



450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, 15/1
E-mail: nv@komrstroy.ru

ПРОТОКОЛ

«27» февраля 2026 г.

№ 553

заседания членов Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» (далее – Контрольный комитет Ассоциации)

На заседании Специализированного органа присутствовали с правом голоса:

1. Шайхисламов Рустем Рамилевич – председатель Контрольного комитета.
2. Билалов Фанис Булякович – член Контрольного комитета.
3. Гладкова Марина Альбертовна – член Контрольного комитета.
4. Жданов Рафаэль Рахматович – член Контрольного комитета.
5. Соколова Елена Юрьевна – член Контрольного комитета.
6. Хисамова Ильсина Рамилевна – член Контрольного комитета.
7. Максимкин Игорь Александрович – член Контрольного комитета, Секретарь Контрольного комитета.

В соответствии с Положением «О Контрольном комитете Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» Председатель заседания Контрольного комитета: Шайхисламов Рустем Рамилевич – председатель Контрольного комитета, Секретарь заседания Контрольного комитета: Максимкин Игорь Александрович – секретарь Контрольного комитета.

Председатель заседания Контрольного комитета (далее – Председатель) сообщил, что присутствуют и в заседании принимают участие 7 (семь) членов Контрольного комитета. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, который предложил утвердить повестку дня из 2-х вопросов. Предложений и замечаний не поступило.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить Повестку дня заседания Контрольного комитета Ассоциации.

Голосование: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Повестка дня заседания Контрольного комитета Ассоциации:

1. Рассмотрение результатов плановых проверок.
2. Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

Вопрос первый

Рассмотрение результатов плановых проверок.

СЛУШАЛИ: Шайхисламова Р.Р. с сообщением о результатах плановых проверок, проведенных в соответствии с решением Совета Ассоциации от 05.12.2024г. (Протокол № 640) по соблюдению и исполнению членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе плановых проверок установлено:

1. Замечания не выявлены:

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Эврика", ИНН - 0274183839, реестровый номер 980, акт №049-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 1.2. Общество с ограниченной ответственностью "ЦМК УФА", ИНН - 0274969397, реестровый номер 1 047, акт №054-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 1.3. Общество с ограниченной ответственностью "НУРГАЗСТРОЙ", ИНН - 0239951580, реестровый номер 1 179, акт №066-2026 от 24 февраля 2026 г.

2. Замечания выявлены:

- 2.1. Общество с ограниченной ответственностью "ПСК-Антикор", ИНН - 0275912273, реестровый номер 582, акт №035-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.2. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Союз», ИНН - 0274128475, реестровый номер 666, акт №036-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.3. Общество с ограниченной ответственностью "ГарантСтройМонтаж", ИНН - 0268078770, реестровый номер 673, акт №037-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.4. Индивидуальный предприниматель Газин Салават Галимьянович, ИНН - 027504765170, реестровый номер 693, акт №038-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.5. Общество с ограниченной ответственностью "Испытательная лаборатория", ИНН - 0278059906, реестровый номер 716, акт №039-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.6. Общество с ограниченной ответственностью "УралПромСтрой", ИНН - 0263030100, реестровый номер 722, акт №040-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.7. Общество с ограниченной ответственностью "АгроДорСтройТранс", ИНН - 0276920453, реестровый номер 776, акт №041-2026 от 27 февраля 2026 г.;
- 2.8. Общество с ограниченной ответственностью "УК Служба заказчика", ИНН - 0270405544, реестровый номер 803, акт №042-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.9. Общество с ограниченной ответственностью "АК Сервис", ИНН - 0277924080, реестровый номер 809, акт №043-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.10. Общество с ограниченной ответственностью "ОлимпСервис", ИНН - 0266055576, реестровый номер 843, акт №044-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.11. Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление", ИНН - 0261048938, реестровый номер 890, акт №045-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.12. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс-Групп", ИНН - 1660175055, реестровый номер 960, акт №046-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.13. Индивидуальный предприниматель Шмальц Дмитрий Иванович, ИНН - 027718717336, реестровый номер 968, акт №047-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.14. Общество с ограниченной ответственностью строительная компания "Гарантия-Мега", ИНН - 0273940469, реестровый номер 977, акт №048-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.15. Индивидуальный предприниматель Бажин Александр Валерьевич, ИНН - 027608024177, реестровый номер 986, акт №050-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.16. Общество с ограниченной ответственностью "Рентсервис", ИНН - 0273909927, реестровый номер 988, акт №051-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.17. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "ТЕХНОЛОГИЯ", ИНН - 0261052998, реестровый номер 1 004, акт №052-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.18. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная строительно-монтажная компания -102", ИНН - 0229953451, реестровый номер 1 042, акт №053-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.19. Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехМастер", ИНН - 0278967369, реестровый номер 1 059, акт №055-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.20. Общество с ограниченной ответственностью «САФЕТИ ФЕРСТ», ИНН - 0278910161, реестровый номер 1 071, акт №056-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.21. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 2», ИНН - 0265052251, реестровый номер 1 095, акт №057-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.22. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КОМПАНИЯ СТРОЙИНВЕСТ», ИНН - 0268064181, реестровый номер 1 104, акт №058-2026 от 24 февраля 2026 г.;

- 2.23. Общество с ограниченной ответственностью «КЛИМАТ ЦЕНТР», ИНН - 0264078190, реестровый номер 1 110, акт №059-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.24. Общество с ограниченной ответственностью ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР «ГЕОСТРОЙИНЖИНИРИНГ», ИНН - 0224012789, реестровый номер 1 113, акт №060-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.25. Общество с ограниченной ответственностью АРМАДА, ИНН - 0245969650, реестровый номер 1 126, акт №061-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.26. Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕР-СТРОЙ», ИНН - 0264081323, реестровый номер 1 137, акт №062-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.27. Общество с ограниченной ответственностью СК «СТРОЙМОНОЛИТГРУПП», ИНН - 0272922033, реестровый номер 1 162, акт №063-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.28. Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНСТРОЙ", ИНН - 0276976600, реестровый номер 1 173, акт №064-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.29. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОНСТРУКТИВ", ИНН - 0278955620, реестровый номер 1 175, акт №065-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.30. Общество с ограниченной ответственностью БЕЗОПАСНЫЕ СИСТЕМЫ, ИНН - 0277960787, реестровый номер 1 180, акт №067-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.31. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙТЕХСЕРВИС", ИНН - 0242012950, реестровый номер 1 219, акт №068-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.32. Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ТЕРМИТ", ИНН - 0264081316, реестровый номер 1 226, акт №069-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.33. Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТ", ИНН - 0278983071, реестровый номер 1 282, акт №070-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.34. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "Партнер", ИНН - 0266067042, реестровый номер 1 302, акт №071-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.35. Индивидуальный предприниматель Нерсисян Ангелина Шаликоовна, ИНН - 026414573384, реестровый номер 1 308, акт №072-2026 от 24 февраля 2026 г.;
- 2.36. Индивидуальный предприниматель Резина Эльмира Рифовна, ИНН - 027610108875, реестровый номер 1 344, акт №073-2026 от 24 февраля 2026 г.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акты плановых проверок без замечаний:

- акт №049-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Эврика", ИНН – 0274183839;
- акт №054-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ЦМК УФА", ИНН – 0274969397;
- акт №066-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "НУРГАЗСТРОЙ", ИНН – 0239951580.

2. Передать в Специализированный орган саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:

- акт №035-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ПСК-Антикор", ИНН – 0275912273;
- акт №036-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Союз», ИНН – 0274128475;
- акт №037-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ГарантСтройМонтаж", ИНН – 0268078770;
- акт №038-2026 от 24 февраля 2026 г., Индивидуальный предприниматель Газин Салават Галимьянович, ИНН – 027504765170;
- акт №039-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Испытательная лаборатория", ИНН – 0278059906;

- акт №040-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "УралПромСтрой", ИНН – 0263030100;
- акт №041-2026 от 27 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "АгроДорСтройТранс", ИНН – 0276920453;
- акт №042-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "УК Служба заказчика", ИНН – 0270405544;
- акт №043-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "АК Сервис", ИНН – 0277924080;
- акт №044-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ОлимпСервис", ИНН – 0266055576;
- акт №045-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление", ИНН – 0261048938;
- акт №046-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альянс-Групп", ИНН – 1660175055;
- акт №047-2026 от 24 февраля 2026 г., Индивидуальный предприниматель Шмалыц Дмитрий Иванович, ИНН – 027718717336;
- акт №048-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью строительная компания "Гарантия-Мега", ИНН – 0273940469;
- акт №050-2026 от 24 февраля 2026 г., Индивидуальный предприниматель Бажин Александр Валерьевич, ИНН – 027608024177;
- акт №051-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Рентсервис", ИНН – 0273909927;
- акт №052-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "ТЕХНОЛОГИЯ", ИНН – 0261052998;
- акт №053-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная строительно-монтажная компания -102", ИНН – 0229953451;
- акт №055-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехМастер", ИНН – 0278967369;
- акт №056-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «САФЕТИ ФЕРСТ», ИНН – 0278910161;
- акт №057-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 2», ИНН – 0265052251;
- акт №058-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КОМПАНИЯ СТРОЙИНВЕСТ», ИНН - 0268064181
- акт №059-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «КЛИМАТ ЦЕНТР», ИНН – 0264078190;
- акт №060-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР «ГЕОСТРОЙИНЖИНИРИНГ», ИНН – 0224012789;
- акт №061-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью АРМАДА, ИНН – 0245969650;
- акт №062-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕР-СТРОЙ», ИНН – 0264081323;
- акт №063-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью СК «СТРОЙМОНОЛИТГРУПП», ИНН – 0272922033;
- акт №064-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНСТРОЙ", ИНН – 0276976600;
- акт №065-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОНСТРУКТИВ", ИНН – 0278955620;
- акт №067-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью БЕЗОПАСНЫЕ СИСТЕМЫ, ИНН – 0277960787;
- акт №068-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙТЕХСЕРВИС", ИНН – 0242012950;
- акт №069-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ТЕРМИТ", ИНН – 0264081316;
- акт №070-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТ", ИНН – 0278983071;

- акт №071-2026 от 24 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "Партнер", ИНН – 0266067042;
- акт №072-2026 от 24 февраля 2026 г., Индивидуальный предприниматель Нерсесян Ангелина Шаликоовна, ИНН – 026414573384;
- акт №073-2026 от 24 февраля 2026 г., Индивидуальный предприниматель Резина Эльмира Рифовна, ИНН – 027610108875.

Голосование: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Вопрос второй

Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

СЛУШАЛИ: Шайхисламова Р.Р. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок.

В ходе внеплановых проверок установлено:

1. В срок установленный Дисциплинарным комитетом,

1.1. Замечания устранены:

- 1.1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Стерлитамакская СанТехническая Компания", ИНН - 0268069743, реестровый номер 513, акт №029/1-2026 от 25 февраля 2026 г.;
- 1.1.2. Общество с ограниченной ответственностью "ПроЛайтСервис", ИНН - 0278929814, реестровый номер 362, акт №032/1-2026 от 25 февраля 2026 г.;
- 1.1.3. Муниципальное казенное учреждение "Управление землеустройства, архитектуры и строительства муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан", ИНН - 0245951324, реестровый номер 263, акт №034/1-2026 от 25 февраля 2026 г.

2.1. Замечания не устранены:

- 2.1.1. Общество с ограниченной ответственностью "КОМСПЕЦСТРОЙ", ИНН - 0277957456, реестровый номер 1 329, акт №001/1-2026 от 25 февраля 2026 г.;
- 2.1.2. Общество с ограниченной ответственностью "Миллениум", ИНН - 0274938536, реестровый номер 1 048, акт №010/1-2026 от 25 февраля 2026 г.;
- 2.1.3. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Баштехстрой", ИНН - 0278914350, реестровый номер 883, акт №015/1-2026 от 25 февраля 2026 г.;
- 2.1.4. Общество с ограниченной ответственностью "Промгазстрой", ИНН - 0277920858, реестровый номер 829, акт №17/1-2026 от 25 февраля 2026 г.;
- 2.1.5. Общество с ограниченной ответственностью СК "Реконструкция", ИНН - 0278935776, реестровый номер 649, акт №024/1-2026 от 25 февраля 2026 г.;
- 2.1.6. Общество с ограниченной ответственностью "МегаСтройМонтаж", ИНН - 0277100252, реестровый номер 540, акт №028/1-2026 от 25 февраля 2026 г.;
- 2.1.7. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс СК", ИНН - 0277135270, реестровый номер 370, акт №031/1-2026 от 25 февраля 2026 г.;
- 2.1.8. Общество с ограниченной ответственностью "КранСервисПроект", ИНН - 0250012560, реестровый номер 343, акт №033/1-2026 от 25 февраля 2026 г.;
- 2.1.9. Общество с ограниченной ответственностью "СУ-84", ИНН - 0275905861, реестровый номер 1 262, акт №423/2-2025 от 25 февраля 2026 г.;
- 2.1.10. Общество с ограниченной ответственностью "СИГМАИНЖИНИРИНГ", ИНН - 0274901046, реестровый номер 1 273, акт №430/2-52025 от 25 февраля 2026 г.;
- 2.1.11. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙЖИЛПРОЕКТ", ИНН - 0272924873, реестровый номер 1 276, акт №433/2-2025 от 25 февраля 2026 г.;
- 2.1.12. Общество с ограниченной ответственностью "КОНСТРУКТИВ", ИНН - 0276174854, реестровый номер 1 278, акт №434/2-2025 от 25 февраля 2026 г.;
- 2.1.13. Общество с ограниченной ответственностью "ИнвестСтрой", ИНН - 0276958369, реестровый номер 895, акт №001ВП/1-2026 от 25 февраля 2026 г.;

2.1.14. Непубличное акционерное общество "ЭКО ТЕРРА", ИНН - 0276974402, реестровый номер 1 305, акт №060ВП/3-2025 от 25 февраля 2026 г.;

2.1.15. Общество с ограниченной ответственностью "Тепло-Мастер", ИНН - 0275056640, реестровый номер 926, акт №066ВП/2-2025 от 25 февраля 2026 г.

3. По заявлению о приеме в члены Ассоциации в части соблюдения требований к условиям членства в Ассоциации, замечания отсутствуют:

3.1. Общество с ограниченной ответственностью "УФАРЕДУКТОР", ИНН - 0276931134, реестровый номер 1 372, акт №006П-2026 от 27 февраля 2026 г.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акты внеплановых проверок без замечаний:

- акт №029/1-2026 от 25 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Стерлитамакская СанТехническая Компания", ИНН – 0268069743;
- акт №032/1-2026 от 25 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ПроЛайтСервис", ИНН – 0278929814;
- акт №034/1-2026 от 25 февраля 2026 г., Муниципальное казенное учреждение "Управление землеустройства, архитектуры и строительства муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан", ИНН – 0245951324;
- акт №006П-2026 от 27 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "УФАРЕДУКТОР", ИНН – 0276931134.

2. Передать в Специализированный орган саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акт проверки:

- акт №001/1-2026 от 25 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "КОМСПЕЦСТРОЙ", ИНН – 0277957456;
- акт №001ВП/1-2026 от 25 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "ИнвестСтрой", ИНН – 0276958369;
- акт №010/1-2026 от 25 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Миллениум", ИНН – 0274938536;
- акт №015/1-2026 от 25 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Баштехстрой", ИНН – 0278914350;
- акт №024/1-2026 от 25 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью СК "Реконструкция", ИНН – 0278935776;
- акт №028/1-2026 от 25 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "МегаСтройМонтаж", ИНН – 0277100252;
- акт №031/1-2026 от 25 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альянс СК", ИНН – 0277135270;
- акт №033/1-2026 от 25 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "КранСервисПроект", ИНН – 0250012560;
- акт №060ВП/3-2025 от 25 февраля 2026 г., Непубличное акционерное общество "ЭКО ТЕРРА", ИНН – 0276974402;
- акт №066ВП/2-2025 от 25 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Тепло-Мастер", ИНН – 0275056640;
- акт №17/1-2026 от 25 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "Промгазстрой", ИНН – 0277920858;
- акт №423/2-2025 от 25 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СУ-84", ИНН – 0275905861;

- акт №430/2-52025 от 25 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СИГМАИНЖИНИРИНГ", ИНН – 0274901046;
- акт №433/2-2025 от 25 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙЖИЛПРОЕКТ", ИНН – 0272924873;
- акт №434/2-2025 от 25 февраля 2026 г., Общество с ограниченной ответственностью "КОНСТРУКТИВ", ИНН – 0276174854.

Голосование: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель



Шайхисламов Р.Р.

Секретарь



Максимкин И.А.