

Исх. №75-08 от 07.08.2024г.

Врио министра строительства и архитектуры
Республики Башкортостан
А.В. Ковшову

Уважаемый Артем Васильевич!

Одной из важнейших задач **заказчиков, застройщиков, инвесторов в строительной сфере** является привлечение к строительному процессу квалифицированного, опытного **подрядчика**. А основной задачей подрядчика является поиск и выполнение строительных работ в объёме и качестве, соответствующих своим квалификационным показателям, дающие возможность, в том числе, расширения рынка своих работ и повышения уровня своих рейтинговых показателей, дающие возможность, в том числе, расширение рынка своих работ и повышение уровня своих рейтинговых показателей.

В связи с тем, что между заказчиками строительных работ и подрядчиками возникает ряд сложных вопросов, которые появляются на всех этапах подготовки и реализации строительного проекта, от составления требований на проектирование до сдачи объекта в эксплуатацию, в том числе с учетом требований законодательства в строительной сфере, перспективным направлением работы является организация площадок для совместного обсуждения и выработки общего понимания принципов взаимодействия строительных организаций, а также получения новых контактов для возможной совместной работы. Такой площадкой является I Ежегодный Форум строителей.

Тема форума (по программе повышения квалификации):

«Конкурентный способ определения подрядчика в строительстве».

На Форуме будут рассмотрены следующие вопросы:

1. Формирование конкурентных процедур отбора подрядчиков;
2. Ценообразование;
3. Процедура исполнения контракта/договора:
 - проект контракта/договора;
 - приемо-сдаточные документы;
 - судебная практика.

К участию приглашаются специалисты, связанные с вопросами взаимодействия заказчиков и подрядчиков в сфере строительства и дорожного хозяйства:

- представители Заказчиков Федеральных органов исполнительной власти;
- представители Заказчиков органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации;
- муниципальные заказчики;
- организации-заказчики, организующие конкурентный способ определения подрядчиков для собственных нужд;
- специалисты, эксперты по закупкам строительных организаций (заказчиков, подрядчиков);
- специалисты проектных и экспертных организаций;
- специалисты закупочных центров и онлайн-платформ;
- специалисты, занимающиеся контролем в строительной сфере.

Приглашаем Вас принять участие или организовать представительство Республики Башкортостан на Форуме из специалистов, занимающихся строительными заказами, закупками, проектированием, вопросами ценообразования и сметного нормирования и строительным контролем.

Участникам будет выдано удостоверение о повышении квалификации. (По результатам тестирования).

Участники Форума совместно с экспертами **разберутся в следующих вопросах:**

– как учесть на этапе проектирования все требования к объекту, исходя из потребностей заказчика по всем аспектам дальнейшей эксплуатации объекта;

- почему подрядчики недостаточно подробно знакомятся с проектной документацией. Какие будут последствия и как этого избежать;
- как обеспечить единый подход к закупочному процессу конкурентного отбора всех его участников;
- как заказчикам, проектным организациям и подрядчикам определиться с ценой контракта исходя из последних наработок в сфере ценообразования в строительстве;
- как могут измениться виды и объемы работ в ходе исполнения контракта (договора) и какие решения возможны;
- кто за что отвечает в процессе исполнения контракта (договора) сдачи-приемки работ;
- что может дать опыт судебной практики для защиты собственных интересов заказчика и подрядчика.

Работа будет вестись по следующим **направлениям**:

- В рамках научной программы Форума **выступят ведущие эксперты-практики** строительной отрасли, которые помогут специалистам получить современное видение вопросов взаимодействия подрядчика и заказчика с учетом всех нововведений и разобраться в важных тонкостях при совместной работе над проектом.
- Пройдут **«круглые столы»**, на которых участники смогут задать вопросы спикерам по возникающим у них проблемам и поделиться собственным успешным опытом.
- Крупным заказчикам и подрядчикам будет дано слово в рамках «круглых столов» для представления **докладов о своих проектах**.
- Будет представлена экспозиция, на которой заинтересованные подрядчики и заказчики представят **стенды со своими проектами**, чтобы привлечь партнеров из числа участников Форума.
- Участникам будет обеспечена возможность **неформального общения**.

Рабочая дискуссия участников на Форуме не только актуализирует компетенции и потенциал в вопросах взаимодействия Ваших специалистов, но и **поможет** им, в дальнейшем, во взаимодействии с партнерами.

На Форум приглашены представители: Минстроя России, ФАС России, НОСТРОЙ, ФАУ «Главгосэкспертиза России», НОПРИЗ, ФАУ «РОСДОРНИИ», РАНХиГС, НИУ МГСУ, МАДИ, Российской академии транспорта, Российского общества инженеров строительства, Инновационного центра «Сколково».

Девиз Форума:

«Ничто не заменит ГЛАВНОГО: живого общения и коммуникации»

Оператор проведения: Учебный центр «Стройинформиздат».

Тел. +7(495)775-11-91, +7(968)667-77-01

Форум пройдет по адресу: г. Москва, Гостиничный комплекс «Измайлово», Зал «Москва 2».

Сайт мероприятия: www.strinf.ru

Программа мероприятия прилагается.

Член Межведомственной рабочей группы по разработке
«Стратегии развития строительной отрасли до 2030г.»
Министерства строительства и ЖКХ РФ

С.А.Ербягин