



450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, 15/1
E-mail: nv@komrstroy.ru

ПРОТОКОЛ

«26» июня 2026 г.

№ 583

заседания членов Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» (далее – Контрольный комитет Ассоциации)

На заседании Специализированного органа присутствовали с правом голоса:

1. Шайхисламов Рустем Рамилевич – председатель Контрольного комитета.
2. Соколова Елена Юрьевна – заместитель председателя Контрольного комитета.
3. Ахмалтдинова Альфия Халитовна – член Контрольного комитета
4. Билалов Фанис Булякович – член Контрольного комитета.
5. Гладкова Марина Альбертовна – член Контрольного комитета.
6. Гордеев Алексей Константинович – член Контрольного комитета.
7. Жданов Рафаэль Рахматович – член Контрольного комитета.
8. Хисамова Ильсина Рамилевна – член Контрольного комитета.
9. Максимкин Игорь Александрович – член Контрольного комитета, Секретарь Контрольного комитета.

В соответствии с Положением «О Контрольном комитете Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» Председатель заседания Контрольного комитета: Шайхисламов Рустем Рамилевич – председатель Контрольного комитета, Секретарь заседания Контрольного комитета: Максимкин Игорь Александрович – секретарь Контрольного комитета.

Председатель заседания Контрольного комитета (далее – Председатель) сообщил, что присутствуют и в заседании принимают участие 9 (девять) членов Контрольного комитета. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, который предложил утвердить повестку дня из 2-х вопросов. Предложений и замечаний не поступило.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить Повестку дня заседания Контрольного комитета Ассоциации.

Голосование: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Повестка дня заседания Контрольного комитета Ассоциации:

1. Рассмотрение результатов плановых проверок.
2. Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

Вопрос первый

Рассмотрение результатов плановых проверок.

СЛУШАЛИ: Шайхисламова Р.Р. с сообщением о результатах плановых проверок, проведенных в соответствии с решением Совета Ассоциации от 05.12.2024г. (Протокол № 640) по соблюдению и исполнению членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе плановых проверок установлено:

1. Замечания не выявлены:

- 1.1. Муниципальное унитарное предприятие "Дуванводоканал" Республики Башкортостан, ИНН - 0220004836, реестровый номер 33, акт №187-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.2. Общество с ограниченной ответственностью "Бирские тепловые сети", ИНН - 0257008040, реестровый номер 88, акт №188-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.3. Общество с ограниченной ответственностью "Теплоэнерго", ИНН - 0255012154, реестровый номер 181, акт №189-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.4. Общество с ограниченной ответственностью "КомпАс 07", ИНН - 0250009616, реестровый номер 196, акт №190-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.5. Общество с ограниченной ответственностью "Техноцентр", ИНН - 0262018051, реестровый номер 202, акт №192-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.6. Общество с ограниченной ответственностью "Инженерная группа М-стандарт", ИНН - 0278187009, реестровый номер 385, акт №195-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.7. Общество с ограниченной ответственностью "СпецСтройБашкирии", ИНН - 0273918914, реестровый номер 599, акт №200-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.8. Общество с ограниченной ответственностью "СтройТекПлюс", ИНН - 0268080641, реестровый номер 689, акт №202-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.9. Общество с ограниченной ответственностью «БАШЭНЕРДЖИ», ИНН - 0264076919, реестровый номер 766, акт №204-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.10. Общество с ограниченной ответственностью "АртСтройИндустрия", ИНН - 0276152748, реестровый номер 773, акт №205-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.11. Общество с ограниченной ответственностью "СТР-ПРОТЕКТ", ИНН - 0266057710, реестровый номер 847, акт №206-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.12. Общество с ограниченной ответственностью "ОптимаСтройГарант", ИНН - 0276927353, реестровый номер 967, акт №210-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.13. Общество с ограниченной ответственностью "НовАртСтрой", ИНН - 0224953874, реестровый номер 982, акт №211-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.14. Общество с ограниченной ответственностью "СервисГрад", ИНН - 0264080440, реестровый номер 1 028, акт №212-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.15. Общество с ограниченной ответственностью «СИГМА», ИНН - 0276954371, реестровый номер 1 064, акт №213-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.16. Общество с ограниченной ответственностью ГРУППА КОМПАНИЙ «ТЕХСТРОЙКОНТРОЛЬ», ИНН - 0274974693, реестровый номер 1 121, акт №215-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.17. Закрытое акционерное общество «АГИДЕЛЬСПЕЦСТРОЙМОНТАЖ», ИНН - 0253004790, реестровый номер 1 125, акт №216-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 1.18. Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ ПЛЮС», ИНН - 0274927012, реестровый номер 1 148, акт №219-2026 от 23 июня 2026 г.

2. Замечания выявлены:

- 2.1. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Энергострой", ИНН - 0278167323, реестровый номер 29, акт №186-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 2.2. Общество с ограниченной ответственностью "Строительное предприятие № 17", ИНН - 0278175846, реестровый номер 199, акт №191-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 2.3. Общество с ограниченной ответственностью "Уралтраст", ИНН - 0275038506, реестровый номер 307, акт №193-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 2.4. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "КиМа", ИНН - 0275074945, реестровый номер 327, акт №194-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 2.5. Общество с ограниченной ответственностью "РегионТермоСтрой", ИНН - 0273098669, реестровый номер 411, акт №196-2026 от 23 июня 2026 г.;

- 2.6. Общество с ограниченной ответственностью "БИЛД", ИНН - 0274171840, реестровый номер 446, акт №197-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 2.7. Открытое акционерное общество Производственное предприятие "Башсельэнерго", ИНН - 0274108670, реестровый номер 459, акт №198-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 2.8. Общество с ограниченной ответственностью "Альтернативные инвестиции", ИНН - 0265036027, реестровый номер 562, акт №199-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 2.9. Общество с ограниченной ответственностью "Феникс", ИНН - 0274948580, реестровый номер 664, акт №201-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 2.10. Общество с ограниченной ответственностью "Уралком", ИНН - 0276158651, реестровый номер 715, акт №203-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 2.11. Общество с ограниченной ответственностью "КИВИ", ИНН - 0275918123, реестровый номер 874, акт №207-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 2.12. Общество с ограниченной ответственностью "ИРМА", ИНН - 0268087164, реестровый номер 914, акт №208-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 2.13. Общество с ограниченной ответственностью "София", ИНН - 0272910119, реестровый номер 950, акт №209-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 2.14. Общество с ограниченной ответственностью «АППРИСТРОЙ», ИНН - 0278973186, реестровый номер 1 072, акт №214-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 2.15. Общество с ограниченной ответственностью «БАШСТРОЙ», ИНН - 0270407767, реестровый номер 1 130, акт №217-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 2.16. Общество с ограниченной ответственностью «ФОРМУЛА СИСТЕМ БЕЗОПАСНОСТИ», ИНН - 0276130790, реестровый номер 1 133, акт №218-2026 от 23 июня 2026 г.;
- 2.17. Индивидуальный предприниматель Карпова Мария Евгеньевна, ИНН - 026805168120, реестровый номер 1 210, акт №220-2026 от 23 июня 2026 г.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акты плановых проверок без замечаний:

- акт №188-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Бирские тепловые сети", ИНН – 0257008040;
- акт №189-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Теплоэнерго", ИНН – 0255012154;
- акт №190-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "КомпАс 07", ИНН – 0250009616;
- акт №192-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Техноцентр", ИНН – 0262018051;
- акт №195-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Инженерная группа М-стандарт", ИНН – 0278187009;
- акт №200-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СпецСтройБашкирии", ИНН – 0273918914;
- акт №202-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СтройТекПлюс", ИНН – 0268080641;
- акт №204-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «БАШЭНЕРДЖИ», ИНН – 0264076919;
- акт №205-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "АртСтройИндустрия", ИНН – 0276152748;
- акт №206-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СТР-ПРОТЕКТ", ИНН – 0266057710;
- акт №210-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ОптимаСтройГарант", ИНН – 0276927353;
- акт №211-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "НовАртСтрой", ИНН – 0224953874;
- акт №212-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СервисГрад", ИНН – 0264080440;
- акт №213-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «СИГМА», ИНН – 0276954371;

- акт №215-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью ГРУППА КОМПАНИЙ «ТЕХСТРОЙКОНТРОЛЬ», ИНН – 0274974693;
- акт №216-2026 от 23 июня 2026 г., Закрытое акционерное общество «АГИДЕЛЬСПЕЦСТРОЙМОНТАЖ», ИНН – 0253004790;
- акт №219-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ ПЛЮС», ИНН – 0274927012.

2. Утвердить и передать протокол заседания Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Башкирии» и акт проверки члена Ассоциации в Дисциплинарный комитет Ассоциации, для рассмотрения вопроса о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- акт №187-2026 от 23 июня 2026 г., Муниципальное унитарное предприятие "Дуванводоканал" Республики Башкортостан, ИНН – 0220004836.

3. Передать в Специализированный орган саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:

- акт №186-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Энергострой", ИНН – 0278167323;
- акт №191-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Строительное предприятие № 17", ИНН – 0278175846;
- акт №193-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Уралтраст", ИНН – 0275038506;
- акт №194-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "КиМа", ИНН – 0275074945;
- акт №196-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "РегионТермоСтрой", ИНН – 0273098669;
- акт №197-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "БИЛД", ИНН – 0274171840;
- акт №198-2026 от 23 июня 2026 г., Открытое акционерное общество Производственное предприятие "Башсельэнерго", ИНН – 0274108670;
- акт №199-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альтернативные инвестиции", ИНН – 0265036027;
- акт №201-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Феникс", ИНН – 0274948580;
- акт №203-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Уралком", ИНН – 0276158651;
- акт №207-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "КИВИ", ИНН – 0275918123;
- акт №208-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ИРМА", ИНН – 0268087164;
- акт №209-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "София", ИНН – 0272910119;
- акт №214-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «АППРИСТРОЙ», ИНН – 0278973186;
- акт №217-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «БАШСТРОЙ», ИНН – 0270407767;
- акт №218-2026 от 23 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «ФОРМУЛА СИСТЕМ БЕЗОПАСНОСТИ», ИНН – 0276130790;
- акт №220-2026 от 23 июня 2026 г., Индивидуальный предприниматель Карпова Мария Евгеньевна, ИНН – 026805168120.

Голосование: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Вопрос второй

Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

СЛУШАЛИ: Шайхисламова Р.Р. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок.

В ходе внеплановых проверок установлено:

1. В срок установленный Дисциплинарным комитетом,

1.1. замечания устранены:

1.1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Трансстрой", ИНН - 0274192551, реестровый номер 698, акт №022/1-2026 от 24 июня 2026 г.;

1.1.2. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙНЕФТЕГАЗ ГРУПП", ИНН - 0231009265, реестровый номер 1 246, акт №398/3-2025 от 24 июня 2026 г.

1.2. замечания не устранены:

1.2.1. Общество с ограниченной ответственностью ИНЖЕНЕРНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "ТРУБОПРОВОДСЕРВИС", ИНН - 0278126630, реестровый номер 1 194, акт №007/1-2026 от 24 июня 2026 г.;

1.2.2. Индивидуальный предприниматель Закиров Денис Фанависович, ИНН - 027704742903, реестровый номер 1 172, акт №009/1-2026 от 24 июня 2026 г.;

1.2.3. Общество с ограниченной ответственностью "Техноресурс", ИНН - 0268043706, реестровый номер 1 043, акт №011/1-2026 от 24 июня 2026 г.;

1.2.4. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная Строительно-Монтажная Компания", ИНН - 0268090470, реестровый номер 739, акт №020/1-2026 от 24 июня 2026 г.;

1.2.5. Общество с ограниченной ответственностью "Элеваторстроймонтаж", ИНН - 0278909656, реестровый номер 717, акт №021/1-2026 от 24 июня 2026 г.;

1.2.6. Общество с ограниченной ответственностью "РемСервис", ИНН - 0276156968, реестровый номер 544, акт №027/1-2026 от 24 июня 2026 г.;

1.2.7. Общество с ограниченной ответственностью "Энергостройкомплект", ИНН - 0250009567, реестровый номер 422, акт №030/1-2026 от 24 июня 2026 г.;

1.2.8. Непубличное акционерное общество "ЭКО ТЕРРА", ИНН - 0276974402, реестровый номер 1 305, акт №060ВП-/4-2025 от 24 июня 2026 г.;

1.2.9. Общество с ограниченной ответственностью "СпецЭнергоСтрой", ИНН - 0265048600, реестровый номер 687, акт №381/3-2025 от 24 июня 2026 г.;

1.2.10. Общество с ограниченной ответственностью "ГК Компаньон", ИНН - 0274905925, реестровый номер 706, акт №382/3-2025 от 24 июня 2026 г.;

1.2.11. Общество с ограниченной ответственностью "МЕЛЗСПЕЦСТРОЙ", ИНН - 0261061872, реестровый номер 1 247, акт №395/3-2025 от 24 июня 2026 г.;

1.2.12. Общество с ограниченной ответственностью "СИГМАИНЖИНИРИНГ", ИНН - 0274901046, реестровый номер 1 273, акт №430/3-2025 от 24 июня 2026 г.;

1.2.13. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙЖИЛПРОЕКТ", ИНН - 0272924873, реестровый номер 1 276, акт №433/3-2025 от 24 июня 2026 г.;

1.2.14. Общество с ограниченной ответственностью "КОНСТРУКТИВ", ИНН - 0276174854, реестровый номер 1 278, акт №434/3-2025 от 24 июня 2026 г.;

1.2.15. Общество с ограниченной ответственностью "КОМТРАНС ПЛЮС", ИНН - 0273946855, реестровый номер 1 292, акт №470/3-2025 от 24 июня 2026 г.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить и передать протокол заседания Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Башкирии» и акты проверок членов Ассоциации в Дисциплинарный комитет Ассоциации, для рассмотрения вопроса о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- акт №022/1-2026 от 24 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Трансстрой", ИНН – 0274192551;
- акт №398/3-2025 от 24 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙНЕФТЕГАЗ ГРУПП", ИНН – 0231009265.

2. Передать в Специализированный орган саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:

- акт №007/1-2026 от 24 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью ИНЖЕНЕРНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "ТРУБОПРОВОДСЕРВИС", ИНН – 0278126630;
- акт №009/1-2026 от 24 июня 2026 г., Индивидуальный предприниматель Закиров Денис Фанависович, ИНН – 027704742903;
- акт №011/1-2026 от 24 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Техноресурс", ИНН – 0268043706;
- акт №020/1-2026 от 24 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная Строительно-Монтажная Компания", ИНН – 0268090470;
- акт №021/1-2026 от 24 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Элеваторстроймонтаж", ИНН – 0278909656;
- акт №027/1-2026 от 24 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "РемСервис", ИНН – 0276156968;
- акт №030/1-2026 от 24 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Энергостройкомплект", ИНН – 0250009567;
- акт №060ВП-/4-2025 от 24 июня 2026 г., Непубличное акционерное общество "ЭКО ТЕРРА", ИНН – 0276974402;
- акт №381/3-2025 от 24 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СпецЭнергоСтрой", ИНН – 0265048600;
- акт №382/3-2025 от 24 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ГК Компаньон", ИНН – 0274905925;
- акт №395/3-2025 от 24 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "МЕЛЗСПЕЦСТРОЙ", ИНН – 0261061872;
- акт №430/3-2025 от 24 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СИГМАИНЖИНИРИНГ", ИНН – 0274901046;
- акт №433/3-2025 от 24 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙЖИЛПРОЕКТ", ИНН – 0272924873;
- акт №434/3-2025 от 24 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "КОНСТРУКТИВ", ИНН – 0276174854;
- акт №470/3-2025 от 24 июня 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "КОМТРАНС ПЛЮС", ИНН – 0273946855.

Голосование: «за» -9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель

Шайхисламов Р.Р.

Секретарь

Максимкин И.А.