унитарное предприятие «ЧишмыЭнергоСервис» пгт.Чишмы, ИНН 0250011686;
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «ПластРемонтСтрой» г.Стерлитамак, ИНН 0268054634

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №2:

Замена Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно приказа №624 от 30.12.2009г. Министерства регионального развития РФ.

СЛУШАЛИ: Дмитриева Д.Е. с докладом о замене ранее выданных Свидетельств о допуске к видам работ и соответствии поданных документов и достоверности сведений, содержащихся в представленных документах организаций-членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации "Коммунжилремстрой", согласно приказа №624 от 30.12.2009г. Министерства регионального развития РФ.

ПОСТАНОВИЛИ: Перевыдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного, согласно приказа №624 от 30.12.2009г. Министерства регионального развития РФ:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Водолей» Кармаскалинский р-н, ИНН 0229009564
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис» г.Янаул, ИНН 0271008275;
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «Энергетик» Аскинский р-н, ИНН 0204004187;
- 4) Муниципальное унитарное предприятие «Межрайкоммунводоканал» г.Ишимбай, ИНН 0261002348;
- 5) Открытое акционерное общество «Октябрьские электрические сети» г.Октябрьск, ИНН 0265030018

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №3:

Рассмотрение поправок в «Требования к выдаче Свидетельств к видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства членов НП СРО «Коммунжилремстрой».

СЛУШАЛИ: Дмитриева Д.Е. с предложением расширить перечень специальностей в принятых ранее «Требованиях к выдаче Свидетельств к видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства членов НП СРО «Коммунжилремстрой».

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить предложенные поправки и вынести на утверждение Общим собранием измененные «Требования к выдаче Свидетельств к видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства членов НП СРО «Коммунжилремстрой».

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №4:

Рассмотрение поправок в «Требования к страхованию гражданской ответственности членов НП СРО «Коммунжилремстрой» и рассмотрение типовых договоров страхования страховых компаний.

СЛУШАЛИ: Дмитриева Д.Е. с докладом о внесенных изменениях в «Требования к страхованию гражданской ответственности членов НП СРО «Коммунжилремстрой»;

Воронкова В.Ф. с докладом о рассмотрении типовых договоров страхования, предоставленных следующими страховыми компаниями:

ЗАО «Страховая группа «Спасские ворота»

ОАО «Страховая акционерная компания «Энергогарант»

ООО «Башкирская страховая компания «Резонанс»

Гареева Р.А. с предложением внести требования к страховым компаниям в «Требования к страхованию гражданской ответственности членов НП СРО «Коммунжилремстрой».

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить предложенные поправки и вынести на утверждение Общим собранием измененные «Требования к страхованию гражданской ответственности членов НП СРО «Коммунжилремстрой».

Рекомендовать организациям-членам НП СРО «Коммунжилремстрой» проводить страхование гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства нижеследующие страховые компании:

ЗАО «Страховая группа «Спасские ворота»

ОАО «Страховая акционерная компания «Энергогарант»

ООО «Башкирская страховая компания «Резонанс»

Разместить на сайте НП СРО «Коммунжилремстрой» вышеперечисленные страховые компании.

Дополнительно затребовать со страховых компаний документы, согласно требованиям к страховым компаниям отраженные в «Требования к страхованию гражданской ответственности членов НП СРО «Коммунжилремстрой».

Голосовали: «**за**» - 7 голосов, «**против**» - нет, «**воздержались**» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №5:

Рассмотрение вопроса финансовой дисциплины организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой».

СЛУШАЛИ: Пенову Н.В. с докладом о состоянии платежей членских взносов и взносов в связи с вступлением в НОСТРОЙ;

Озерова М.Ю. с предложением направить письма организациям-членам НП СРО «Коммунжилремстрой», имеющим большую задолженность по членским взносам.

ПОСТАНОВИЛИ: Направить письма организациям-членам НП СРО «Коммунжилремстрой», имеющим задолженность по членским взносам более 15.000 руб. с предупреждением о ответственности за своевременную уплату членских взносов.

Голосовали: «**за**» - 7 голосов, «**против**» - нет, «**воздержались**» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №6:

Рассмотрение вопроса платежей организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой» в Ассоциацию энергетиков и НП МАС.

СЛУШАЛИ: Пенову Н.В. с перечнем организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой», заплативших в мае-июне 2010г. денежные средства для организации НП «Коммунжилремстрой» в Ассоциацию коммунальная энергетика;

Пенову Н.В. с перечнем организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой», уплативших взносы в НП МАС.

ПОСТАНОВИЛИ: Провести работу с Ассоциацией коммунальная энергетика по платежам организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой», заплативших в мае-июне 2010г. денежные средства для организации НП «Коммунжилремстрой». Ответственный – директор НП СРО «Коммунжилремстрой» Воронков В.Ф.

Провести работу с НП МАС по платежам организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой» взносов в СРО. Ответственный – директор НП СРО «Коммунжилремстрой» Воронков В.Ф.

Голосовали: «**за**» - 7 голосов, «**против**» - нет, «**воздержались**» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №7:

Проведение повышения квалификации специалистов организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой» согласно 240-ФЗ.

СЛУШАЛИ: Дмитриева Д.Е. с докладом о необходимости дополнительной переподготовки специалистов организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой» в связи с вступлением в силу поправок к Градостроительному кодексу;

Озерова М.Ю. с предложением провести поэтапно повышение квалификации специалистов до конца 2010г., в связи с тяжелым финансовым положением большинства организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой» в текущем году.

ПОСТАНОВИЛИ: Провести повышение квалификации специалистов организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой» до декабря 2010г. включительно.

Контрольной комиссии перевыдавать Свидетельства о допуске к видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства организациям по мере прохождения специалистами повышения квалификации.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №8:

Рассмотрение кандидатур для состава Ревизионной комиссии.

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А. с докладом о необходимости формирования Ревизионной комиссии из представителей организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой»;

Гайсина Р.М. с предложением включить в состав кандидатур Ревизионной комиссии следующих лиц:

Чиглинцева Любовь Николаевна – главный бухгалтер ООО «Бирские Тепловые Сети»;

Бадретдинова Т.Б. с предложением включить в состав кандидатур Ревизионной комиссии следующих лиц:

Чиглинцева Светлана Николаевна – главный бухгалтер ООО «Ремстроймеханизация»;

Озерова М.Ю. с предложением включить в состав кандидатур Ревизионной комиссии следующих лиц:

Тулякова Елена Юрьевна – главный бухгалтер ООО «Новая Техника»

Гареева Р.А. с предложением определить примерный численный состав Ревизионной комиссии.

ПОСТАНОВИЛИ: Включить в список кандидатур в члены Ревизионной комиссии на голосование Общим собранием следующих лиц:

Чиглинцева Любовь Николаевна – главный бухгалтер ООО «Бирские Тепловые Сети»;

Чиглинцева Светлана Николаевна – главный бухгалтер ООО «Ремстроймеханизация»;

Тулякова Елена Юрьевна – главный бухгалтер ООО «Новая Техника»

До проведения общего собрания подготовить дополнительно 4 кандидатуры в состав Ревизионной комиссии. Ответственный – директор НП СРО «Коммунжилремстрой» Воронков В.Ф.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №9:

Расширение состава Контрольной комиссии.

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А. с предложением расширить состав Контрольной комиссии в связи с проводимыми проверками организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой»;

Бадретдинова Т.Б. с предложением провести открытое голосование и оформить отдельным решением состав Контрольной комиссии;

Озерова М.Ю. с предложением включить в состав Контрольной комиссии следующих лиц:

Черепанов Александр Иванович – ведущий инженер Исполнительного органа НП СРО «Коммунжилремстрой»;

Монашев Дмитрий Андреевич – инженер ООО «Монтажтехстрой»;

Аминева Олеся Мингалиевна – инженер ГУП «Башкоммунводоканал».

Гайсина Р.М. с предложением принять предложенных лиц в состав Контрольной комиссии.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять предложенных специалистов в состав Контрольной комиссии НП СРО «Коммунжилремстрой» и оформить Решением №1 от 15.10.2010г. (Приложение №1).

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №10:

Расширение состава Дисциплинарного комитета.

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А. с предложением расширить состав Дисциплинарного комитета до 3 человек и включить в состав заместителя директора НП СРО «Коммунжилремстрой» Пенову Н.В.;

Гайсина Р.М. с предложением принять данное решение.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять предложенного специалиста в состав Дисциплинарного комитета и оформить Решением №2 от 15.10.2010г. (Приложение №2).

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №11:

Замена выданных свидетельств о допуске к видам работ на полученные бланки НОСТРОЙ.

СЛУШАЛИ: Воронкова В.Ф. о том, что НП СРО «Коммунжилремстрой» получены бланки национального объединения НОСТРОЙ для оформления Свидетельств о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

Гареева Р.А. с предложением начать выдачу бланков Свидетельств на бланках национального объединения НОСТРОЙ.

ПОСТАНОВИЛИ: Перевыдачу Свидетельств о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членов НП СРО «Коммунжилремстрой» по приказу №624 Министерства регионального развития РФ проводить на бланках национального объединения НОСТРОЙ. Заменить ранее выданные Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членов НП СРО «Коммунжилремстрой» по приказу №624 Министерства регионального развития РФ, выданных на бланках НП СРО «Коммунжилремстрой» на Свидетельства на бланках национального объединения НОСТРОЙ.

Ответственность за использование, учет и хранение бланков национального объединения НОСТРОЙ возложить на Пенову Н.В.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №12:

Проведение аудита за 2010г.

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А. о необходимости проведения аудита по итогам деятельности НП СРО «Коммунжилремстрой» за год.

ПОСТАНОВИЛИ: Наметить проведение аудита по итогам деятельности НП СРО «Коммунжилремстрой» на декабрь 2010г. и включить данный вопрос в повестку Общего собрания членов НП СРО «Коммунжилремстрой».

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №13:

Выборы представителя от НП СРО «Коммунжилремстрой» в Координационный совет при Госстрое РБ

СЛУШАЛИ: Воронкова В.Ф. о создании Координационного совета саморегулируемых организаций РБ при Госстрое РБ и прошедшем 13.10.2010г предварительном заседании Координационного совета.

ПОСТАНОВИЛИ: Наделить полномочиями представителя НП СРО «Коммунжилремстрой» в Координационном совете саморегулируемых организаций РБ при Госстрое РБ следующих лиц:

Гареев Р.А. – Председатель Совета НП СРО «Коммунжилремстрой»;

Озеров М.Ю. – заместитель Председателя Совета НП СРО «Коммунжилремстрой» (в отсуствии Гареева Р.А.)

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №14:

Рассмотрение предложения компании «ТехноПрогресс» по проведению ими сертификации организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой».

СЛУШАЛИ: Дмитриева Д.Е. о том, что в Исполнительный орган обратилась компания «ТехнПрогресс» с предложением проведения сертификации ИСО 9001 организаций-членов НП СРО «Коммунжилремстрой».

ПОСТАНОВИЛИ: Рекомендовать организациям-членам НП СРО «Коммунжилремстрой» при решении ими прохождения сертификации ИСО 9001 компанию «ТехноПрогресс». Разместить на сайте НП СРО «Коммунжилремстрой» необходимую контактную информацию по компании «ТехноПрогресс».

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №15:

Срок проведения Общего собрания членов НП СРО «Коммунжилремстрой».

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А. с предложением назначить срок проведения Общего собрания членов НП СРО «Коммунжилремстрой» на 10.11.2010г.

ПОСТАНОВИЛИ: Назначить срок проведения Общего собрания членов НП СРО «Коммунжилремстрой» на 10.11.2010г. по адресу г.Уфа ул. Степана Халтурина, д.28.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета

Гареев Р.А.

Секретарь

Пенова Н.В.

