

НОРМАТИВНЫЕ И МЕТОДИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ

Конкурсные задания были подготовлены с использованием следующих источников НПА РФ и методических документов по сметному ценообразованию в строительстве:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ;
2. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30 декабря 2001 № 197-ФЗ;
3. Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
4. Постановление Правительства РФ от 05 марта 2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»
5. Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010 г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»;
6. Приказ Минстроя России от 13 января 2020 г. № 2/пр «Об утверждении Порядка утверждения сметных нормативов»;
7. Приказ Минстроя России от 4 сентября 2019 г. № 509/пр «Методические рекомендации по разработке государственных элементных сметных норм на строительные, специальные строительные и ремонтно-строительные работы»;
8. Приказ Минстроя России от 4 сентября 2019 г. № 511/пр «Методические рекомендации по разработке государственных элементных сметных норм на монтаж оборудования и пусконаладочные работы»;
9. Приказ Минстроя России от 4 сентября 2019 г. № 521/пр «Методические рекомендации по разработке единичных расценок на строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы»;
10. Приказ Минстроя России от 4 сентября 2019 г. № 507/пр «Методические рекомендации по применению сметных норм»;
11. Приказ Минстроя России от 4 сентября 2019 г. № 519/пр «Методические рекомендации по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтажные и пусконаладочные работы»;
12. Приказ Минстроя России от 08 февраля 2017 г. № 77/пр «Методика применения сметных цен строительных ресурсов»;
13. Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004 (отдельные положения,

включенные в Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/пр¹ «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» (Зарегистрирован 23.09.2020 № 59986);

14. Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве МДС 81-33.2004;

15. Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве, МДС 81-25.2001.

Письмо Федерального Агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 18.11.2004 № АП-5536/06 «О порядке применения нормативов сметной прибыли»;

16. Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений ГСН 81-05-01-2001;

17. Сборник сметных норм на строительство временных зданий и сооружений при производстве ремонтно-строительных работ ГСНр 81-05-01-2001;

18. Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время ГСН 81-05-02-2007;

19. Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве ремонтно-строительных работ в зимнее время ГСНр 81-05-02-2001;

20. Методические указания по определению размера средств на оплату труда в договорных ценах и сметах на строительство и оплате труда работников строительно-монтажных и ремонтно-строительных организаций МДС 83-1.99;

21. Методические указания по разработке сборников (каталогов) сметных цен на материалы, изделия, конструкции и сборников сметных цен на перевозку грузов для строительства и капитального ремонта зданий и сооружений МДС 81-2.99;

¹ В Конкурсных заданиях не используются положения «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной Приказом Минстроя РФ от 04.08.2020 №421/пр.

КОНКУРСНЫЕ ЗАДАНИЯ

Конкурсное задание состоит из 50 вопросов, которые включают 2 блока:

1. Теоретический блок (35 вопросов). Проверка знаний на предмет владения нормативными правовыми актами Российской Федерации, влияющими на процессы, связанные с формированием стоимости строительства на всех этапах инвестиционного процесса.

Проверка знаний на предмет владения методическими документами в сфере строительного ценообразования и сметного нормирования.

2. Практический блок (15 задач). Оценка практических навыков подготовки сметных расчетов, знаний по структуре сметной стоимости строительных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ, монтажа оборудования.

ПРИМЕРНЫЕ ВОПРОСЫ, РАССМАТРИВАЕМЫЕ В КОНКУРСНЫХ ЗАДАНИЯХ

I. Теоретический блок.

Строительное ценообразование. Проверка знаний нормативных правовых актов РФ. Проверка знаний методического обеспечения по вопросам строительного ценообразования и сметного нормирования

1. Порядок разработки и утверждения нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности отражен в:

2. Укажите, что в соответствии с положениями Федерального закона от 03 июля 2016 года №369-ФЗ относится к сметным нормативам:

3. В соответствии с положениями Федерального закона от 03 июля 2016 года №369-ФЗ сметные нормы это:

4. Сметная стоимость материальных ресурсов до введения в действие ФГИС включает:

5. Сметно-нормативная база 2001 года отражает уровень цен:

II. Практический блок.

Сметное ценообразование

1. Полная сметная стоимость строительно-монтажных работ по итогу локальных сметных расчетов определяется путем суммирования:
2. Определить один из элементов сметной стоимости.
3. Структура сметной стоимости строительно-монтажных работ.
4. Определите сметную стоимость материальных ресурсов в составе СМР.
5. Определите норматив сметной прибыли (накладных расходов) для вида работ ...